

Protokół nr 25/20
Komisji Urbanistyki i Rolnictwa
w dniu 20 sierpnia 2020 r.

Posiedzenie Komisji rozpoczęło się o godzinie 13.00. Udział w nim wzięli radni zgodnie z załączoną listą obecności, która stanowi załącznik nr 22 do protokołu. W posiedzeniu uczestniczył również Zastępca Burmistrza Nysy M.Rymarz, Skarbnik Miasta M.Lisoń, Naczelnik Wydziału Rozwoju Infrastruktury R.Mnich, Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Drogownictwa A.Janowski, Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego S.Piwowarczyk, Prezes spółki Agencji Rozwoju Nysy B.Wycałkowski wraz z Prokurentem spółki K.Herdą. Przewodnicząca Komisji E.Szewczuk stwierdziła, że w posiedzeniu brało udział 8 radnych wobec czego obrady były prawomocne.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie (8 głosami „za”) i przedstawiał się następująco:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawach:
 - 1) wyrażenia zgody na cofnięcie udziałów w spółce gminnej Agencja Rozwoju Nysy spółka z o.o. poprzez ich umorzenie,
 - 2) określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,
 - 3) szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właścicieli nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
 - 4) uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Nysa,
 - 5) uchylenia uchwały w sprawie określenia rodzaju dodatkowych usług świadczonych przez Gminę Nysa w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów oraz wysokości cen za te usługi,
 - 6) ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i inwestycji towarzyszącej przy ul. Bolesława Prusa w Nysie,
 - 7) ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i inwestycji towarzyszącej przy ul. Mickiewicza w Nysie,
 - 8) nadania nazwy rondu ("Rondo im. Wincentego Witosa"),
 - 9) sprzedaży nieruchomości gminnych w drodze przetargów (dot. dz. poł. w Nysie, obręb Zamłynie),
 - 10) sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nysa i udzielenia bonifikaty (dot. dz. nr 51/16 k.m. 50 poł. w Nysie, obręb Zamłynie),
 - 11) sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nysa i udzielenia bonifikaty (dot. dz. nr 51/25 k.m. 50 poł. w Nysie, obręb Zamłynie),
 - 12) sprzedaży prawa użytkowania wieczystego w drodze przetargu ograniczonego (dot. dz. nr 18/5 i 18/29 k.m. 24 poł. w Nysie, obręb Śródmieście),

- 13) sprzedaży prawa użytkowania wieczystego w drodze przetargu ograniczonego (dot. dz. nr 18/6 i 18/30 k.m. 24 poł. w Nysie, obręb Śródmieście),
 - 14) sprzedaży prawa użytkowania wieczystego w drodze przetargu ograniczonego (dot. dz. nr 18/24 k.m. 24 poł. w Nysie, obręb Śródmieście),
 - 15) sprzedaży prawa użytkowania wieczystego w drodze przetargu ograniczonego (dot. dz. nr 18/23 k.m. 24 poł. w Nysie, obręb Śródmieście),
 - 16) sprzedaży prawa użytkowania wieczystego wraz z prawem własności budynków w drodze przetargu ograniczonego (dot. dz. nr 18/31 k.m. 24 poł. w Nysie, obręb Śródmieście),
 - 17) sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości gminnej (dot. dz. nr 14/29 i 14/30 k.m. 54 poł. w Nysie, obręb Górna Wieś),
 - 18) zmiany budżetu Gminy Nysa na 2020 rok,
 - 19) zmiany uchwały Nr XIX/300/20 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 23 stycznia 2020 r. w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2020 – 2035.
2. Zapoznanie z odpowiedzią na wniosek w sprawie zorganizowania ciągu pieszo-rowerowego łączącego ul. Słowiańską ze Szlakiem Chrobrego w Nysie.
 3. Zapoznanie z odpowiedzią na wniosek w sprawie zwiększenia częstotliwości koszenia terenów zielonych znajdujących się w pasach drogowych dróg wojewódzkich.
 4. Sprawy różne, wolne wnioski.

Ad.1.1

Prezes Agencji Rozwoju Nysy B.Wyczałkowski szczegółowo omówił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na cofnięcie udziałów w spółce gminnej Agencja Rozwoju Nysy spółka z o.o. poprzez ich umorzenie. Następnie wraz z Prokurentem K.Heredą udzielili odpowiedzi na zapytania kierowane przez radnych.

Na salę obrad weszli radni Ł.Bogdanowski i P.Dziaduś wobec czego w posiedzeniu uczestniczyło 10 radnych.

