

UMOWA Nr

zawarta w dniu**2022 r.** pomiędzy:

Gminą Nysa z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Nysie przy ul. Kolejowej 15, 48-300 Nysa, NIP 753 - 24 - 14 - 579, w imieniu której działa:

Burmistrz Nysy – Kordian Kolbiarz

przy kontrasygnacie

Skarbnika Miasta – Mariana Lisonia

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a:

.....
.....

zwaną dalej **Wykonawcą**,

o następującej treści:

§ 1. Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania ekspertyzy/opinii biegłego/specjalisty w zakresie telekomunikacji mobilnej dotyczącej kwalifikacji przedsięwzięcia w oparciu o rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839) na potrzeby postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie wieży telekomunikacyjnej wraz z instalacją radiokomunikacyjną.
2. Przedmiot umowy obejmuje:
Wykonanie ekspertyzy/ opinii w związku z prowadzonym postępowaniem administracyjnym w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na cyt.: *budowie wieży telekomunikacyjnej Emitel S.A. o wysokości maksymalnej 53,0m n.p.t. (wraz ze sztycami odgromowymi) z instalacją radiokomunikacyjną Orange Polska S.A. o nazwie „KOP_Nysa_Niwnica/37045”* planowanego do realizacji na działce nr 305 położonej w obrębie ew. Niwnica, w celu określenia, na podstawie zgromadzonej przez organ dokumentacji oraz przeprowadzonych przez biegłego pomiarów czy ww. przedsięwzięcie stanowi przedsięwzięcie w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 13 ustawy z dnia z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a jeśli tak to czy jest to przedsięwzięcie mogące zawsze znacząco czy też potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko ze wskazaniem dokładnej podstawy prawnej rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839).
3. Ekspertyza powinna być wykonana w oparciu o przepisy prawa, w tym w szczególności o rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839) oraz w oparciu o analizę dokumentów udostępnionych przez Zamawiającego (materiały zgromadzone w toku prowadzonego postępowania administracyjnego,

4. Ekspertyza musi jednoznacznie wskazać czy dla przedmiotowego przedsięwzięcia polegającego na cyt.: *budowie wieży telekomunikacyjnej Emitel S.A. o wysokości maksymalnej 53,0m n.p.t. (wraz ze sztycami odgromowymi) z instalacją radiokomunikacyjną Orange Polska S.A. o nazwie „KOP_Nysa_Niwnica/37045”* planowanego do realizacji na działce nr 305 położonej w obrębie ew. Niwnica koniecznym jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a jeśli tak to czy jest to przedsięwzięcie mogące zawsze znacząco czy też potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko,
5. Ekspertyza musi zawierać analizę możliwości kumulacji wartości parametrów minimalnej równoważnej mocy promieniowania izotropowego, wyznaczonych dla wszystkich pojedynczych anten wchodzących w skład całej instalacji,
6. Wykonawca przyjmuje do realizacji prace powyżej określone i zobowiązuje się wykonać je ze szczególną starannością i dbałością o interesy Zamawiającego.

§ 2. Termin wykonania przedmiotu umowy

1. Przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 zostanie przekazany do odbioru **w terminie do 15 lipca 2022 r. r.**
2. W przypadku wystąpienia okoliczności skutkującej przerwaniem lub ograniczeniem prac nad realizacją przedmiotu umowy przez Wykonawcę strony w drodze aneksu określą nowy termin wykonania przedmiotu umowy.

