

BURMISTRZ NYSY
ul. Kolejowa 15
48-300 Nysa

Zarządzenie Nr 1231/2021
Burmistrza Nysy
z dnia 2 listopada 2021r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 25 ust.1, 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899, ze zm.) oraz uchwały nr XX/283/08 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 29.04.2008r. w sprawie upoważnienia Burmistrza Nysy do wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości (Dz. U. Woj. Opolskiego Nr 38, poz. 1338) Burmistrz Nysy zarządza, co następuje:

§1

Przeznaczyć do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, nieruchomości gruntowe, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Nysie.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
Marck Rymarz
Z-ca BURMISTRZA

**Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Nysy
Nr 1281/2021 z dnia 2 listopada 2021r.**

Burmistrz Nysy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, na rzecz wnioskodawców oraz dotychczasowych dzierżawców Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od 3 listopada 2021r. do dnia 24 listopada 2021r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15 oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej urzędu (www.nysa.eu).
Blizsze informacje w sprawie nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami (II piętro pok. 214).

Lp.	Karta mapy	Nr działki	Nr KW	Pow. do dzierżawy w ha	Opis nieruchomości położenie	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia opłat	Informacja o dzierżawie
1.	33	7/12	OP1N/00038924/2	0,0053	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ulicy Krzywoustego.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy - grunt pod pawilonem handlowym z przeznaczeniem na prowadzenie sprzedaży.	8 Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	9 Dzierżawa na czas oznaczony do 3 lat. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.
2.	60	21/7	OP1N/00038926/6	0,0353	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ulicy Piłsudskiego.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na parking dla klientów.	8 Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	9 Dzierżawa na czas oznaczony do 3 lat. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.

3	32	25/82	OP1N/00028788/3	0,0028	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie na zapleczu ulicy Bielawskiej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem pod ogódek gastronomiczny.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 3 lat. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.
4	34	2/13 2/15	OP1N/00064519/1	0,0080	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ulicy Orkana.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem pod pawilon handlowy.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 3 lat. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.
5	15	83/3	OP1N/00021491/5	0,0018	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie w rejonie ulicy Piastowskiej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na teren pod kontenery na odpady komunalne.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 3 lat. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.

Z up. BURMISTRZA
Marek Rywik
7-03 BURMISTRZA