

**BURMISTRZ NYSY**

**ul. Kolejowa 15**

**48-300 Nysa**

BZP.6840.17.2022

**BURMISTRZ NYSY**

**ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę  
nieruchomości gruntowej położonej w Nysie, obręb ewidencyjny Wróblewskiego  
na usytuowanie instalacji fotowoltaicznej,**

Opis nieruchomości - położenie:

Nieruchomość gruntowa położona w Nysie, obręb ewidencyjny obręb ewidencyjny Wróblewskiego, obejmująca działki nr 11 i nr 12 ( karta mapy 3, nr księgi wieczystej: OP1N/00038925/9) o łącznej powierzchni dzierżawy 2,9558 ha.

Sposób zagospodarowania:

Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na usytuowanie instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą techniczną i elektroenergetyczną z możliwością magazynowania energii.

Dzierżawa na czas oznaczony, na okres 30 lat. Szczegółowe warunki dzierżawy określa wzór umowy dzierżawy, stanowiący załącznik do niniejszego ogłoszenia.

Cena wywoławcza (roczna stawka dzierżawy netto): 10.000,00 zł/1 ha

Warunki i terminy płatności:

Czynsz umowny (wylicytowana roczna stawka dzierżawy x powierzchnia dzierżawy tj. 2,9558 ha) wraz z należnym podatkiem VAT płatny rocznie z góry. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.

**Przetarg odbędzie się w dniu 26 kwietnia 2022 r.  
w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie ul. Kolejowa 15,  
pok. nr 200 (II piętro) o godz. 12:30**

Wadium w wysokości 1.000,00 zł należy wpłacić na konto Gminy Nysa: ING Bank Śląski S.A. Nr 34 1050 1504 1000 0022 8890 9431 lub wnieść w gotówce w kasie Urzędu Miejskiego w Nysie, ul. Kolejowa 15, nie później niż do dnia 22 kwietnia 2022 r. W tytule wpłaty wadium należy opisać na jaką nieruchomość wadium zostało wpłacone.

Uwaga: Za termin wpłaty wadium za pośrednictwem banku uważa się datę wpływu środków na rachunek bankowy Gminy Nysa.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zostanie zwrócone po podpisaniu umowy dzierżawy.

Wadium nie ulega zwrotowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawy. Uczestnikom, którzy przetargu nie wygrają wpłacone wadium zostanie zwrócone.

Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest okazanie komisji przetargowej:

1. dokumentu tożsamości, a w przypadku uczestnictwa w przetargu pełnomocnika - pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego;
2. dowodu wniesienia wadium w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu.

Ogłoszenie zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Nysie - [www.nysa.eu](http://www.nysa.eu) oraz Biuletynie Informacji Publicznej – [www.bip.nysa.pl](http://www.bip.nysa.pl) Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości i przetargu można uzyskać w Biurze Zamówień Publicznych, Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul Kolejowej 15, pok. 226, jak również telefonicznie pod nr 77 40 80 560 lub 77 40 80 553.

**BURMISTRZ NYSY**

**Korallen Kolbierz**

## Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), informujemy:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Nysa z siedzibą w Nysie, ul. Kolejowa 15, kod pocztowy 48-300, adres e-mail: [nysa@www.nysa.pl](mailto:nysa@www.nysa.pl), telefon: 77 4080500, reprezentowana przez Burmistrza Nysy;
- 2) we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych może Pan/Pani kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Gminy Nysa, poprzez adres korespondencyjny: ul. Kolejowa 15, 48-300 Nysa lub adres e-mail: [iod@www.nysa.pl](mailto:iod@www.nysa.pl);
- 3) przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych będzie się odbywać na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c unijnego rozporządzenia RODO - w celu wyłonienia dzierżawcy nieruchomości stanowiących własność Gminy Nysa.**
- 4) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wskazany w przepisach ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach;
- 5) przysługuje Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych osobowych, do ich sprostowania lub ograniczenia ich przetwarzania;
- 6) przysługuje Pani/Pan prawo do wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania z przyczyn związanych z Pani/Pana szczególną sytuacją;
- 7) przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie przy ul. Stawki 2, jeśli Pani/Pana zdaniem, przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych – narusza przepisy unijnego rozporządzenia RODO;
- 8) podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem ustawowym, a ich niepodanie będzie skutkowało pozostawieniem wniosku bez rozpatrzenia;
- 9) Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych takim jak usługodawca pocztowy, organy kontrolne, dostawcy usług IT, w uzasadnionych przypadkach i na podstawie odpowiednich przepisów prawa, umów powierzenia lub stosownych upoważnień.