



OPOLSKI PAŃSTWOWY WOJEWÓDZKI INSPEKTOR SANITARNY

ul. Mickiewicza 1, 45-367 Opole

sekr. tel. 77 442 69 01, fax 77 442 69 04

e-mail: sekretariat.wsse.opole@sanepid.gov.pl <https://www.gov.pl/web/wsse-opole>

Opole, dnia 03.08.2023 r.

NZ.9022.1.107.2023.JG

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 roku o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (jednolity tekst - Dz.U. z 2023 r., poz. 338) i art. 58 ust 1 pkt 2, zgodnie z art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (jednolity tekst - Dz.U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) Opolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 28.07.2023 r. (bez numeru, przekazanego przez platformę ePUAP), dot. zaopiniowania *Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Nysa* przesłanego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, działając w oparciu o dokumentację:

- „Gminny Program Rewitalizacji Gminy Nysa Aktualizacja, lipiec 2023 r.” (odpowiedzialny za wykonanie: Burmistrz Nysy),
- Prognoza oddziaływania na środowisko projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Nysa” (opracowana przez: mgr inż. Krzysztof Okrasiński: z lipca 2023 roku),

o p i n i u j e

Gminie Nysa, z siedzibą w Nysie, ul. Kolejowa 15 - *Gminny Program Rewitalizacji Gminy Nysa* - **bez uwag**.

Lista podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych:

1. Modernizacja i rozbudowa Dziennego Domu Pobytu w Nysie wraz z zagospodarowaniem terenu.
2. Poprawa dostępności w placówkach publicznych Gminy Nysa.
3. Utworzenie Gminnego Centrum Wsparcia Rodziny i Dziecka.
4. Utworzenie Centrum Wsparcia Seniora.
5. Modernizacja obiektu Szkoły Podstawowej nr 2 z Oddziałami Mistrzostwa Sportowego w Nysie.
6. Poprawa zapewnienia dostępności budynku Szkoły Podstawowej nr 1 im. Kawalerów Orderu Uśmiechu w Nysie.
7. Metamorfozy nyskich podwórek.
8. Modernizacja Parku Miejskiego w Nysie wraz ze strefą rekreacji.
9. Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z parkingiem wraz z zagospodarowaniem terenu przy ul. Szlak Chrobrego wraz z infrastrukturą towarzyszącą.
10. Modernizacja przestrzeni publicznych i ciągów komunikacyjnych w centrum miasta.
11. Strefy rekreacji w centrum miasta, w tym place zabaw.

12. Wykorzystanie potencjału Fortyfikacji Nyskich w kreowaniu turystycznego wizerunku Nysy.
13. Modernizacja Wieży Ziębickiej w Nysie.
14. Wodny park krajobrazowy w Nysie.
15. Renowacja obiektu pofortecznego – Bastion św. Jadwigi.
16. Renowacja obiektu pofortecznego – Fort Wodny.
17. Rozbudowa sal warsztatowych Nyskiego Domu Kultury.
18. Rozbudowa kompleksu sportowego – Utworzenie „Centrum Aktywności Studenckiej”.
19. Poprawa dostępności przy Przedszkolu nr 5 w Nysie – organizacja placu manewrowego.
20. Rozbudowa Państwowej Szkoły Muzycznej I i II stopnia im. Witolda Lutosławskiego w Nysie.
21. Aktywna strefa sportu i rekreacji Gminnego Centrum III Sektora w Nysie.
22. Budowa zielonej klasy przy Szkole Podstawowej nr 1 im. Kawalerów Orderu Uśmiechu w Nysie wraz z wyposażeniem.
23. Budowa boiska wielofunkcyjnego przy budynku I Liceum Ogólnokształcącego w Nysie.
24. Budowa placu zabaw przy Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym w Nysie.
25. Zagospodarowanie terenu przy Zespole Szkół i Placówek Oświatowych w Nysie.
26. Zielona klasa przy Szkole Podstawowej nr 5.
27. Zielona Nysa działania zielono-niebieskiej infrastruktury w placówkach publicznych.
28. Niskoemisyjna Gmina Nysa – poprawa efektywności energetycznej budynków publicznych.

U z a s a d n i e n i e:

Obszar rewitalizacji w Gminie Nysa wyznaczono w oparciu o diagnozę delimitacyjną (Uchwała nr XXV/380/16 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 12 października 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Nysa). Wskazała ona potrzebę podjęcia działań rewitalizacyjnych w odniesieniu do 4 podobszarów rewitalizacji:

- Centrum miasta Nysa,
- Obszar przemysłowy w Nysie,
- Obszar rekreacji i wypoczynku przy ul. Ujejskiego w Nysie,
- Forty w Nysie, część północno-wschodnia.

Rewitalizacja w Gminie Nysa prowadzona jest w oparciu o Gminny Program Rewitalizacji, który został przyjęty w 2017 roku. Zgodnie z ustawą o rewitalizacji art. 7 (jednolity tekst – Dz.U. z 2021 r., poz. 485 ze zm.) Uchwałą Nr XXXIV/535/17 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie zasad powoływania Komitetu Rewitalizacji i ustanowienia jego regulaminu, powołało Komitet Rewitalizacji.

Ocena aktualności przeprowadzona przez Burmistrza Nysy, która została zaopiniowana przez Komitet Rewitalizacji, wskazała na konieczność aktualizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

W 2021 roku lista przedsięwzięć rewitalizacyjnych została zaktualizowana (Uchwała Nr XXXVI/603/21 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 31 marca 2021 r. w sprawie zmiany „Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Nysa”).

Cele rewitalizacji odpowiadają na problemy zdiagnozowane podczas delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. W odniesieniu do wszystkich celów wyznaczono wskaźniki i mierniki określone w monitoringu pozwalające systematycznie badać stopień ich osiągnięcia.

Na podstawie informacji zawartej w programie gminnego programu rewitalizacji dokonano analizy ustaleń obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz obowiązujących miejscowych planów.

Zgodnie z „...Prognozą...” realizacja zadań nie spowoduje zagrożeń dla zdrowia ludzi lub środowiska.

Otrzymuje:

Artur Kotliński

Pełnomocnik Gminy Nysa

Adres do korespondencji:

Institut Badawczy IPC Sp. z o.o.

ul. Ostrowskiego 9, 52-238 Wrocław

*Z-ca Opolskiego Państwowego
Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego*

mgr Grażyna Morawa-Skrzydeł

Do wiadomości:

Państwowy Powiatowy

Inspektor Sanitarny w Nysie

ul. Żeromskiego 7/9, 48-304 Nysa