

UMOWA NR 2022.GKD.GK.

zawarta w dniu r. w Nysie pomiędzy Gminą Nysa, w imieniu której działa
Burmistrz Nysy – **Kordian Kolbiarz**
zwaną dalej **Zamawiającym**,

a
.....

zwanym dalej **Wykonawcą**

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego prac związanych z utrzymaniem czystości na terenie ścieżki dydaktycznej na obszarze Suchej Fosy oraz na terenie Fortu Prusy i dziedzińca wokół Fortecznej Wieży Ciśnień w Nysie.
2. Szczegółowy zakres prac do wykonania określony jest w załączniku do niniejszej umowy.
3. Integralną częścią składową niniejszej umowy jest ponadto
 - oferta Wykonawcy,
 - specyfikacja istotnych warunków zamówienia.

§ 2

Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia **01.02.2022 r.** do dnia **31.12.2022 r.**

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie określonym w § 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie z zasadami określonymi w § 4, w wysokości brutto zł, słownie: zł 00/100.
2. Wynagrodzenie płatne będzie w równych miesięcznych ratach po zł brutto, słownie: zł 00/100.

§ 4

1. Rozliczenie należności Wykonawcy z tytułu realizacji umowy dokonywane będzie fakturami miesięcznymi sporządzonymi w oparciu o podpisany obustronnie protokół odbioru i zestawienie faktycznie wykonanych w danym miesiącu, robót.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia odbioru wykonanych prac objętych umową w danym miesiącu nie później niż w dniu ich zakończenia.
3. Należności za wykonane roboty regulowane będą przez Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
4. W przypadku rozbieżności między terminem płatności wskazanym w fakturze, a wskazanym w niniejszej umowie przyjmuje się, że obowiązującym terminem jest termin wskazany w niniejszej umowie. W takim przypadku termin wskazany na fakturze nie wymaga korekty dokumentem korygującym.

§ 5

Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody odniesione przez osoby trzecie w wyniku realizacji robót.

§ 6

1. Wykonawca jest zobowiązany wypłacić Zamawiającemu kary umowne w przypadku:

- 1) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę w wysokości 20 % całości wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 3 niniejszej umowy,
- 2) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego w trybie natychmiastowym z przyczyn dotyczących Wykonawcy, w szczególności w przypadku nienależytego lub nieterminowego wykonywania prac, w wysokości 15 % całości wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 3 niniejszej umowy,
- 3) za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 20% kwoty miesięcznego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 za dany miesiąc kalendarzowy .

Za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy uznaje się stwierdzone przez Zamawiającego, na podstawie dokonanych kontroli, uchybienia w wykonaniu przedmiotu umowy polegające na niewykonaniu bądź nienależytym wykonaniu czynności określonych niniejszą umową, udokumentowane co najmniej 2 notatkami służbowymi w danym miesiącu kalendarzowym.

2. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

3. W przypadku gdy szkoda przewyższa naliczone kary umowne, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.

§ 7

1. Wymagania dotyczące zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia zostały określone poniżej:

1) na podstawie art. 95 ust. 2 ustawy PZP, Zamawiający wymaga zatrudnienia osób fizycznych na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę - wykonujących następujące czynności związane z realizacją zamówienia: tj. prace związane z utrzymaniem czystości na terenie z obiektem pumtrack pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2020r. poz. 1320). Wykonawca przy realizacji zamówienia zatrudni ww. osoby na cały okres realizacji zamówienia. Zatrudnienie winno nastąpić na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. 2020r. poz. 1320) lub właściwych przepisów państwa członkowskiego Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania,

2) najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza, dostarczy Zamawiającemu oświadczenie o pracownikach zatrudnionych na umowę o pracę, przeznaczonych do realizacji zamówienia, w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w pkt. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia,

3) Wykonawca zobowiązuje się, że pracownicy wykonujący przedmiot zamówienia będą w okresie realizacji zamówienia zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U z 2020 r. poz. 1320) oraz otrzymywać wynagrodzenie za pracę nie niższe niż minimalne wynagrodzenie, ustalone na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U z 2020 r. poz. 2207),

4) w trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,

b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,

c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia;

5) w trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w pkt 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia, zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne

do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika, tj.:

a) oświadczenie zatrudnionych pracowników,

b) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy,

c) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy;

lub

d) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

lub

e) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń.

6) z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej § 7 ust. 2. Niezłożenie przez Wykonawcę lub podwykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 1 czynności, ze skutkiem w postaci naliczenia kar określonych w § 7 ust. 2;

7) w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy;

8) Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób, wykazanych przez Wykonawcę lub podwykonawcę zgodnie z pkt 2, na inne osoby z zachowaniem wymogów dotyczących zatrudniania tych osób na podstawie umowy o pracę przy realizacji czynności wymienionych w pkt 1, na pozostały okres realizacji przedmiotu zamówienia.

O planowanej zmianie osób, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego na piśmie przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania prac wymienionych w pkt 1;

9) za niedopełnienie wymogu zgłoszenia zmiany osoby/osób zatrudnionych przy realizacji przedmiotu zamówienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne określone w § 9 ust. 2.

§ 8

Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego na zasadach i terminie ustalonych w art. 456 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych powoduje, że Wykonawcy przysługuje tylko wynagrodzenie za faktyczne wykonane roboty do dnia odstąpienia od umowy bez naliczenia kar umownych. Datą odstąpienia umowy jest data otrzymania przez Wykonawcę zawiadomienia od Zamawiającego o odstąpieniu umowy. Wysokość wynagrodzenia za wykonane prace zostanie ustalona przez obie strony podstawie protokolarnie stwierdzonego stanu zaawansowania robót, sporządzonego nie później niż w siódmym dniu roboczym licząc od daty odstąpienia od umowy.

§ 9

1. Zamawiający ustanawia pracowników nadzoru nad wykonaniem umowy: Magdalena Ermel, Kamila Koczut.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli zleconych prac.

3. Nieobecność przedstawiciela Wykonawcy podczas wykonywanej kontroli nie stanowi podstawy kwestionowania stwierdzonego stanu prac.

§ 10

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest zmiana umowy sprzeczna z działem VII ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 11

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.

§ 12

Spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

1. Nr identyfikacyjny NIP Zamawiającego 753 – 241 – 45 - 79
2. Nr identyfikacyjny NIP Wykonawcy

§ 14

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :

Kontrasygnata Skarbnika Miasta