

**Protokół nr 22/20**  
**Komisji Urbanistyki i Rolnictwa**  
**w dniu 4 czerwca 2020 r.**

Wspólne posiedzenie Komisji Finansów, Komisji Urbanistyki i Rolnictwa oraz Komisji Rewizyjnej rozpoczęło się o godzinie 13.10. Przewodniczący Komisji Finansów E.Hałąjko. Stwierdził, że poszczególne Komisje mają quorum (Komisja Finansów obecnych 8 radnych, Komisja Rewizyjna obecnych 6 radnych oraz Komisja Urbanistyki i Rolnictwa obecnych 7 radnych), wobec czego obrady były prawomocne. Lista obecności Komisji stanowi załączniki nr 12 do protokołu.

W posiedzeniu uczestniczyli również Zastępca Burmistrza Nysy M.Rymarz, Skarbnik Miasta M.Lisoń, Naczelnik Wydziału Rozwoju Infrastruktury R.Mnich, Główny Specjalista ds. Nadzoru Właścicielskiego i Przekształceń Własnościowy D.Bagnicki, a także prezesi i przedstawiciele spółek Agencji Rozwoju Nysy, Wodociągów i Kanalizacji „AKWA”, Miejskiego Zakładu Komunikacji w Nysie, Nyskiej Energetyki Ciepłej - Nysa, Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej EKOM oraz STALI Nysa.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie przez wszystkie Komisje zebrane na posiedzeniu i przedstawiał się następująco:

1. Analiza i ocena wykonania budżetu Gminy Nysa za rok 2019.
2. Informacja z działalności spółki gminnej – Agencja Rozwoju Nysy w 2019 r.
3. Informacja z działalności spółki Wodociągi i Kanalizacja „AKWA” w 2019 r.
4. Informacja z działalności Miejskiego Zakładu Komunikacji w Nysie w 2019 r.
5. Informacja z działalności spółki gminnej – Nyska Energetyka Ciepła – Nysa w 2019 r.
6. Informacja z działalności spółki gminnej – Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej EKOM w 2019 r.
7. Informacja z działalności spółki STAL Nysa w 2019 r.
8. Informacja z zakresu realizacji zadań wynikających z nadzoru właścicielskiego w roku 2019r.

## **Ad.1**

Na salę obrad wszedł radny M.Święś.

Obecny na posiedzeniu Komisji Skarbnik Miasta M.Lisoń odczytał pismo Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu nt. opinii o sprawozdaniu z wykonania budżetu Gminy Nysa za 2019 r.

*Pismo stanowi załącznik nr 1 do protokołu.*

Radni nie złożyli zapytań ani uwag do materiałów dotyczących sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Nysa, w związku z czym Komisje przystąpiły do opiniowania.

**Komisja Finansów pozytywnie jednogłośnie (7 głosami „za”) zaopiniowała informację z wykonania budżetu Gminy Nysa za 2019 rok.**

**Komisja Urbanistyki i Rolnictwa pozytywnie, 8 głosami „za” przy 1 głosie wstrzymującym, zaopiniowała informację z wykonania budżetu Gminy Nysa za 2019 rok.**

**Komisja Rewizyjna pozytywnie jednogłośnie (6 głosami „za”) zaopiniowała informację z wykonania budżetu Gminy Nysa za 2019 rok.**

**Komisja Finansów pozytywnie jednogłośnie (7 głosami „za”) zaopiniowała stopień zaawansowania realizacji przedsięwzięć ujętych w Wieloletniej Prognozie Finansowej.**

**Komisja Urbanistyki i Rolnictwa pozytywnie, 8 głosami „za” przy 1 głosie wstrzymującym, zaopiniowała stopień zaawansowania realizacji przedsięwzięć ujętych w Wieloletniej Prognozie Finansowej.**

**Komisja Rewizyjna pozytywnie jednogłośnie (6 głosami „za”) zaopiniowała stopień zaawansowania realizacji przedsięwzięć ujętych w Wieloletniej Prognozie Finansowej.**

**Komisja Finansów pozytywnie, 6 głosami „za” przy 1 głosie wstrzymującym zaopiniowała informację o stanie mienia Gminy Nysa.**

