

BURMISTRZ NYSY

ul. Kolejowa 15  
48-300 Nysa

49  
Biuro Rady  
WPLYNĘŁO

2019 -07- 17

dnia

.....  
opis

Nysa, dnia 17 lipca 2019 r.

NW.0003.12.2019

**Radna Rady Miejskiej w Nysie**  
**Pani Danuta Pasieka**  
**48-300Nysa, ul. Kolejowa 15**

W odpowiedzi na Pani interpelację zawartą w protokole nr XI sesji Rady Miejskiej w Nysie z dnia 3 lipca 2019 r. dotyczącą planowanej budowy osiedla trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Franciszkańskiej w Nysie, informuję iż w tej sprawie wystąpiliśmy z pismem do Spółki pod firmą: Agencja Rozwoju Nysy Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Nysie, w celu udzielenia wyjaśnień.

W załączeniu przekazuję kserokopię przedłożonej przez Spółkę odpowiedzi.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Biuro Rady w/m
3. a/a

Z wyrazami szacunku

Z up. BURMISTRZA

*Piotr Bobak*  
SEKRETARZ MIASTA

**AGENCJA ROZWOJU NYSY**

**Sp. z o.o.**

48-300 Nysa, ul. Marcinkowskiego 2-4  
tel. 77 448 14 91  
REGON: 531303212, NIP: 7531891768  
k-to: 04 1050 1490 1000 0090 3080 3010

DR/00600/2019

*rw J. Kolbiarz*

URZĄD MIEJSKI W NYSIE	
KANCELARIA	
Wpłynęło: 2019 -07- 16	
Nr sprawy: 22394-2019.P	
Załączniki: 17.07/2019.	Podpis: <i>[Signature]</i>

Nysa, 16 lipca 2019 r.

Pan Kordian Kolbiarz  
Burmistrz Nysy  
ul. Kolejowa 15  
48-300 Nysa

W odpowiedzi na przesłaną interpelację pani Danuty Pasieki, radnej Rady Miejskiej oraz wniosek pana Macieja Krzysika, radnego Rady Miejskiej w załączeniu przekazuję odpowiedzi na pytania przesłane w wymienionych pismach.

Z poważaniem

PROKURENT  
Główna  
*[Signature]*  
Karina Hereda

Otrzymują:

- 1) adresat
- 2) a/a

**AGENCJA ROZWOJU NYSY**

**Sp. z o.o.**

48-300 Nysa, ul. Marcinkowskiego 2-4

tel. 77 448 14 91

REGON: 531303212, NIP: 7531891768

k-to: 04 1050 1490 1000 0090 3080 3010

W odpowiedzi na przesłaną interpelację pani Danuty Pasieki, radnej Rady Miejskiej poniżej odpowiedzi na zadane pytania.

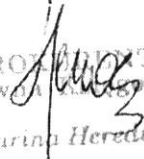
- Ad. 1. Gmina Nysa przystąpiła do pilotażowego programu rządowego Mieszkanie Plus w celu wypracowania formuły finansowania i realizacji budowy domów mieszkalnych wielorodzinnych. Zdobyte doświadczenia pozwoliły na opracowanie innowacyjnej, optymalnej przedmiotowo koncepcji finansowania przedsięwzięcia w postaci umowy wsparcia zawartej z Bankiem Gospodarstwa Krajowego.
- Ad. 3. Nieruchomości gruntowe, położone przy ul Franciszkańskiej, przekazane przez Gminę Nysa do Agencji Rozwoju Nysy Sp. z o.o. w formie aportu w marcu 2018 r. zostały wycenione na kwotę 3.305.900,00 zł.
- Wykonawcą inwestycji pn. „Budowa osiedla trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Franciszkańskiej w Nysie” wyłonionym w przetargu została firma MTM Budownictwo Sp. z o.o. Koszt budowy to kwota 28.526.474,00 zł.
- Finansowanie inwestycji pochodzić będzie z dotacji i kredytu. ARN Sp. z o.o. otrzymała dotację w wysokości 9.575.367,20 zł z funduszu dopłat Banku Gospodarstwa Krajowego oraz podpisała umowę kredytową na kwotę 22.100.000,00 zł.
- Ad. 4. Stawki czynszów nie zostały jeszcze ostatecznie ustalone. Wstępna kalkulacja wskazuje na kwotę ok. 10 zł za metr kwadratowy.
- Ad. 5. Kopia umowy kredytowej w załączeniu.
- Ad. 6. Zabezpieczenie kredytu stanowi umowa wsparcia zgodna z Wieloletnią Prognozą Finansową Gminy Nysa.
- Ad. 2. ARN Sp. z o.o. przekazał wykonawcy inwestycji cały teren budowy – właściciel komisji opuścił zajmowany bez tytułu prawnego teren.

W odpowiedzi na wniosek pana Macieja Krzysika, radnego Rady Miejskiej informuję, że stojaki na rowery przy wjeździe na Kąpielisko Miejskie zostały już zakupione i zamontowane. Łącznie przygotowaliśmy 60 miejsc na rowery.

Załącznik: kopia umowy kredytowej.

Otrzymują:

- 1) adresat
- 2) a/a

PROJEKT  
OPÓWNIENIA  
  
Karina Hereda