

Projekt

z dnia 13 listopada 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NYSIE**

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nysa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029,) w związku z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610, 1615, 1890 i 1933) Rada Miejska w Nysie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na ustanowienie na czas nieoznaczony, za wynagrodzeniem, ograniczonego prawa rzeczowego - służebności przesyłu na rzecz Elektrowni PV 45 Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością i jej następców prawnych, na nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Nysa, wskazanej w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Służebność przesyłu polegać będzie na wybudowaniu przyłącza kablowego elektroenergetycznego średniego napięcia wraz z przewodem światłowodowym, na części nieruchomości wskazanej w załączniku, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały, a także wykonywaniu ewentualnej konserwacji, naprawy bądź wymiany urządzeń służących do przesyłu energii elektrycznej, z obowiązkiem każdorazowego przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego.

§ 3. Zakres korzystania przez Elektrownię PV 45 Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością z części nieruchomości obciążonej, zostanie szczegółowo określony w umowie, zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowienie służebności przesyłu.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nysy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ NYSY
Karol Kolbiarz

Projekt nie budzi
zastrzeżeń pod względem
formalno-prawnym
RADCA PRAWNY
Aleksandra Markiewicz

INSPEKTOR

Anna Łasy

NACZELNIK WYDZIAŁU

Ewa Siwek

Z-ca BURMISTRZA

Marek Rymarz

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Nysie

z dnia.....2023 r.

Działki, stanowiące własność Gminy Nysa, podlegające obciążeniu służebnością przesyłu wraz z jej zakresem

Działka, stanowiąca własność Gminy Nysa, podlegająca obciążeniu służebnością przesyłu wraz z jej zakresem

Lp.	numer działki	pow. w ha	położenie	księga wieczysta	zakres służebności w m ²
1	2/3	0,4992	Nysa - obręb Średnia Wieś	OP1N/00092425/0	170

Projektowana trasa przyłącza kablowego średniego napięcia na działce nr 2/3 w obrębie Średnia Wieś dla projektowanej elektrowni fotowoltaicznej Hajduki Nyskie 4
Skala 1:1000

