

BZP.6840.33.2020

BURMISTRZ NYSY

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej położonej w Nysie w rejonie ul. Jagiellońskiej

Dane ewidencyjne nieruchomości:

Działka nr 68/10, powierzchnia dzierżawy: 44 m², karta mapy 34, nr księgi wieczystej OP1N/00038924/2

Opis nieruchomości - położenie:

Nieruchomości gruntowa o powierzchni 44 m², położona w Nysie w rejonie ul. Jagiellońskiej.

Sposób zagospodarowania:

Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.

Cena wywoławcza: 0,44 zł/m² + 23 % VAT

Warunki i terminy płatności:

Kwota osiągnięta w przetargu płatna rocznie, przy czym w roku zawarcia umowy w terminie do 31 lipca, a w latach następnych – do 31 marca. Do czynszu może być doliczony podatek VAT wg obowiązujących przepisów. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych.

Przetarg odbędzie się w dniu 2 lipca 2020 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie ul. Kolejowa 15, pok. nr 200 o godz. 10:00

Wadium w wysokości 200 zł należy wnieść w gotówce w kasie Urzędu Miejskiego w Nysie, ul. Kolejowa 15 lub na konto Urzędu: ING Bank Śląski S.A. Nr 34 1050 1504 1000 0022 8890 9431, nie później niż do dnia 26 czerwca 2020 r.

Uwaga: Za termin wpłaty wadium za pośrednictwem banku uważa się datę wpływu środków na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Nysie.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny dzierżawy nieruchomości. Wadium nie ulega zwrotowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawy. Uczestnikom, którzy przetargu nie wygrają wpłacone wadium zostanie zwrócone.

Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest przedłożenie komisji przetargowej:

1. Dokumentu tożsamości, a osoby prawne dodatkowo winne okazać aktualny wypis z właściwego dla danego podmiotu rejestru, a w przypadku reprezentowania osoby prawnej przez pełnomocnika (oprócz aktualnego wypisu) przedłożenie notarialnie potwierdzonego pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania. W przypadku uczestnictwa w przetargu pełnomocnika reprezentującego osobę fizyczną – okazanie notarialnie potwierdzonego pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.
2. W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego z małżonków konieczne jest przedłożenie pisemnej zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu o wyrażeniu zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego lub złożenie przez osobę przystępującą do przetargu dokumentu świadczącego o istnieniu rozdzielnosci majątkowej pomiędzy małżonkami.
3. Dowodu wniesienia wadium w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu.

W przypadku wygrania przetargu przez cudzoziemca nie będącego obywatelem lub przedsiębiorcą państwa członkowskiego Europejskiego Obszaru Gospodarczego, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz.U. 2017 poz. 2278), wymagane będzie zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości. Ogłoszenie zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń tutaj. Urzędu, oraz zamieszczone na stronie BIP Urzędu Miejskiego w Nysie - www.nysa.eu www.bip.nysa.pl Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości i przetargu można uzyskać w Biurze Zamówień Publicznych, Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul Kolejowej 15, pok. 226, jak również telefonicznie pod nr 77 40 80 560 lub 77 40 80 553.

BURMISTRZ NYSY

Kordian Kolbiarz

