Umowa Nr 2019/RW/OŚ/……

zawarta w dniu **…….** pomiędzy **Gminą Nysa**, w imieniu której działa:
Burmistrz Nysy – Kordian Kolbiarz
zwaną dalej **Zamawiającym**
a **……..**, którą reprezentuje:
……
zwanym dalej **Wykonawcą**
o następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego usługi polegającej na demontażu, zbieraniu, transporcie i unieszkodliwianiu wyrobów zawierających azbest z terenu nieruchomości położonych na terenie Gminy Nysa w ramach zadania **„Unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Nysa – w ramach Ogólnopolskiego programu finansowania usuwania wyrobów zawierających azbest – w 2019 roku".**
2. W ramach umowy Wykonawca wykona:
   1) demontaż, transport i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest (DTU) w ilości ok. 3035,61 m2 – tj. ok. 39,48 Mg**,**
   2) transport i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest (TU) w ilości ok. 1166,15 m2 – tj. ok. 15,18 Mg**.**
3. Ilości wskazane w ust. 2 są ilościami przybliżonymi, a Wykonawcy nie przysługują jakiekolwiek roszczenia względem Zamawiającego, jeśli w okresie realizacji przedmiotu zamówienia ilość ta będzie mniejsza lub większa od podanej.
4. Prace związane z usuwaniem wyrobów zawierających azbest obejmują w szczególności:
   1) rozbiórkę (demontaż) pokryć dachowych oraz elewacji zawierających azbest,
   2) zabezpieczenie zdemontowanych odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami,
   3) odebranie składowanych na terenach posesji materiałów budowlanych zawierających azbest,
   4) uporządkowanie terenu po załadunku i usunięciu odpadów,
   5) transport odebranych odpadów zawierających azbest zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymogami prawnymi,
   6) przekazanie, w tym rozładunek, odpadów do unieszkodliwienia na odpowiednio do tego celu przeznaczonym składowisku odpadów niebezpiecznych wskazanym w ofercie Wykonawcy.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia oraz możliwości do wykonania prac stanowiących przedmiot umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie prace określone niniejszą umową w terminie od dnia uzyskania informacji o zawarciu umowy pomiędzy Gminą Nysa a Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu **do dnia 21.10.2019 r.,** oraz przedłożenia wymaganej dokumentacji potwierdzającej wykonanie przedmiotu umowy w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 24.10.2019 r.,** z zastrzeżeniem, że za datę skutecznego złożenia wymaganych dokumentów uważa się datę wpływu do Urzędu Miejskiego w Nysie.
2. Terminy wykonywania prac określonych niniejszą umową na poszczególnych nieruchomościach określi szczegółowy harmonogram prac, który zostanie opracowany przez Wykonawcę, po uzgodnieniu z właścicielami nieruchomości, i dostarczony Zamawiającemu w wersji elektronicznej w terminie 3 dni od dnia podpisania niniejszej umowy.

§ 3

Wykonawca jest zobowiązany do:

1) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, a w szczególności prawem budowlanym i przepisami dotyczącymi wyrobów zawierających azbest,
2) zachowania przepisów BHP i warunków bezpieczeństwa,
3) zabezpieczenia terenu wykonania prac zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
4) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71, poz. 649 i z 2010 r. Nr 162, poz. 1089),
5) powiadomienia w formie pisemnej Zamawiającego o dokonaniu zgłoszeń zamiaru przeprowadzenia prac polegających na usunięciu wyrobów zawierających azbest właściwemu: organowi nadzoru budowlanego, okręgowemu inspektorowi pracy, państwowemu inspektorowi sanitarnemu, których należy dokonać, co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem prac.

