

BURMISTRZ NYSY
ul. Kolejowa 15
48-300 Nysa

GKD.GK.0003.5.2020

163, 164
Biuro Rady
WPŁYNĘŁO
2020-08-05
dnia
.....
.....

Nysa, dnia 03 sierpnia 2020r.

Radny Rady Miejskiej w Nysie

Pan Marek Świąs

W odpowiedzi na wnioski złożone w trakcie sesji Rady Miejskiej w dniu 19 czerwca 2020r. dotyczące *remontu przejścia podziemnego łączącego dwa obiekty szpitalne*, a także *podjęcia wszelkich dostępnych form działań, które będą skutkować modernizacją i elektryfikacją linii kolejowej na odcinku Nysa – Wrocław* informuję jak poniżej.

Nie kwestionując zasadności przeprowadzenia remontu podziemnego łącznika, w postaci tunelu łączącego budynki stanowiące infrastrukturę ZOZ Nysa informuję, iż zgodnie z art. 61 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.) właściciel lub zarządca obiektu budowlanego jest obowiązany utrzymywać i użytkować obiekt zgodnie z zasadami, o których mowa w art. 5 ust. 2 ustawy. Przepis ten stanowi natomiast, iż obiekt budowlany należy użytkować w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywać w należyтым stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej.

Powyższe ma o tyle istotne znaczenie, iż tunel będący przedmiotem wystąpienia nie jest częścią składową drogi (jako budowli) lecz jest jedynie umieszczony w pasie drogowym drogi publicznej, której aktualnym zarządcą jest Gmina Nysa. Tym samym to na właścicielu umieszczonego pod ziemią urządzenia budowlanego ciąży obowiązek, o których mowa w art. 5 ust. 2 Prawa budowlanego.

Z kontekstu argumentacji wskazanej w korespondencji z dyrekcją ZOZ Nysa wynika, iż w roku 2019 podjęte zostały przez Powiat Nyski działania mające na celu realizację zadania związanego z remontem przejścia. Faktyczny brak realizacji zadania nie może jednak stanowić

o alternatywności jego realizacji przez inną jednostkę samorządu terytorialnego. Wprowadzane przez Gminę Nysa ograniczenia tonażowe (obecnie do 3,5 T) na drodze przebiegającej nad tunelem w swym założeniu mają przeciwdziałać sygnalizowanemu przez ZOZ Nysa skutkom degradacji jego stanu technicznego. Niemniej jednak w żaden sposób nie mogą one być substytutem działań naprawczych. Dodać należy ponadto, iż ilość zadań własnych nałożonych przez ustawodawcę na samorząd gminny powoduje, w kontekście ograniczonych możliwości ich realizacji i finansowania, że środki finansowe możliwe do wydatkowania powinny być w pierwszej kolejności przeznaczone na ich realizację.

Ewentualne udzielenie dotacji celowej dla Powiatu (właściciela obiektu) należałoby uwarunkować partycypacją w kosztach remontu wszystkich gmin Powiatu Nyskiego według ustalonego kryterium (np. ilości mieszkańców).

W odpowiedzi na wniosek dotyczący podejmowania przez Burmistrza Nysy wszelkich działań związanych z elektryfikacją linii kolejowej Nysa – Wrocław zapewniam, iż kwestia związana z realizacją tej inwestycji jest monitorowana przez UM w Nysie. Jednocześnie Burmistrz Nysy podziela Pański pogląd w zakresie istotności tej inwestycji dla lokalnej społeczności.

Otrzymuje:

1. Adresat
- ② Biuro Rady
3. Kopia a/a

Z up. BURMISTRZA
Piotr Bobak
SEKRETARZ MIASTA