§ 3. Obowiązki stron

1. Wykonawca zostanie powołany jako biegły w postępowaniu administracyjnym w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na cyt.: *budowie wieży telekomunikacyjnej Emitel S.A. o wysokości maksymalnej 53,0m n.p.t. (wraz ze sztycami odgromowymi) z instalacją radiokomunikacyjną Orange Polska S.A. o nazwie „KOP_Nysa_Niwnica/37045”* planowanego do realizacji na działce nr 305 położonej w obrębie ew. Niwnica,
2. W trakcie przygotowania ekspertyzy należy wziąć pod uwagę prawo stron postępowania do zadawania pytań świadkom i biegłym oraz do czynnego udziału w postępowaniu,
3. Do czasu zakończenia postępowania administracyjnego, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia na wniosek Zamawiającego wyjaśnień w formie pisemnej dotyczących wykonanej ekspertyzy bez dodatkowego wynagrodzenia. Udzielenie wyjaśnień winno nastąpić w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o konieczności udzielenia takich wyjaśnień,
4. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć do Urzędu Miejskiego w Nysie opinię w czterech egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej,
5. W przypadku ewentualnego uchylenia decyzji wydanej w oparciu o przedmiotową ekspertyzę Zamawiający może żądać od Wykonawcy ustosunkowania się w formie pisemnej, do stanowiska organu odwoławczego i sporządzenia opinii uzupełniającej, w ramach wynagrodzenia podstawowego,
6. Zamawiający zobowiązuje się do współpracy z Wykonawcą, a w szczególności do przekazywania dodatkowych materiałów i informacji niezbędnych do wykonania umowy, a będących w posiadaniu Zamawiającego.

§ 4. Odbiór przedmiotu umowy

1. Zamawiający zobowiązuje się odebrać przedmiot umowy do 5 dni roboczych po przekazaniu go przez Wykonawcę.
2. Potwierdzeniem wykonania przedmiotu umowy będzie protokół odbioru sporządzony w formie pisemnej podpisany przez obie strony.

§ 5. Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie ryczałtowe z tytułu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 wynosi (słownie: złotych).
2. Faktura obejmująca należność określoną w ust. 1 będzie płatna po zrealizowaniu usługi, w terminie do 14 dni od daty dostarczenia faktury Zamawiającemu.
3. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury będzie protokół odbioru, sporządzony w formie pisemnej zgodnie z postanowieniami § 4 umowy.
4. W przypadku zwłoki w terminie płatności Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za opóźnienie.
5. Faktury wystawione będą na Gminę Nysa, NIP: 753-241-45-79, ul. Kolejowa 15, 48-300 Nysa.
6. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania przelewu wynagrodzenia na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.

§ 6. Nieterminowe wykonanie umowy

1. W razie opóźnienia Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy określonego w § 1 Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 0,10% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia. Łączna kara nie może przekroczyć 15% całości wynagrodzenia brutto.
2. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 umowy. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn obciążających Zamawiającego, Wykonawca może obciążyć Zamawiającego karą umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1, za wyjątkiem odstąpienia z przyczyn określonych w § 8 ust. 1 pkt 1.
3. W przypadku przerwania prac objętych Umową, odstąpienia lub rozwiązania Umowy bądź innego sposobu jej zakończenia na skutek okoliczności leżących po stronie Zamawiającego zapłata nastąpi proporcjonalnie do stopnia zaawansowania prac, nie mniej jednak niż 10 % całości wynagrodzenia brutto.

§ 8. Odstąpienie od umowy

1. Oprócz wypadków wymienionych w Kodeksie Cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności w następujących sytuacjach:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższej okoliczności,
 - 3) wykonawca nie rozpoczął wykonywania dzieła bez uzasadnionych przyczyn, lub przerwał jego realizację, przerwa ta trwa dłużej niż 20 dni, i nie kontynuuje robót pomimo wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić najwcześniej w terminie 7 dni roboczych od doręczenia wykonawcy w/w wezwania Zamawiającego.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 9. Korespondencja stron

Osobami uprawnionymi do kontaktowania się w imieniu Stron, w związku z zawartą Umową, będą:

- 1) po stronie Zamawiającego: Pan Robert Giblak, Pani Małgorzata Jaroszek,
- 2) po stronie Wykonawcy:

§ 10. Postanowienia końcowe

1. Wszelkie oświadczenia woli Stron winny być dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Spory, których nie można będzie zakończyć na drodze ugodowej, będą rozstrzygnięte przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy będą dokonywane w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
5. Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY

KONTRASYGNATA SKARBNIKA MIASTA: