

BURMISTRZ NYSY

**ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę
nieruchomości gruntowej położonej w Nysie w rejonie ul. Bohaterów Warszawy**

Opis nieruchomości - położenie:

Nieruchomości gruntowa o powierzchni 200 m², położona w Nysie w rejonie ul. Bohaterów Warszawy.

Dane ewidencyjne nieruchomości:

Działka nr 40, powierzchnia dzierżawy: 200 m², karta mapy 45, nr księgi wieczystej: brak.

Sposób zagospodarowania:

Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas określony do dnia 31 grudnia 2022 r.

Cena wywoławcza (stawka dzierżawy netto): 0,44 zł/m²

Minimalne postąpienie w licytacji nie może być mniejsze niż 10% wywoławczej stawki dzierżawy.

Warunki i terminy płatności:

Kwota osiągnięta w przetargu (czynsz dzierżawy) płatna rocznie, przy czym w roku zawarcia umowy w terminie do 30 dni od podpisania umowy dzierżawy, a w latach następnych – do 31 marca.

Do czynszu dzierżawy może być doliczony podatek VAT wg obowiązujących przepisów.

Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.

**Przetarg odbędzie się w dniu 9 września 2020 r.
w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie ul. Kolejowa 15,
pok. nr 200 (II piętro) o godz. 10:00**

Wadium w wysokości 50 zł należy wnieść w gotówce w kasie Urzędu Miejskiego w Nysie, ul. Kolejowa 15 lub na konto Gminy Nysa: ING Bank Śląski S.A. Nr 34 1050 1504 1000 0022 8890 9431, nie później niż do dnia 8 września 2020 r. W tytule wpłaty wadium należy opisać na jaką nieruchomość wadium zostało wpłacone. Uwaga: Za termin wpłaty wadium za pośrednictwem banku uważa się datę wpływu środków na rachunek bankowy Gminy Nysa.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu dzierżawy nieruchomości.

Wadium nie ulega zwrotowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawy. Uczestnikom, którzy przetargu nie wygrają wpłacone wadium zostanie zwrócone.

Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest okazanie komisji przetargowej:

1. dokumentu tożsamości, a w przypadku uczestnictwa w przetargu pełnomocnika - pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego;
2. dowodu wniesienia wadium w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu.

Ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, oraz zamieszczone na stronie BIP Urzędu Miejskiego w Nysie - www.nysa.eu www.bip.nysa.pl

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości i przetargu można uzyskać w Biurze Zamówień Publicznych, Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul Kolejowej 15, pok. 226, jak również telefonicznie pod nr 77 40 80 560 lub 77 40 80 553.

BURMISTRZ NYSY

Kordian Kolbiarz