

BURMISTRZ NYSY

ul. Kolejowa 15

48-300 Nysa

Zarządzenie Nr 2071/2023
Burmistrza Nysy
z dnia 24.. sierpnia 2023r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344, ze zm.), Burmistrz Nysy zarządza co następuje:

§1

Przeznaczyć do dzierżawy na okres 30 lat w drodze przetargu nieograniczonego, nieruchomości gruntowe, położone w Nysie, obręb ewidencyjny Wróblewskiego, stanowiące działki nr 11 i nr 12 k.m. 3, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Nysie.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Traci moc zarządzenie Nr 2049/2023 Burmistrza Nysy z dnia 7 sierpnia 2023r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie przetargu nieograniczonego.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NYSY
Kordian Kolbierz



**Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Nysy
Nr 207/2023 z dnia 24 sierpnia 2023r.**

Burmistrz Nysy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargu nieograniczonego, Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od **24.08. 2023r.** do **14.09. 2023r.** przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15 oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej urzędu (www.nysa.eu). Bliższe informacje w sprawie nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami (II piętro pok. 214).

Lp.	Karta mapy	Nr działki	Nr KW	Pow. do dzierżawy w ha	Opis nieruchomości położenie	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia opłat	Informacja o dzierżawie
1.	3	11 12	4 OPIN/00038925/9	5 2,8980 0,0578	6 Nieruchomość gruntowa położona w Nysie obręb ewidencyjny Wróblewski.	7 Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na usytuowanie instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą techniczną i elektroenergetyczną z możliwością magazynowania energii.	8 8 Wywoławcza roczna stawka czynszu wynosi 10.000,00 zł za 1 ha. Do kwoty osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT. Czynsz dzierżawny (osiągnięty w przetargu) płatny do 31 marca, każdego roku. Przewidywana coroczna aktualizacja czynszu według obowiązującego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych roku poprzedniego, zgodnie z obwieszczeniem Prezesa GUS publikowanym w Monitorze Polskim.	9 9 Dzierżawa na czas oznaczony 30 lat. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.