

INFORMACJA DODATKOWA

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1.	<i>nazwa jednostki</i>
	Gmina Nysa
1.2.	<i>siedziba jednostki</i>
	Nysa , ul. Kolejowa 15, 48-300 Nysa
1.3.	<i>adres jednostki</i>
	Nysa , ul. Kolejowa 15, 48-300 Nysa
1.4.	<i>podstawowy przedmiot działalności jednostki</i>
	Kierowanie podstawowymi rodzajami działalności publicznej
2.	Wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	Sprawozdanie za okres od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r.
3.	Wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane
	Sprawozdanie łączne
4.	Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	<p>1. Aktywa i pasywa wyceniane są przy uwzględnieniu nadrzędnych zasad rachunkowości, w sposób przewidziany ustawą o rachunkowości, z uwzględnieniem przepisów ustawy o finansach publicznych i rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej.</p> <p>2. Dla potrzeb ujmowania w księgach środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych jednostki przyjęły następujące ustalenia:</p> <ol style="list-style-type: none"> a) środki trwałe o wartości początkowej poniżej 1.000 zł zaliczane są bezpośrednio w koszty, b) składniki majątku o wartości początkowej od 1.000 zł do 10.000 zł o przewidywanym okresie użytkowania dłuższym niż 1 rok wprowadzane są do ewidencji bilansowej aktywów i księgowane bezpośrednio w ciężar kosztów w dniu zakupu; jednocześnie dokonując odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych, c) jednorazowo przez spisanie w koszty w miesiącu przyjęcia do używania, umarzają również: <ul style="list-style-type: none"> – książki i inne zbiory biblioteczne; – środki dydaktyczne służące procesowi dydaktyczno – wychowawczemu realizowanemu w szkołach i placówkach oświatowych; – odzież i umundurowanie; – meble i dywany; – inwentarz żywy; d) środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej powyżej 10.000 zł wprowadzają do

	<p>ewidencji aktywów i dokonują od nich odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych (za wyjątkiem gruntów). Odpisów umorzeniowych lub amortyzacyjnych dokonują według stawek określonych w ustawie z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych. Nowo przyjęte środki trwałe i wartości niematerialne i prawne jednostki umarzają począwszy od miesiąca następującego po miesiącu oddania składnika do używania.</p> <p>3. Roczna kwota odpisu amortyzacji środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych dokonywane jest jednorazowo na dzień 31 grudnia.</p> <p>4. Materiały objęte są ewidencją ilościowo – wartościową jednostka wycenia według cen zakupu przy zastosowaniu metody np. FIFO do wyceny zapasu.</p> <p>5. Zapasy wyceniane są – wg cen zakupu.</p> <p>6. Aktywa pieniężne jednostki wyceniają według wartości nominalnej.</p> <p>7. Wynik finansowy ustalany jest wg wariantu porównawczego.</p> <p>8. Przepis z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi jednostka – Urząd Miejski dokonuje jednorazowo z góry za cały rok.</p>
--	---

	Inne informacje
--	-----------------

--	--

II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
------------	---

1.	
----	--

1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
------	---

Zmiany stanu wartości początkowej wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych (wartość brutto)

Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika według układu w bilansie z uwzględnieniem informacji dodatkowej	Wartość początkowa – stan na początku tego roku obrotowego	Zmiany								Wartość początkowa – stan na koniec roku obrotowego
			Zwiększenia				Zmniejszenia				
			Nabycie	Przemieszczenia	Aktualizacja	Razem zwiększenia	Zbycie	Likwidacja	Inne	Razem zmniejszenia	
1.1.	Licencje na użytkowanie programów komputerowych	3 680 306,33	124 220,36	88 106,43	-	212 326,79	40 951,53	1 003,94	20 705,52	62 660,99	3 829 972,13
1.2.	Pozostałe wartości niematerialne i prawne	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.	Razem wartości niematerialne i prawne	3 680 306,33	124 220,36	88 106,43	-	212 326,79	40 951,53	1 003,94	20 705,52	62 660,99	3 829 972,13
2.1.	Grunty (gr. 0 KŚT)	467 251 818,13	3 139 115,08	283 174,96	-	3 422 290,04	437 532,00	11 542 995,11	-	11 980 527,11	458 693 581,06
2.1.1.	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	59 740 967,27	487 000,00	-	-	487 000,00	-	5 803 555,50	-	5 803 555,50	54 424 411,77

