

Projekt

z dnia 13 listopada 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NYSIE**

z dnia 2023 r.

w sprawie szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz art. 198i ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) Rada Miejska w Nysie uchwala, co następuje:

§ 1. Sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Nysa na rzecz ich użytkowników wieczystych dla celu określonego w art. 198 g ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami odbywa się na podstawie szczegółowych warunków określonych w niniejszej uchwale.

§ 2. Cenę nieruchomości gruntowej sprzedawanej na rzecz użytkownika wieczystego, wymaganą do zapłaty jednorazowo, ustala się jako dwudziestokrotność kwoty stanowiącej iloczyn dotychczasowej stawki procentowej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego oraz wartości nieruchomości gruntowej określonej na dzień zawarcia umowy sprzedaży.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nysy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

BURMISTRZ NYSY
Kordian Kolbiarz

z zastrzeżeniem pod względem
formalno-prawnym

RADCA PRAWNY

Aleksandra Markiewicz

NACZELNIK WYDZIAŁU

Ewa Sitvek

Z-ca BURMISTRZA

Marek Rymarz