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, że w całym okresie realizacji przedmiotu umowy będzie posiadał uprawnienia niezbędne do realizacji przedmiotu umowy, w szczególności uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2019 r. poz. 701, ze zm.) nakładają obowiązek ich posiadania, jak również inne zezwolenia, decyzje administracyjne, wpisy do rejestrów itp., jeśli konieczność ich posiadania zostanie ujawniona w toku wykonywania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że odpady zostaną zdeponowane na składowisku posiadającym decyzję zezwalającą na prowadzenie działalności w zakresie unieszkodliwiania odpadów niebezpiecznych zawierających azbest poprzez składowanie.
3. Wykonawca zapewni materiały i sprzęt oraz pracowników niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia we własnym zakresie szkód spowodowanych w toku wykonywania umowy.
2. Wykonawca zapewni nadzór oraz właściwe przestrzeganie przepisów BHP w rejonie wykonywanych prac.
3. Wykonawca ponosi względem osób trzecich, w tym także właścicieli nieruchomości, wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe podczas lub w związku z realizacją niniejszej umowy, w tym za zniszczenie rzeczy i szkody poczynione na nieruchomości.
4. Wykonawca zapewnia w trakcie realizacji przedmiotu umowy przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych określonych w przepisach ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000) oraz Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność określoną przepisami prawa za ewentualne skutki działania niezgodnego z przepisami, o których mowa w ust. 2 i 4 oraz § 3.

6. Wykonawca oświadcza, że przetwarzane dane osobowe będą wykorzystywane wyłącznie w celu realizacji umowy, na warunkach określonych odrębną umową powierzenia przetwarzania danych osobowych zawartą pomiędzy Zamawiającym, jako Administratorem, a Wykonawcą jako Przetwarzającym.

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: …….. zł netto (słownie: ……) + podatek VAT w wysokości…….. % w kwocie ……. zł (słownie: …….).
   Łączne wynagrodzenie brutto wyniesie …….. zł (słownie: ……).
2. Kwota określona w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Ze względu na możliwość odstąpienia przez właściciela nieruchomości od realizacji zadania, bądź niespełnienia przez niego warunków niezbędnych do uzyskania dotacji, kwota wynagrodzenia określonego w ust. 1 zostaje pomniejszona o wartość wycenionych robót na nieruchomości wycofanej z przedmiotu umowy, określonej w Załączniku Nr 2 do zaproszenia do złożenia oferty, zwanym dalej kosztorysem ofertowym, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że w przypadku rezygnacji właściciela nieruchomości, z realizacji zadania, bądź wystąpienia innych, niezależnych od Zamawiającego okoliczności uniemożliwiających wykonanie czynności określonych niniejszą umową, nie będzie podnosił żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego.
5. Dokumentem potwierdzającym odbiór przedmiotu zamówienia będzie protokół odbioru, podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego.
6. Rozliczenie należności Wykonawcy z tytułu realizacji umowy dokonane będzie fakturą końcową, wystawioną przez Wykonawcę po wykonaniu przedmiotu umowy i potwierdzeniu jego prawidłowego wykonania protokołem odbioru, o którym mowa w ust. 5.
7. Wynagrodzenie na rzecz Wykonawcy płatne będzie przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze, w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury VAT.
8. Do faktury Wykonawca załącza:
   1) w wersji papierowej i elektronicznej tabelaryczne zestawienie wykonania prac zawierające: adres nieruchomości, rodzaj wykonanych prac, ilość zdemontowanych lub zebranych wyrobów zawierających azbest (powierzchnię w m^2 i masę w Mg) przekazanych do unieszkodliwienia, wartość demontażu, odbioru, transportu i unieszkodliwienia wyrobów zawierających azbest odpowiadającą 100% wartości wykonanych prac;
   2) oświadczenie o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, wystawionego przez Wykonawcę zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71, poz. 649 i z 2010 r. Nr 162, poz. 1089);
   3) karty przekazania odpadów sporządzone pomiędzy Wykonawcą a składowiskiem odpadów niebezpiecznych potwierdzające m. in. wagę odebranych przez składowisko wyrobów zawierających azbest, określające:
      a) dokładne miejsce unieszkodliwienia odpadów (składowisko odpadów niebezpiecznych posiadające pozwolenie zintegrowane na unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest),
      b) poświadczenie unieszkodliwienia przez składowisko dostarczonej partii odpadów,
      c) dokładne dane gminy (nazwa gminy, adres), z której były odbierane wyroby zawierające azbest,

