

**BURMISTRZ NYSY**  
ul. Kolejowa 15  
48-300 Nysa

Zarządzenie Nr ~~1448~~ 1488/2022  
Burmistrza Nysy  
z dnia ~~03~~ 03. czerwca 2022r.

w sprawie zmiany zarządzenia nr 1448/2022 Burmistrza Nysy z dnia 11 maja 2022r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 25 ust. 1, 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899, ze zm.) oraz uchwały nr XX/283/08 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 29 kwietnia 2008r. w sprawie upoważnienia Burmistrza Nysy do wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości (Dz. U. Woj. Opolskiego Nr 38, poz.1338) Burmistrz Nysy zarządza, co następuje:

### § 1

W załączniku do zarządzenia Nr 1448/2022 Burmistrza Nysy z dnia 11 maja 2022r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym pkt. 4 i 6 otrzymują brzmienie:

Lp.	Karta mapy	Nr działki	Nr KW	Pow. do dzier. w ha	Opis nieruchomości-położenie	Sposób zagospodarowania	Termin wnoszenia opłat	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i zasady aktualizacji	Informacja o dzierżawie
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4.	2	819/2	OP1 N/00	0,0800	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana położona w obrębie Skorochów.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na poszerzenie nieruchomości posiadanej, oraz częściowo (100m <sup>2</sup> ) z przeznaczeniem na ogródek gastronomiczny.	Czynsz umowny, miesięczny wraz z należnym podatkiem VAT, płatny z góry, do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych.	Miesięczna stawka za dzierżawę wynosi 613,00 złotych +VAT. Czynnysz dzierżawny zostanie obliczony proporcjonalnie do czasu trwania okresu dzierżawy. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy dzierżawy.	Dzierżawa na czas oznaczony- do dnia 31.05.2025r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

6.	1	162/26	OPI N/00 0391 30/6	0,0700	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana położona w obrębie Głębinów.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na parking.	Czynsz umowny, miesięczny wraz z należnym podatkiem VAT, płatny z góry, do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych.	Miesięczna stawka za dzierżawę 350,00 złotych +VAT. Czynsz dzierżawny zostanie obliczony proporcjonalnie do czasu trwania okresu dzierżawy. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy dzierżawy.	Dzierżawa na czas oznaczony- do dnia 31.05.2025r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
----	---	--------	-----------------------------	--------	--	--	--	--	---

## § 2


Niniejsze zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15 na okres 21 dni, a informacja o wywieszeniu tego zarządzenia podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Nysie.

## § 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

## § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
Z up. BURMISTRZA  
Marek Rymarz  
Z-ca BURMISTRZA