**Komisja Urbanistyki i Rolnictwa pozytywnie, 8 głosami „za” przy 1 głosie wstrzymującym, zaopiniowała informację o stanie mienia Gminy Nysa.**

**Komisja Rewizyjna pozytywnie jednogłośnie (6 głosami „za”) zaopiniowała informację o stanie mienia Gminy Nysa.**

**Komisja Finansów pozytywnie jednogłośnie (7 głosami „za”) zaopiniowała sprawozdanie za 2019 r. z wykonania planów finansowych gminnych instytucji kultury.**

**Komisja Urbanistyki i Rolnictwa pozytywnie, 8 głosami „za” przy 1 głosie wstrzymującym, zaopiniowała sprawozdanie za 2019 r. z wykonania planów finansowych gminnych instytucji kultury.**

**Komisja Rewizyjna pozytywnie jednogłośnie (6 głosami „za”) zaopiniowała sprawozdanie za 2019 r. z wykonania planów finansowych gminnych instytucji kultury.**

*Informacja z wykonania budżetu Gminy Nysa za 2019 rok stanowi załącznik nr 2 do protokołu.*

## **Ad.2**

Prezes spółki Agencja Rozwoju Nysy B.Wyczałkowski omówił działalność spółki w 2019 roku. Poruszył również kwestie działań jednostki, które nie generują dochodów, a mają wpływ na bilans jednostki. Opowiedział o realizowanych działaniach w roku bieżącym oraz o planach spółki na przyszłość. Następnie wraz z Zastępcą Burmistrza Nysy M.Rymarzem udzielił odpowiedzi na zapytania kierowane przez radnych. Poruszono kwestię kryteriów naboru do mieszkań budowanych przy ul. Drzymały, kosztów tych mieszkań oraz czy będą one spełniały oczekiwania mieszkańców gminy. Radni pytali także o sytuację finansową spółki, w tym o zaległości finansowe spółki w gminnym zasobie nieruchomości oraz plany co do pokrycia straty finansowej generowanej przez spółkę.

**Komisja Finansów pozytywnie, 5 głosami „za” przy 2 głosach przeciwnych zaopiniowała informację z działalności spółki gminnej – Agencja Rozwoju Nysy w 2019 r.**

**Komisja Urbanistyki i Rolnictwa pozytywnie, 6 głosami „za” przy 1 głosie przeciwnym i 2 głosach wstrzymujące się oceniła działalność spółki gminnej – Agencja Rozwoju Nysy w 2019 r.**

**Komisja Rewizyjna pozytywnie, 5 głosami „za” przy 1 głosie wstrzymującym oceniła działalność spółki gminnej – Agencja Rozwoju Nysy w 2019 r.**

*Informacja z działalności spółki gminnej – Agencja Rozwoju Nysy w 2019 r. stanowi załącznik nr 3 do protokołu.*

Radny D.Bednarz opuścił salę obrad.

### Ad.3

Prezes spółki Wodociągi i Kanalizacja „AKWA” w Nysie E.Peikert omówiła działalność spółki w 2019 roku. Przedstawiła realizowane przez spółkę inwestycje. Następnie udzieliła odpowiedzi na zapytania kierowane przez radnych. Rozmawiano o zmniejszonym zapotrzebowaniu na wodę oraz o ilości obsługiwanych gmin i stawkach opłat za odbiór nieczystości.

**Komisja Finansów pozytywnie jednogłośnie (7 głosami „za”) zaopiniowała informację z działalności spółki Wodociągi i Kanalizacja „AKWA” w 2019 r.**

**Komisja Urbanistyki i Rolnictwa pozytywnie, 7 głosami „za” przy 1 głosie wstrzymującym zaopiniowała informację z działalności spółki Wodociągi i Kanalizacja „AKWA” w 2019 r.**

**Komisja Rewizyjna pozytywnie jednogłośnie (5 głosami „za”) zaopiniowała informację z działalności spółki Wodociągi i Kanalizacja „AKWA” w 2019 r.**

*Informacja z działalności spółki Wodociągi i Kanalizacja „AKWA” w 2019 r. stanowi załącznik nr 4 do protokołu.*

