

## UMOWA NR 2019.GKD.GK....

zawarta w dniu ..... r. w Nysie pomiędzy Gminą Nysa, w imieniu której działa  
Burmistrz Nysy – **Kordian Kolbiarz**  
zwaną dalej **Zamawiającym**,

a ..... prowadzącymi działalność gospodarczą pod nazwą  
..... wpisanymi do Centralnej Ewidencji i  
Informacji o Działalności Gospodarczej .....

zwanym dalej **Wykonawcą** uprawnionym do wykonania prac objętych niniejszą umową na podstawie  
wygranego przetargu nieograniczonego przeprowadzonego w dniu .....

pt. **"Utrzymanie zieleni niskiej i czystości w obrębie Rejonu Nr I w Nysie"** i oferty złożonej przez  
wykonawcę w dniu ..... następującej treści:

### § 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego prac związanych z utrzymaniem zieleni niskiej i czystości w obrębie Rejonu Nr I w Nysie.
2. Integralną częścią składową niniejszej umowy jest ponadto:
  - oferta wykonawcy,
  - specyfikacja istotnych warunków zamówienia.

### § 2

Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia **01.01.2019 r.** do dnia **31.12.2022 r.**

### § 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie określonym w § 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe brutto ..... zł. słownie ..... zł (wynagrodzenie za 36 miesięcy świadczenia usługi) płatne w równych ratach miesięcznych po ..... zł brutto.
2. Zamawiający zastrzega, iż nie zabezpieczenie w budżecie Gminy na okres objęty umową środków finansowych na realizację niniejszej umowy spowoduje złożenie przez Zamawiającego oświadczenia o odstąpieniu od umowy. Tym samym od dnia odstąpienia umowa ulega rozwiązaniu, bez jakichkolwiek roszczeń odszkodowawczych ze strony Wykonawcy.

### § 4

1. Rozliczenie należności Wykonawcy z tytułu realizacji umowy dokonywane będzie fakturami miesięcznymi sporządzonymi w oparciu o podpisany obustronnie protokół odbioru, z miesięcznym zestawieniem faktycznie wykonanych prac.
2. Należności za wykonane prace regulowane będą przez Zamawiającego na konto Wykonawcy podane na fakturze w terminie ... dni od daty otrzymania faktury.

### § 5

Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody odniesione przez osoby trzecie w wyniku realizacji robót.

### § 6

1. Wykonawca jest zobowiązany wypłacić Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
  - 1) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę w wysokości 5 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 3 niniejszej umowy,
  - 2) za odstąpienie przez Zamawiającego w trybie natychmiastowym od umowy z przyczyn Wykonawcy w szczególności w przypadku nienależytego lub nieterminowego wykonywania prac, w wysokości 5 % rocznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 3 niniejszej umowy,
  - 3) za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 20% kwoty miesięcznego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 za dany miesiąc kalendarzowy .Za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy uznaje się stwierdzone przez Zamawiającego, na podstawie dokonanych kontroli, uchybienia w wykonaniu przedmiotu umowy polegające

na niewykonaniu bądź nienależytym wykonaniu czynności określonych niniejszą umową, udokumentowane co najmniej 2 notatkami służbowymi w danym miesiącu kalendarzowym.

2. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

3. W przypadku gdy szkoda przewyższa naliczone kary umowne, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.

#### **§ 7**

Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego na zasadach i terminie ustalonych w art.145 ustawy Prawo zamówień publicznych powoduje, że Wykonawcy przysługuje tylko wynagrodzenie za faktycznie wykonane roboty do dnia odstąpienia od umowy bez naliczenia kar umownych. Datą odstąpienia od umowy jest data otrzymania przez Wykonawcę zawiadomienia od Zamawiającego o odstąpieniu od umowy. Wysokość wynagrodzenia za wykonane prace zostanie ustalona przez obie strony na podstawie protokolarnie stwierdzonego stanu zaawansowania robót, sporządzonego nie później niż w siódmym dniu roboczym licząc od daty odstąpienia od umowy.

#### **§ 8**

1. Zamawiający ustanawia pracownika nadzoru: Kamila Koczut, Magdalena Ermel.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli zleconych prac.

3. Nieobecność przedstawiciela Wykonawcy podczas wykonywanej kontroli nie stanowi podstawy do kwestionowania stwierdzonego stanu prac.

#### **§ 9**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

2. Niedopuszczalna jest zmiana umowy sprzeczna z działem IV ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### **§ 10**

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami umowy będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i Prawa zamówień publicznych.

#### **§ 11**

Spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 12**

1. Nr identyfikacyjny NIP Zamawiającego 7532414579

2. Nr identyfikacyjny NIP Wykonawcy .....

#### **§ 13**

Umowa została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

Kontrasygndata Skarbnika Miasta