

**BURMISTRZ NYSY**

**ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę  
nieruchomości gruntowej położonej w Nysie w rejonie ul. Bohaterów Warszawy**

Opis nieruchomości - położenie:

Nieruchomość gruntowa o powierzchni 200 m<sup>2</sup>, położona w Nysie w rejonie ul. Bohaterów Warszawy.

Dane ewidencyjne nieruchomości:

Działka nr 40, powierzchnia dzierżawy: 200 m<sup>2</sup>, karta mapy 45, nr księgi wieczystej: OP1N/00038924/2

Sposób zagospodarowania:

Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy jako teren rekreacyjny.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas określony na okres do 3 lat

Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.

Cena wywoławcza (miesięczna stawka dzierżawy netto): 0,25 zł/m<sup>2</sup>

Minimalne postąpienie w licytacji nie może być mniejsze niż 10% wywoławczej stawki dzierżawy.

Warunki i terminy płatności:

Kwota osiągnięta w przetargu (czynsz dzierżawy) płatna miesięcznie.

Do kwoty czynszu dzierżawy, osiągniętej w przetargu, zostanie doliczony podatek VAT.

Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.

Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy dzierżawy.

**Przetarg odbędzie się w dniu 28 lipca 2023 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie  
ul. Kolejowa 15, pok. nr 200 (II piętro) o godz. 10:00**

Wadium w wysokości 200,00 zł należy wpłacić na konto Gminy Nysa: ING Bank Śląski S.A. Nr 34 1050 1504 1000 0022 8890 9431 lub wnieść w gotówce w kasie Urzędu Miejskiego w Nysie, ul. Kolejowa 15, nie później niż do dnia 27 lipca 2023 r.

W tytule wpłaty wadium należy wpisać „**przetarg dzierżawa dz.nr 40**”

Uwaga: Za termin wpłaty wadium za pośrednictwem banku uważa się datę wpływu środków na rachunek bankowy Gminy Nysa.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zostanie zwrócone po podpisaniu umowy dzierżawy.

Wadium nie ulega zwrotowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawy. Uczestnikom, którzy przetargu nie wygrają wpłacone wadium zostanie zwrócone.

Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest okazanie komisji przetargowej:

1. dokumentu tożsamości, a w przypadku uczestnictwa w przetargu pełnomocnika - pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego;
2. dowodu wniesienia wadium w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości i przetargu można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, w Nysie przy ul Kolejowej 15, pok. 214, jak również telefonicznie pod nr 77 40 80 576.

**Z up. BURMISTRZA  
Marek Rymarz  
Z-ca BURMISTRZA**

## Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), informujemy:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Nysa z siedzibą w Nysie, ul. Kolejowa 15, kod pocztowy 48-300, adres e-mail: [nysa@www.nysa.pl](mailto:nysa@www.nysa.pl), telefon: 77 4080500, reprezentowana przez Burmistrza Nysy;
- 2) we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych może Pan/Pani kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Gminy Nysa, poprzez adres korespondencyjny: ul. Kolejowa 15, 48-300 Nysa lub adres e-mail: [iod@www.nysa.pl](mailto:iod@www.nysa.pl);
- 3) przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych będzie się odbywać na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c unijnego rozporządzenia RODO - w celu wyłonienia dzierżawcy nieruchomości stanowiących własność Gminy Nysa.**
- 4) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wskazany w przepisach ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach;
- 5) przysługuje Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych osobowych, do ich sprostowania lub ograniczenia ich przetwarzania;
- 6) przysługuje Pani/Pan prawo do wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania z przyczyn związanych z Pani/Pana szczególną sytuacją;
- 7) przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie przy ul. Stawki 2, jeśli Pani/Pana zdaniem, przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych – narusza przepisy unijnego rozporządzenia RODO;
- 8) podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem ustawowym, a ich niepodanie będzie skutkowało pozostawieniem wniosku bez rozpatrzenia;
- 9) Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych takim jak usługodawca pocztowy, organy kontrolne, dostawcy usług IT, w uzasadnionych przypadkach i na podstawie odpowiednich przepisów prawa, umów powierzenia lub stosownych upoważnień.