

Regionalna Dyrekcja Ochrony  
Środowiska w Opolu  
ul. Firmowa 1  
45-594 Opole

WOOS.410.2.14.2023.ER

Opole, dnia 25 sierpnia 2023 r.

**Pan Artur Kotliński**  
**Instytut Badawczy IPC Sp. z o.o.**  
**ul. Ostrowskiego 9**  
**52 – 238 Wrocław**

Na podstawie art. 54 ust. 1 i art. 57 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 poz. 1094 z późn. zm.), odpowiadając na pismo z 28.07.2023r., w sprawie zaopiniowania projektu dokumentu pn.: „Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Nysa” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, poniżej przedstawiam stanowisko w sprawie.

Przedłożony do zaopiniowania projekt GPR stanowi aktualizację Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Nysa, przyjętego uchwałą Nr XXXII/481/17 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 30 stycznia 2017 r. Dokument ten określa wizję przemian i stanu po przeprowadzeniu rewitalizacji w wybranych obszarach gminy Nysa (centrum miasta Nysa, obszar przemysłowy w Nysie, obszar rekreacji i wypoczynku ul. Ujejskiego, Forty w Nysie część północno-wschodnia), w odniesieniu do sfery społecznej, gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej.

Zgodnie z bazą danych RDOŚ w Opolu, w obszarze rewitalizacji, stwierdzono występowanie chronionych gatunków zwierząt tj. pachnica dębowa *Osmoderma eremita* i kwietnica okazała *Protaetia aeruginosa* objętych ścisłą ochroną. W odniesieniu do tych gatunków obowiązują zakazy określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r. poz. 2380). W przypadku konieczności realizacji zadań wynikających z gminnego programu rewitalizacji w sposób prowadzący do naruszania ww. zakazów, należy uprzednio uzyskać stosowne zezwolenie wydawane w trybie art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336).

Na obszarze rewitalizacji znajduje się pomnik przyrody; zaplanowane zadania w ramach GPR nie będą prowadzić do naruszenia zakazów wobec danej formy ochrony.

Przez obszar rewitalizacji przechodzi krajowy korytarz ekologiczny Nysa Kłodzka. Zadania rewitalizacyjne nie zakładają powstania nowych barier migracyjnych, a jedną z potrzeb rewitalizacyjnych jest tworzenie systemu zieleni miejskiej (np. projekt pn. „Modernizacja Parku Miejskiego w Nysie wraz ze strefą rekreacji”, którego celem jest poprawa dostępności i zwiększenia atrakcyjności przestrzeni parkowej), tworząc korytarze migracyjne, co dodatkowo wpłynie pozytywnie na korytarz. Tym samym, nie przewiduje się, aby realizacja GPR mogła ograniczyć drożność korytarza ekologicznego.

Ww. obszary rewitalizacji wyznaczone są poza obszarami o wysokich walorach oraz szczególnie wysokich walorach krajobrazowych (wg opracowania K. i K. Badora, Opole 2006 pt.: „Waloryzacja krajobrazu naturalnego województwa opolskiego wraz z programem czynnej i biernej ochrony”).

Mając na uwadze zakres planowanych działań, w tym termomodernizację budynków, wnoszę o uwzględnienie w treści projektu dokumentu pn.: „Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Nysa” zapisów gwarantujących wykonywanie działań w zakresie termomodernizacji obiektów budowlanych w sposób minimalizujący negatywne skutki dla ptaków i nietoperzy,

tj. w sposób wskazany w „Stanowisku Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu i Regionalnej Rady Ochrony Przyrody w Opolu w sprawie ochrony siedlisk ptaków i nietoperzy na obiektach budowlanych”. W przypadku konieczności realizacji zadań w sposób prowadzący do naruszania ww. zakazów, należy uprzednio uzyskać stosowne zezwolenie wydawane w trybie art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336).

Jednocześnie informuję, że regionalny dyrektor ochrony środowiska (dalej rdoś), w odniesieniu do danego projektu dokumentu wydaje, w trybie art. 54 ustawy ooś, jedną opinię. O ile jednak organ opracowujący projekt dokumentu, w trakcie prowadzenia strategicznej oceny (tj. po uzyskaniu opinii rdoś), wprowadzi zmiany w treści projektu tego dokumentu i uzna te zmiany za istotne, może ponownie wystąpić do rdoś o uzgodnienie, w trybie art. 53 ustawy ooś, zakresu prognozy i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie, a następnie w oparciu o zweryfikowaną prognozę, o opinię dla projektu dokumentu.

Ponadto wskazuję, że zgodnie z przepisami art. 55 cytowanej na wstępie ustawy OOŚ, organ opracowujący projekt dokumentu, po jego przyjęciu sporządza pisemne podsumowanie, które wraz z przyjętym dokumentem przekazuje właściwym organom, o których mowa w art. 57 i 58 tej ustawy. W podsumowaniu należy uzasadnić wybór przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych oraz odnieść się do treści opinii właściwych organów.

Alicja Majewska  
Regionalny Dyrektor Ochrony  
Środowiska w Opolu  
/ – podpisany cyfrowo/

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa

Sprawę prowadzi Ewelina Rudzińska, tel. 774526236.