2.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej (gr. 1-2 KŚT)	342 054 383,39	1 380 330,86	33 574 953,83	-	34 955 284,69	7 680 897,27	576 677,79	-	8 257 575,06	368 752 093,02
2.3.	Urządzenia techniczne i maszyny (gr. 3-6 KŚT)	10 567 741,06	87 315,00	1 619 650,56	-	1 706 965,56	106 866,24	251 187,94	31 640,52	389 694,70	11 885 011,92
2.4.	Środki transportu (gr. 7 KŚT)	5 601 443,48	786 954,00	245 340,00	-	1 032 294,00	0,00	175 556,04	-	175 556,04	6 458 181,44
2.5.	Inne środki (gr. 8 KŚT)	7 864 684,93	529 131,34	398 080,26	-	927 211,60	117 000,38	76 256,60	-	193 256,98	8 598 639,55
2.	Razem środki trwałe	833 340 070,99	5 922 846,28	36 121 199,61	-	42 044 045,89	8 342 295,89	12 622 673,48	31 640,52	20 996 609,89	854 387 506,99
3.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	15 816 955,88	72 866 776,48	-	-	72 866 776,48	28 728 039,77	-	-	28 728 039,77	59 955 692,59
4.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II.	Razem rzeczowe aktywa trwałe (2+3+4)	849 157 026,87	78 789 622,76	36 121 199,61	-	114 910 822,37	37 070 335,66	12 622 673,48	31 640,52	49 724 649,66	914 343 199,58

Zmiany stanu wartości początkowej wartości niematerialnych i prawnych rzeczowych aktywów trwałych (umorzenie)

Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika według układu w bilansie z uwzględnieniem informacji dodatkowej	Umorzenie – stan na początku tego roku obrotowego	Zmiany								Umorzenie – stan na koniec roku obrotowego
			Zwiększenia				Zmniejszenia				
			Amortyzacja / umorzenie za rok obrotowy	Aktualizacja	Inne zwiększenia	Razem zwiększenia	dotyczących zbytych składników	Dotyczące zlikwidowanych składników	Inne	Razem zmniejszenia	
1.1.	Licencje na użytkowanie programów komputerowych	3 610 480,11	152 754,41	-	-	152 754,41	-	6 019,86	-	6 019,86	3 757 214,66
1.2.	Pozostałe wartości niematerialne i prawne	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.	Razem wartości niematerialne prawne	3 610 480,11	152 754,41	-	-	152 754,41	-	6 019,86	-	6 019,86	3 757 214,66
2.1.	Grunty (gr. 0 KŚT)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.1.	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej (gr. 1-2 KŚT)	134 368 767,06	14 243 833,48	-	-	14 243 833,48	189 315,09	116 884,42	-	306 199,51	148 306 401,03
2.3.	Urządzenia techniczne i maszyny (gr. 3-6 KŚT)	8 174 814,57	623 683,56	-	-	623 683,56	66 364,97	155 741,54	25 918,12	248 024,63	8 550 473,50
2.4.	Środki transportu (gr. 7 KŚT)	2 982 768,95	342 389,89	-	-	342 389,89	0,00	175 556,04	-	175 556,04	3 149 602,80

2.5.	Inne środki (gr. 8 KŚT)	6 077 230,89	746 264,44	-	114 416,59	860 681,03	23 600,07	56 219,06	-	79 819,13	6 858 092,79
2.	Razem środki trwałe	151 603 581,47	15 956 171,37	-	114 416,59	16 070 587,96	279 280,13	504 401,06	25 918,12	809 599,31	166 864 570,12
3.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II.	Razem rzeczowe aktywa trwałe (2+3+4)	151 603 581,47	15 956 171,37	-	114 416,59	16 070 587,96	279 280,13	504 401,06	25 918,12	809 599,31	166 864 570,12

1.2.	<i>aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury - o ile jednostka dysponuje takimi informacjami</i>																																												
	Jednostka nie dysponuje informacją o aktualnej wartości rynkowej środków trwałych w tym dóbr kultury.																																												
1.3.	<i>kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych</i>																																												
	Nie dotyczy																																												
1.4.	<i>wartość gruntów użytkowanych wieczysto</i>																																												
	Wartość - 54.424.411,77 zł																																												
1.5.	<i>wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu</i>																																												
	<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Lp.</th> <th rowspan="2">Wyszczególnienie (Grupa wg KŚT)</th> <th rowspan="2">Stan na początek roku obrotowego</th> <th colspan="2">Zmiany</th> <th rowspan="2">Stan na koniec roku obrotowego</th> </tr> <tr> <th>Zwiększenia</th> <th>Zmniejszenia</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>Grunty</td> <td>634 480,00</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>634 480,00</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td>Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>3.</td> <td>Urządzenia techniczne i maszyny</td> <td>156 716,61</td> <td>3 185,76</td> <td>-</td> <td>159 902,37</td> </tr> <tr> <td>4.</td> <td>Środki transportu</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>5.</td> <td>Inne środki</td> <td>26 076,00</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>26 076,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Razem</td> <td>817 272,61</td> <td>3 185,76</td> <td>-</td> <td>820 458,37</td> </tr> </tbody> </table>	Lp.	Wyszczególnienie (Grupa wg KŚT)	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany		Stan na koniec roku obrotowego	Zwiększenia	Zmniejszenia	1.	Grunty	634 480,00	-	-	634 480,00	2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	-	-	-	-	3.	Urządzenia techniczne i maszyny	156 716,61	3 185,76	-	159 902,37	4.	Środki transportu	-	-	-	-	5.	Inne środki	26 076,00	-	-	26 076,00		Razem	817 272,61	3 185,76	-	820 458,37
Lp.	Wyszczególnienie (Grupa wg KŚT)				Stan na początek roku obrotowego	Zmiany		Stan na koniec roku obrotowego																																					
		Zwiększenia	Zmniejszenia																																										
1.	Grunty	634 480,00	-	-	634 480,00																																								
2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	-	-	-	-																																								
3.	Urządzenia techniczne i maszyny	156 716,61	3 185,76	-	159 902,37																																								
4.	Środki transportu	-	-	-	-																																								
5.	Inne środki	26 076,00	-	-	26 076,00																																								
	Razem	817 272,61	3 185,76	-	820 458,37																																								
1.6.	<i>liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych</i>																																												
	Liczba udziałów 321.572 szt. na kwotę 239.293.000 zł																																												
1.7.	<i>dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)</i>																																												