Komisja pozytywnie, 6 głosami „za” przy 5 głosach wstrzymujących, zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na cofnięcie udziałów w spółce gminnej Agencja Rozwoju Nysy spółka z o.o. poprzez ich umorzenie.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Ad.1.2

Obecny na posiedzeniu Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Drogownictwa A.Janowski omówił projekt uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych. Udzielił również odpowiedzi na zapytania kierowane przez radnych. Rozmawiano między innymi o udziale kosztów obsługi zakładu w Domaszkowicach, a kosztów Zakładu Higieny.

Komisja pozytywnie, 8 głosami „za” przy 3 głosach wstrzymujących, zaopiniowała projekt uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Ad.1.3

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Drogownictwa A.Janowski omówił projekt uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właścicieli nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Udzielił również odpowiedzi na zapytania kierowane przez radnych.

Komisja pozytywnie jednogłośnie (11 głosami „za”) zaopiniowała projekt uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właścicieli nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Ad.1.4

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Nysa omówił Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Drogownictwa A.Janowski.

Komisja pozytywnie jednogłośnie (11 głosami „za”) zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Nysa.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Ad.1.5

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Drogownictwa A.Janowski szczegółowo omówił projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały w sprawie określenia rodzaju dodatkowych usług świadczonych przez Gminę Nysa w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów oraz wysokości cen za te usługi.

Komisja pozytywnie jednogłośnie (10 głosami „za”) zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały w sprawie określenia rodzaju dodatkowych usług świadczonych przez Gminę Nysa w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów oraz wysokości cen za te usługi.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Ad.1.6

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego S.Piwowarczyk szczegółowo omówił projekt uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i inwestycji

towarzyszącej przy ul. Bolesława Prusa w Nysie, a także wraz z Zastępcą Burmistrza Nysy M.Rymarzem udzielili odpowiedzi na zapytania radnych.

Komisja pozytywnie jednogłośnie (10 głosami „za”) zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i inwestycji towarzyszącej przy ul. Bolesława Prusa w Nysie.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Ad.1.7

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego S.Piwowarczyk omówił projekt uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i inwestycji towarzyszącej przy ul. Mickiewicza w Nysie. Odpowiedział także na zapytania radnych.

Komisja pozytywnie jednogłośnie (9 głosami „za”) zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i inwestycji towarzyszącej przy ul. Mickiewicza w Nysie.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Ad.1.8

Radny M.Święs opuścił salę obrad.

Radni nie wnieśli uwag ani zapytań do projektu uchwały.

Komisja pozytywnie, 7 głosami „za” przy 1 głosie wstrzymującym, zaopiniowała projekt uchwały w sprawie nadania nazwy rondu ("Rondo im. Wincentego Witosa").

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Ad.1.9

Zastępca Burmistrza Nysy M.Rymarz omówił projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gminnych w drodze przetargów (dot. dz. poł. w Nysie, obręb Zamłynie).

Komisja pozytywnie jednogłośnie (8 głosami „za”) zaopiniowała projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gminnych w drodze przetargów (dot. dz. poł. w Nysie, obręb Zamłynie).

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Ad.1.10

Zastępca Burmistrza Nysy M.Rymarz omówił projekt uchwały w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nysa i udzielenia bonifikaty (dot. dz. nr 51/16 k.m. 50 poł. w Nysie, obręb Zamłynie).

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Komisja pozytywnie jednogłośnie (8 głosami „za”) zaopiniowała projekt uchwały w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nysa i udzielenia bonifikaty (dot. dz. nr 51/16 k.m. 50 poł. w Nysie, obręb Zamłynie).

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Ad.1.11

Zastępca Burmistrza Nysy M.Rymarz omówił projekt uchwały w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nysa i udzielenia bonifikaty (dot. dz. nr 51/25 k.m. 50 poł. w Nysie, obręb Zamłynie).

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Komisja pozytywnie jednogłośnie (8 głosami „za”) zaopiniowała projekt uchwały w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nysa i udzielenia bonifikaty (dot. dz. nr 51/25 k.m. 50 poł. w Nysie, obręb Zamłynie).

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Ad.1.12

Zastępca Burmistrza Nysy M.Rymarz omówił projekt uchwały w sprawie sprzedaży prawa użytkowania wieczystego w drodze przetargu ograniczonego (dot. dz. nr 18/5 i 18/29 k.m. 24 poł. w Nysie, obręb Śródmieście).

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Komisja pozytywnie, 6 głosami „za” przy 2 głosach wstrzymujących, zaopiniowała projekt uchwały w sprawie sprzedaży prawa użytkowania wieczystego w drodze przetargu ograniczonego (dot. dz. nr 18/5 i 18/29 k.m. 24 poł. w Nysie, obręb Śródmieście).

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Ad.1.13

Zastępca Burmistrza Nysy M.Rymarz omówił projekt uchwały w sprawie sprzedaży prawa użytkowania wieczystego w drodze przetargu ograniczonego (dot. dz. nr 18/6 i 18/30 k.m. 24 poł. w Nysie, obręb Śródmieście).

Komisja pozytywnie, 6 głosami „za” przy 2 głosach wstrzymujących, zaopiniowała projekt uchwały w sprawie sprzedaży prawa użytkowania wieczystego w drodze przetargu ograniczonego (dot. dz. nr 18/6 i 18/30 k.m. 24 poł. w Nysie, obręb Śródmieście).

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

Ad.1.14

Zastępca Burmistrza Nysy M.Rymarz omówił projekt uchwały w sprawie sprzedaży prawa użytkowania wieczystego w drodze przetargu ograniczonego (dot. dz. nr 18/24 k.m. 24 poł. w Nysie, obręb Śródmieście). Udzielił także odpowiedzi na zapytania radnych.

Komisja pozytywnie, 6 głosami „za” przy 2 głosach wstrzymujących, zaopiniowała projekt uchwały w sprawie sprzedaży prawa użytkowania wieczystego w drodze przetargu ograniczonego (dot. dz. nr 18/24 k.m. 24 poł. w Nysie, obręb Śródmieście).

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

Ad.1.15

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Komisja pozytywnie, 6 głosami „za” przy 2 głosach wstrzymujących, zaopiniowała projekt uchwały w sprawie sprzedaży prawa użytkowania wieczystego w drodze przetargu ograniczonego (dot. dz. nr 18/23 k.m. 24 poł. w Nysie, obręb Śródmieście).

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

Ad.1.16

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Komisja pozytywnie, 6 głosami „za” przy 2 głosach wstrzymujących, zaopiniowała projekt uchwały w sprawie sprzedaży prawa użytkowania wieczystego wraz z prawem własności budynków w drodze przetargu ograniczonego (dot. dz. nr 18/31 k.m. 24 poł. w Nysie, obręb Śródmieście).

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 16 do protokołu.

Ad.1.17

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Komisja pozytywnie jednogłośnie (8 głosami „za”) zaopiniowała projekt uchwały w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości gminnej (dot. dz. nr 14/29 i 14/30 k.m. 54 poł. w Nysie, obręb Górna Wieś).

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 17 do protokołu.

Ad.2

Komisja zapoznała się z odpowiedzią na wniosek w sprawie zorganizowania ciągu pieszo-rowerowego łączącego ul. Słowiańską ze Szlakiem Chrobrego w Nysie.

Pismo stanowi załącznik nr 20 do protokołu.

Ad.1.18

Obecny na posiedzeniu Komisji Skarbnik Miasta M.Lisoń oraz Naczelnik Wydziału Rozwoju Infrastruktury R.Mnich omówili projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy Nysa.

Radni nie wnieśli uwag do materiału.

Komisja pozytywnie, 6 głosami „za” przy 2 głosach wstrzymujących, zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Nysa na 2020 rok.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 18 do protokołu.

Ad.1.19

Skarbnik Miasta M.Lisoń omówił projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XIX/300/20 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 23 stycznia 2020 r. w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2020 – 2035.

Komisja pozytywnie, 6 głosami „za” przy 2 głosach wstrzymujących, zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XIX/300/20 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 23 stycznia 2020 r. w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2020 – 2035.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 19 do protokołu.

Ad.3

Komisja zapoznała się z odpowiedzią na wniosek w sprawie zwiększenia częstotliwości koszenia terenów zielonych znajdujących się w pasach drogowych dróg wojewódzkich.

Pismo stanowi załącznik nr 21 do protokołu.

Ad.4


Spraw różnych, wolnych wniosków nie zgłoszono.

Wobec zrealizowanego porządku obrad Przewodnicząca Komisji E.Szewczuk o godzinie 15.45 zamknęła posiedzenie.

Protokołowała:

E.Pawęska



Przewodnicząca
Komisji Urbanistyki i Rolnictwa

Ewelina Szewczuk