

Projekt

z dnia 6 lutego 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NYSIE**

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nysa na rzecz współwłaścicieli nieruchomości zabudowanej położonej w Nysie przy ul. Żeromskiego nr 21, w związku z realizacją roszczenia wynikającego z art. 209a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40) oraz art. 25, 35, 37 ust. 2 pkt 6 w związku z art. 209 a ust. 1 oraz art. 67 ust. 1 i 3a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899, z 2022r. poz. 1846 i 2185) Rada Miejska w Nysie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż, w drodze bezprzetargowej, prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Nysa, położonej w Nysie - obręb ewidencyjny Śródmieście, oznaczonej jako działka nr 75/8 k.m. 46 o powierzchni 0,0723 ha, na rzecz współwłaścicieli nieruchomości zabudowanej, położonej w Nysie przy ul. Żeromskiego nr 21, obejmującej działkę nr 75/2 k.m. 46, będących jednocześnie właścicielami lokali wyodrębnionych w budynku przy ul. Żeromskiego nr 21, w celu spełnienia wymogów działki budowlanej.

2. Sprzedaż nieruchomości określonej w ust. 1 następuje w celu realizacji roszczenia wynikającego z art. 209a ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, na rzecz współwłaścicieli przyległej nieruchomości zabudowanej obejmującej obszar gruntu jedynie pod budynkiem (granice przebiegają po obrysie budynku), co pozwoli na prawidłowe funkcjonowanie tej nieruchomości.

§ 2. Uchwała stanowi podstawę do sporządzenia przez Burmistrza Nysy wykazu nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie ul. Kolejowa 15.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nysy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ NYSY

Kordian Kolbierz

Projekt nie podlega
zastrzeżeń pod względem
formalno-prawnym

RADA PRAWNY

Aleksandra Markiewicz

INSPEKTOR

mgr inż. Marlena Wolny

NACZELNIK WYDZIAŁU

Ewa Sittek

Z-ca BURMISTRZA

Marck Rymarz