d) wyszczególnienie ilości odpadów pochodzących z poszczególnych nieruchomości,

4) protokoły odbioru, spisane przez Wykonawcę, właściciela nieruchomości oraz przedstawiciela Zamawiającego po zakończeniu prac na danej posesji, potwierdzające prawidłowe wykonanie prac oraz zawierające co najmniej adresy nieruchomości, oraz ilość zdemontowanych/odebranych wyrobów zawierających azbest,
5) kolorowe zdjęcia przedstawiające nieruchomości, z których usunięto wyroby zawierające azbest, wykonane z tego samego miejsca na nieruchomości przed i po wykonaniu prac,
6) potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie dokumentów potwierdzających zgłoszenie przystąpienia do prac polegających na usunięciu wyrobów zawierających azbest (np. potwierdzenie nadania) organom wymienionym w § 3 pkt 5.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się umożliwić Zamawiającemu w każdym czasie przeprowadzenie kontroli realizacji wykonania przedmiotu umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skontrolowania wykonania usługi zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego.
3. Kontrola wykonywania przedmiotu umowy przez Zamawiającego nie wymaga wcześniejszego zawiadomienia Wykonawcy.
4. Zgłoszone przez Zamawiającego nieprawidłowości Wykonawca usuwa w terminie do 3 dni od dnia otrzymania zgłoszenia.
5. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić bieżącą i szczegółową dokumentację związaną z wykonywaniem przedmiotu zamówienia, potwierdzającą wykonywanie usługi zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego i przepisami prawa oraz okazać prowadzoną dokumentację na każde żądanie Zamawiającego.

§ 8

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy:
   1) opóźnienia w wykonaniu prac na poszczególnych nieruchomościach w wysokości 1% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, w stosunku do terminów określonych w harmonogramie, o którym mowa w § 2 ust. 2,
   2) opóźnienia w przedłożeniu Zamawiającemu harmonogramu, o którym mowa w § 2 ust. 2 w wysokości 1% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu, o którym mowa w § 2 ust. 2,
   3) opóźnienia w przedłożeniu Zamawiającemu faktury wraz z dokumentami określonymi w § 6 ust. 8 w wysokości 1% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1,
   4) w razie stwierdzenia nieuprawnionego przekazania przez Wykonawcę odpadów zawierających azbest podmiotowi lub do instalacji innej niż wskazana w ofercie, w wysokości 25% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy, za każdy stwierdzony przypadek,
   5) odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy.
2. Strony zastrzegają prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym, jeżeli wysokość naliczonych kar będzie niższa niż wysokość rzeczywistej szkody poniesionej przez daną stronę w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy przez stronę przeciwną.

3. Wszelkie kwoty należne Zamawiającemu, w szczególności z tytułu kar umownych, mogą zostać potrącone z płatności realizowanej na rzecz Wykonawcy.
4. W przypadku nieotrzymania kwoty dotacji z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w tym niedotrzymania terminu wykonania umowy, Wykonawca oprócz kar umownych wpłaci na konto Zamawiającego kwotę równą nieotrzymanej dotacji.
5. Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia ustawowych odsetek za opóźnienie za każdy dzień zwłoki w płatności za fakturę.

§ 9

1. Nr identyfikacyjny NIP Zamawiającego 753-241-45-79
2. Nr identyfikacyjny NIP Wykonawcy ……..-……..-……-….

§ 10

1. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcą ze strony Zamawiającego jest: Joanna Skakuj tel. 77 40 80 523, e-mail: j.skakuj@www.nysa.pl.
2. Osobą uprawnioną do kontaktów z Zamawiającym ze strony Wykonawcy jest: …… tel. …… mail: ……. .
3. Adresy, na które należy kierować korespondencję do stron zostały wskazane w części wstępnej niniejszej umowy. Przesłanie listem poleconym korespondencji na wskazany adres, w razie braku informacji o zmianie danych adresowych, uznawane jest za skuteczne.

§ 11

1. Jakakolwiek zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych – przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.
3. Wszelkie spory, jakie mogą powstać na tle niniejszej umowy zostają poddane pod rozstrzygniecie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

§ 12

Warunkiem wejścia w życie umowy jest uzyskanie przez Zamawiającego środków pochodzących z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu.

ZAMAWIAJĄCY **WYKONAWCA**

Kontrasygnata Skarbnika Miasta

Załączniki:
1. Oferta Wykonawcy
2. Kosztorys ofertowy
3. Zaproszenie do złożenia oferty wraz z załącznikami