

BURMISTRZ NYSY

ul. Kolejowa 15
48-300 Nysa

Zarządzenie Nr *400*/2019
Burmistrza Nysy
z dnia *10 października* 2019r.

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nysa
i ogłoszenia wykazu**

Na podstawie art. 25, 35, 37 ust. 1, art. 39 art. 40 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204, ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XIII/203/19 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 28 sierpnia 2019r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gminnej w drodze przetargu, Burmistrz Nysy zarządza co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego prawo własności niezabudowanej nieruchomości gminnej, obejmującej działkę nr 51/33 k.m. 50 o powierzchni 0,4726 ha, położonej w Nysie, obręb Zamłynie, wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15 oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu, a informacja o zamieszczeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NYSY
Kordian Kolniarz

BURMISTRZ NYSY
 ul. Kolejowa 15
 48-300 Nysa

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Nysy
 Nr 100./2019 z dnia 19 października 2019r.

Burmistrz Nysy podaje do publicznej wiadomości wykaz gruntu przeznaczanego do sprzedaży. Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od ...19.10...2019r. do ...21.10...2019r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej urzędu (www.nysa.eu). Bliższe informacje w sprawie nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu (II piętro, pokój 213).

Lp.	Dane ewidencyjne nieruchomości					Opis nieruchomości - położenie	Przeznac. nieruchomości i sposób zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości	Warunki płatności	Termin złożenia wniosku
	Karta mapy	Nr działki	Symbol Klasouz.; Poz. rej.	Pow. w m ²	Nr KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	50	51/33	RIVa; G684	4726	OP1N/0 002558 8/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Nysie, obręb Zamłyńnie, w rejonie ul. Lazurowej. Uwaga: 1) przez działkę przebiega infrastruktura techniczna, tj.: - sieć wodociągowa, której położenie należy uwzględnić przy projektowaniu zabudowy, - sieć kanalizacji sanitarnej, której położenie znajduje się poza linią zabudowy określoną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego; 2) nieruchomości porośnięta trawą; 3) działka nieuzbrojona z dostępem do infrastruktury technicznej (sieci: e, w, k, g).	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość znajduje się w przeważającej części na obszarze oznaczonym symbolem 3U/2 –teren zabudowy usługowej, w części na obszarze oznaczonym symbolem 1KDZ/2 –teren ulicy zbiorczej, w części na obszarze oznaczonym symbolem 3KDD/17 – teren ulicy dojazdowej oraz w części na obszarze oznaczonym symbolem 1MN/23 –teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Sprzedaż prawa własności w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	550.000,00 zł (słownie: pięćset pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony zostanie podatek od towarów i usług wg obowiązujących przepisów. Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe.	Cena osiągnięta w przetargu + podatek od towarów i usług, płatne przed zawarciem umowy notarialnej.	21.10.2019r.*

Uwaga: * a) Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce (Dz. U. z 2018r. poz. 2204, ze zm.), którym przysługują roszczenia o nabycie ww. nieruchomości z mocy nin. ustawy lub odrębnych przepisów albo są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. czy też ich spadkobiercami przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu. Ww. osoby korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości jeżeli w terminie określonym w kolumnie 12 złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na nabycie nieruchomości za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

BURMISTRZ NYSY
 Kordian Kolbiarz