



INWENTARYZACJA	II	
----------------	----	--



CZĘŚĆ OPISOWA INWENTARYZACJI	A	
------------------------------	---	--

OPIS TECHNICZNY INWENTARYZACJI

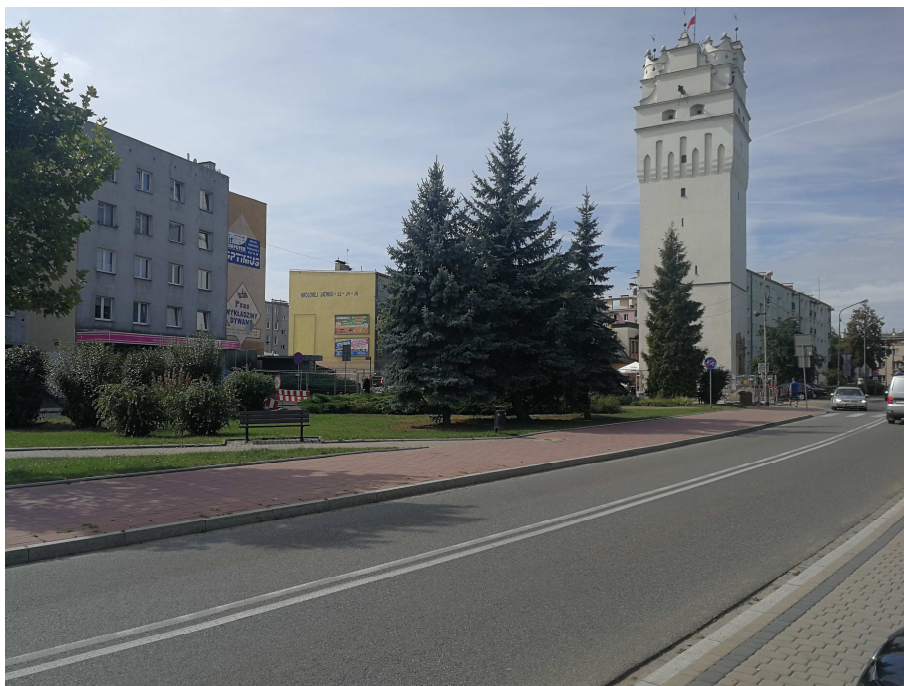
Obiekt: **Zagospodarowanie placu Jana Pawła II w Nysie.**
Lokalizacja: **Pl. Jana Pawła II, 48-300 Nysa dz. nr ewid. 18/3
(Jednostka: 160705_4 Nysa – miasto, Obręb: 0005 Śródmieście).**
Inwestor: **Gmina Nysa,
Siedziba: Kolejowa 15, 48-300 Nysa**
Projektant: **mgr inż. arch. Wiesław Półchłopek, upr. 13/OPOKK/2011**

1.	Dane ogólne
1.1.	Przedmiot i zakres inwestycji.
	Przedmiotem inwestycji jest zamierzenie budowlane obejmujące: - przebudowę placu Jana Pawła II w Nysie w zakresie przebudowy nawierzchni ciągów pieszych, wycinki drzewostanu i krzewów, nowych nasadzeń drzew krzewów i pozostałej roślinności.
1.2.	Podstawa opracowania.
	- zlecenie i umowa z inwestorem, - plan sytuacyjny, - oględziny i pomiary przeprowadzone w 7-10.2019.
1.3.	Lokalizacja obiektu.
	Obiekt zlokalizowany jest na działce nr ewid. 18/3 w miejscowości Nysa Plac Jana Pawła II. • Dostępność do drogi publicznej – działka ma dostęp do drogi publicznej.

