

BURMISTRZ NYSY

ul. Kolejowa 15

48-300 Nysa

Zarządzenie Nr ..554./2020

Burmistrza Nysy

z dnia ..2. marca.. 2020r.

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nysa i ogłoszenia wykazu

Na podstawie art. 25, 35, 37 ust. 1, art. 39 art. 40 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65) oraz w wykonaniu uchwały Nr XV/259/19 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 30 października 2019r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gminnej w drodze przetargu, Burmistrz Nysy zarządza co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego prawo własności niezabudowanej nieruchomości, obejmującej działkę nr 69/75 k.m. 5 o powierzchni 1,6907 ha, położonej w Nysie w rejonie ul. Grodkowskiej, obręb Wróblewskiego, wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15 oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu, a informacja o zamieszczeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NYSY
Kordian Kolbiarz

BURMISTRZ NYSY

ul. Kolejowa 15

48-300 Nysa

Burmistrz Nysy podaje do publicznej wiadomości wykaz gruntu przeznaczony do sprzedaży. Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od 02.03.2020r. do 24.03.2020r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej urzędu (www.nysa.eu). Bliższe informacje w sprawie nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu (II piętro, pokój 213 lub 225).

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Nysy

Nr 554./2020 z dnia 2. marca 2020r.

Lp.	Dane ewidencyjne nieruchomości					Opis nieruchomości - położenie	Przeznacz. nieruchomości i sposób zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości	Warunki płatności	Termin złożenia wniosku
	Karta mapy	Nr działki	Symbol Klasouż. ; Poz. rej.	Pow. w m ²	Nr KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	5	69/75	Tr; G385	16907	OP1N/0 006190 6/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Nysie, obręb Wróblewskiego, w rejonie ul. Grodkowskiej. <i>Uwaga:</i> 1) działka nie jest uzbrojona; 2) nieruchomość - grunt ten jest pofałdowany i porośnięty drzewami (samosiewkami) ok. 15-20 letnimi oraz wysoką trawą. Jest to teren powojсковy.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym symbolem 2Ups,Uct – tj. teren usług publicznych sportu oraz teren usług komercyjnych turystyki.	Sprzedaż prawa własności w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	1.934.000,00 zł Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony zostanie podatek od towarów i usług wg obowiązujących przepisów. Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe.	Cena osiągnięta w przetargu + podatek od towarów i usług, płatne przed zawarciem umowy notarialnej.	14.04.2020r.*

Uwaga: * a) Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce (Dz. U. z 2020r. poz. 65), którym przysługują roszczenia o nabycie ww. nieruchomości z mocy nin. ustawy lub odrębnych przepisów albo są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. czy też ich spadkobiercami przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu. Ww. osoby korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości jeżeli w terminie określonym w kolumnie 12 złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na nabycie nieruchomości za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

BURMISTRZ NYSY**Kordian Kolbiarz**