

**INFORMACJA O UNIEWAŻNIENIU  
PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Dotyczy: **I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu użytkowego – garażu położonego w Nysie przy ul. Bolesława Śmiałego.**

Opis nieruchomości: lokal użytkowy – garaż nr 101, o powierzchni użytkowej 15,81 m<sup>2</sup>, położony na parterze budynku garażowego (zespół garaży) w Nysie przy ul. Bolesława Śmiałego.

Działka nr 56/3, pow. 15,81 m<sup>2</sup>, karta mapy 221, K.W. OP1N/00039005/1(księga wieczysta prowadzona dla gruntu), K.W. OP1N/00041356/3, Poz. Rej. G1011/Symbol klasouż. B

Ze sprzedażą lokalu użytkowego związany jest udział 1/16 w częściach wspólnych budynku oraz w prawie użytkowania wieczystego gruntu do dnia 25.05.2029r.

Przeznaczenie: Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nysa, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem MU tj. teren z przewagą zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: **15.000,00 zł**

**UZASADNIENIE**

Działając na podstawie art. 38 pkt. 4, Ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r., (Dz. U. 2018 r., poz. 2204 t.j.), Burmistrz Nysy informuje, iż unieważnia przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego – garażu nr 101, o powierzchni użytkowej 15,81 m<sup>2</sup>, położonego na parterze budynku garażowego (zespół garaży) w Nysie przy ul. Bolesława Śmiałego, w związku z tym, iż do publicznej wiadomości nie została podana wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste gruntu, która została już wymierzona.

**BURMISTRZ NYSY**  
**Kordian Kolbiarz**