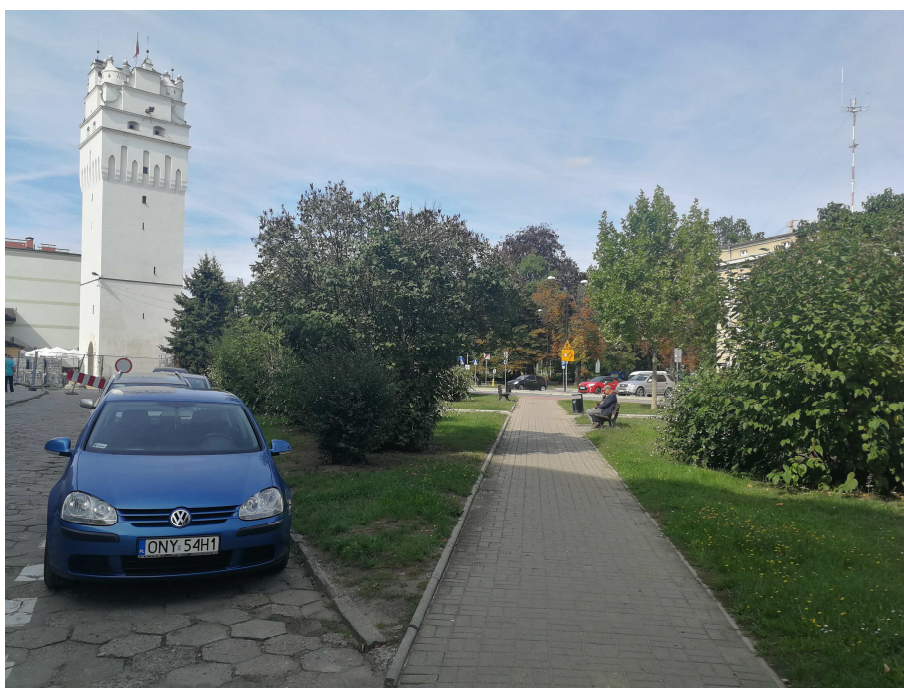
2.	Opis stanu istniejącego obiektu
	Istniejący teren stanowi plac miejski Jana Pawła II (planty miejskie), zlokalizowany w obrębie śródmieścia, objęty ochroną konserwatorską. Zakres opracowania placu zawiera dwa ciągi komunikacji pieszej wraz z małą architekturą tj. ławkami parkowymi i śmietnikami. Alejki wykonane z kostki betonowej na podsypce, obrzeża betonowe. Plac najprawdopodobniej posiada układ przedwojenny. W zakresie opracowania występuje roślinność niska i średnio-wysoka w postaci traw, krzewów i drzew w przewadze iglastych. Ogólny stan techniczny przestrzeni – średni.

3.	Dane materiałowe
	Inwentaryzacja oraz oględziny placu częściowo zostały oparte na inwentaryzacji lokalnej oraz dokumentacji fotograficznej. • Tereny zielone – istniejące trawniki (miejscami wydeptane ścieżki), • Roślinność niska – krzewy liściaste i iglaste, • Roślinność średnio-wysoka – drzewa iglaste i liściaste, • Komunikacja piesza – chodniki o nawierzchni z kostki betonowej wraz z obrzeżami betonowymi, W zakresie opracowania znajduje się urządzenie parkomatu, hydrant naziemny, studzienka kanalizacyjna, oraz mała architektura w postaci ławek parkowych wraz ze śmietnikami. Brak oświetlenia ulicznego (parkowego).

4. Stan pierwotny



Widok od ul. Chodowieckiego



Widok od ul. Kolberga



Widok od ul. Wrocławskiej









Zakres opracowania:	Imię i nazwisko projektanta:	Specjalność i nr uprawnień budowlanych:	Data opracowania:	Podpis:
Branża architektoniczna Projektant wiodący	mgr inż. arch. Wiesław Pótczłopek	uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 13/OP0KK/2011 data: 6.12.2011	11.2019	
Branża architektoniczna Projektant sprawdzający	mgr inż. arch. Grzegorz Skopek	uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 12/OP0KK/2015 data: 14.12.2015	11.2019	
Branża architektoniczna Asystent	inż. arch. Mariusz Kujawski	-----	11.2019	



CZĘŚĆ GRAFICZNA INWENTARYZACJI	B	
--------------------------------	---	--