### Ad.4

Prezes Miejskiego Zakładu Komunikacji w Nysie P.Janczar omówił działalność spółki w 2019 roku. Zaprezentował materiał multimedialny w formie prezentacji, w którym zawarte zostały informacje m.in. na temat zatrudnienia, realizacji przewozów pasażerskich, rodzaju taboru i wykonanych wozokilometrów oraz sytuacji finansowej. Następnie wraz z Zastępcą Burmistrza Nysy M.Rymarzem odpowiedział na zapytania radnych dotyczące m.in. dokonywania przeglądów na stacji diagnostycznej MZK i możliwości generowania zysków przez spółkę.

**Komisja Finansów pozytywnie jednogłośnie (7 głosami „za”) zaopiniowała informację z działalności Miejskiego Zakładu Komunikacji w Nysie w 2019 r.**

**Komisja Urbanistyki i Rolnictwa pozytywnie, 8 głosami „za” przy 1 głosie wstrzymującym zaopiniowała informację z działalności Miejskiego Zakładu Komunikacji w Nysie w 2019 r.**

**Komisja Rewizyjna pozytywnie jednogłośnie (5 głosami „za”) zaopiniowała informację z działalności Miejskiego Zakładu Komunikacji w Nysie w 2019 r.**

*Informacja z działalności Miejskiego Zakładu Komunikacji w Nysie w 2019 r. oraz wydruk prezentacji multimedialnej stanowią załączniki nr 5 i 6 do protokołu.*

## **Ad.5**

Prezes Nyskiej Energetyki Ciepłej A.Pawlak omówił informację z działalności spółki w 2019 r. Przedstawił także plany inwestycyjne na przyszłość. Następnie wraz z Głównym Specjalistą ds. Nadzoru Właścicielskiego i Przekształceń Własnościowych D.Bagnickim udzielili odpowiedzi na zapytania radnych odnoszące się m.in. do wyniku finansowego spółki za 2019 rok, wartości amortyzacji oraz wysokości zatrudnienia.

**Radny R.Jamiński wniósł o przedstawienie, jeszcze przed sesją Rady Miejskiej w Nysie na której opiniowana będzie działalność spółki, szczegółowej informacji dot. amortyzacja, wynagrodzenia i kosztów rodzajowych.**

**Radny S.Jankowicz wniósł o przedstawienie informacji czy w spółce miały miejsce podwyżki i w jakich kwotach oraz ile wynosi średnie wynagrodzenie pracowników umysłowych i fizycznych (netto i brutto) w spółce.**

**Radny M.Święś zwrócił się z zapytaniem jakie są w spółce NEC koncepcje modernizacji sposobu zasilania w energię ciepłą gminy Nysa.**

**Komisja Finansów pozytywnie jednogłośnie (7 głosami „za”) zaopiniowała informację z działalności spółki gminnej – Nyska Energetyka Ciepła w 2019 r.**

**Komisja Urbanistyki i Rolnictwa pozytywnie jednogłośnie (9 głosami „za”) zaopiniowała informację z działalności spółki gminnej – Nyska Energetyka Ciepła w 2019 r.**

**Komisja Rewizyjna pozytywnie jednogłośnie (5 głosami „za”) zaopiniowała informację z działalności spółki gminnej – Nyska Energetyka Ciepła w 2019 r.**

*Informacja z działalności spółki gminnej – Nyska Energetyka Ciepła – Nysa w 2019 r. stanowi załącznik nr 7 do protokołu.*

## **Ad.6**

Prezes spółki Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej EKOM Z.Rizler omówił informację z działalności jednostki w 2019 r. Następnie udzielił odpowiedzi na zapytania radnych.

Radny M.Święś pytał m.in. o przyjmowanie odpadów z innych gmin oraz o koszty funkcjonowania Zakładu Higieny. Radni poruszyli również kwestie spalania odpadów alternatywnych, selektywnej zbiórki odpadów oraz zakupu pojemników na odpady ze zbiórki selektywnej.