Lp.	Wyszczególnienie (grupa należności)	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Zmniejszenia		Stan koniec roku obrotowego
				wykorzystanie	rozwiązanie	
1.	Z tytułu podatków i opłat lokalnych	2 179 437,06	41 248,80	-	705 203,40	1 515 482,46
2.	Od dochodów z tytułu umów cywilnoprawnych	1 216 532,07	41 816,20	-	3 391,74	1 254 956,53
3	Z tytułu dochodów działalności pomocy społecznej, w tym zwroty zaliczek alimentacyjnych	-	1 502,78	-	-	1 502,78
4	Inne należności, w tym rozliczenia z byłymi pracownikami	678,98	39,00	-	-	717,98
3.	Należności publicznoprawne	601 911,26	71 281,59	105,97	100 011,51	573 075,37
4.	należności wątpliwe - kary umowne wynikające z zadań inwestycyjnych	191 452,62	-	-	10 951,14	180 501,48
5	Z tytułu funduszu alimentacyjnego	24 910 671,49	3 375 299,41	986 658,34	406 064,29	26 893 248,27
6	Z tytułu zaliczki alimentacyjnej	3 476 199,38	-	94 353,31	83 278,77	3 298 567,30
5.	Z tytułu świadczeń rodzinnych i alimentacyjnych	29 962,92	12 779,86	12 410,99	-	30 331,79
Razem		32 606 845,78	3 543 967,64	1 093 528,61	1 308 900,85	33 748 383,96
1.8.	<i>dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym</i>					
	Nie dotyczy					
1.9.	<i>podział zobowiązań długoterminowych według o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:</i>					
a)	<i>powyżej 1 roku do 3 lat</i>					
	Nie dotyczy					
b)	<i>powyżej 3 do 5 lat</i>					
	Nie dotyczy					
c)	<i>powyżej 5 lat</i>					
	Nie dotyczy					
1.10.	<i>kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego</i>					
	Nie dotyczy					
1.11.	<i>łącznie kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń</i>					
	Nie dotyczy					
1.12.	<i>łącznie kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych,</i>					

	<i>niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń</i>	
	Umowa wsparcia z dnia 7 listopada 2017 r. zawarta pomiędzy Gminą Nysa oraz Agencją Rozwoju Nysy Sp. z o.o. z/s w Nysie oraz ING Bank Śląski S.A. z/s w Katowicach + Aneks Nr 1 do Umowy wsparcia z dnia 7 listopada 2017 r. zawarty w dniu 19 lipca 2019 r. w Nysie – na dzień 31.12.2019 r. kwota 42.492.760 zł	
1.13.	<i>wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie</i>	
	Nie dotyczy	
1.14.	<i>łącznie kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie</i>	
	Kwota - 3.227.563,48 zł [gwarancje należytego wykonania umowy]	
1.15.	<i>kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze</i>	
	Ekwiwalent za niewykorzystany urlop – 165.858,74 zł Odprawy emerytalne -750.496,59 zł Nagrody jubileuszowe – 1.139.076,02 zł Odprawa pośmiertna – 2.955,86 zł	
1.16.	<i>inne informacje</i>	
2.		
2.1.	<i>wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów</i>	
	Nie dotyczy	
2.2.	<i>koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym</i>	
	Kwota - 72.866.776,48 zł	
2.3.	<i>kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie</i>	
	Nie dotyczy	
2.4.	<i>informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych</i>	
	Nie dotyczy	
2.5.	<i>inne informacje</i>	
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki	
.....	8.06.2020
(główny księgowy)	(rok, miesiąc, dzień)	(kierownik jednostki)