**Radny M.Święś wniósł o:**

- przedstawienie kosztów Zakładu Higieny,
- przedstawienie informacji jaka będzie strategia działania i ścigania odpadów z innych gmin
- przedstawienie informacji jaki udział w wartości majątku stanowią urządzenia techniczne i środki transportu,
- wyjaśnienie dlaczego stawka za odpady nie była urealniana do kwot rynkowych.

Radni zwracali również uwagę na potrzebę spotkania się z przedstawicielami spółki Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej EKOM na Komisji Urbanistyki i Rolnictwa i rozmowy o działalności jednostki.

**Komisja Finansów pozytywnie jednogłośnie (6 głosami „za”) zaopiniowała informację z działalności spółki gminnej – Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej EKOM w 2019 r.**

**Komisja Urbanistyki i Rolnictwa pozytywnie, 7 głosami „za” przy 1 głosie wstrzymującym zaopiniowała informację z działalności spółki gminnej – Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej EKOM w 2019 r.**

**Komisja Rewizyjna pozytywnie jednogłośnie (5 głosami „za”) zaopiniowała informację z działalności spółki gminnej – Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej EKOM w 2019 r.**

*Informacja z działalności spółki gminnej – Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej EKOM w 2019 r. stanowi załącznik nr 8 do protokołu.*

#### **Ad.7**

Prezes spółki STAL Nysa M.Majka omówił działalność spółki w 2019 roku oraz przedstawił plany finansowania i pozyskiwania sponsorów, które zamierza realizować w przyszłości. Udzielił również szczegółowych odpowiedzi na zapytania kierowane przez radnych.

Radna J.Bosak oraz C.Lichnowska opuściły salę obrad.

**Komisja Finansów pozytywnie jednogłośnie (5 głosami „za”) zaopiniowała informację z działalności spółki STAL Nysa w 2019 r.**

**Komisja Urbanistyki pozytywnie, 7 głosami „za” przy 1 głosie wstrzymującym zaopiniowała informację z działalności spółki STAL Nysa w 2019 r.**

**Komisja Rewizyjna pozytywnie jednogłośnie (5 głosami „za”) zaopiniowała informację z działalności spółki STAL Nysa w 2019 r.**

Informacja z działalności spółki STAL Nysa w 2019 r. stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

#### **Ad.8**

Zastępca Burmistrza Nysy M.Rymarz na wstępie podziękował radnym za głosowania nad sprawozdaniami spółek. Odniósł się także do działalności spółki Agencja Rozwoju Nysy. Następnie Główny Specjalista ds. Nadzoru Właścicielskiego i Przekształceń Własnościowy D.Bagnicki omówił informację z zakresu realizacji zadań wynikających z nadzoru właścicielskiego w roku 2019r.

**Radna E.Szewczyk wniosła o przedstawienie informacji uzupełniającej z działalności wszystkich spółek, zgodnie z przekazanym wzorem (załącznik nr 10 do protokołu)**

**Komisja Finansów pozytywnie jednogłośnie (5 głosami „za”) zaopiniowała informację z zakresu realizacji zadań wynikających z nadzoru właścicielskiego w roku 2019r.**

**Komisja Urbanistyki i Rolnictwa pozytywnie, 7 głosami „za” przy 1 głosie wstrzymującym, zaopiniowała informację z zakresu realizacji zadań wynikających z nadzoru właścicielskiego w roku 2019r.**

**Komisja Rewizyjna pozytywnie jednogłośnie (5 głosami „za”) zaopiniowała informację z zakresu realizacji zadań wynikających z nadzoru właścicielskiego w roku 2019r.**

*Informacja z zakresu realizacji zadań wynikających z nadzoru właścicielskiego w roku 2019r. stanowi załącznik nr 11 do protokołu.*

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej J.Czuchraj poinformował, że kolejne posiedzenie Komisji odbędzie się w dniu 8 czerwca 2020 r. o godzinie 10.00.

Wobec zrealizowanego porządku obrad Przewodnicząca Komisji E.Szewczuk o godzinie 17.25 zamknęła posiedzenie.

Protokołowała:

E.Pawęska



**Przewodnicząca**  
Komisji Urbanistyki i Rolnictwa

*Ewelina Szewczuk*