

BURMISTRZ NYSY

**ogłasza I przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż prawa własności,
nieruchomość gruntowych niezabudowanych, położonych w obrębie Głębinów**

Opis nieruchomości położenie: nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone w obrębie Głębinów.

Lp.	Numer działki	Symbol klasoużytku, Poz. rej.	Powierzchnia w m ²	Cena wywoławcza nieruchomości (PLN)
1	676/2	Bp/ G398	368	26.500,00 zł
2	676/3	Bp/ G398	376	27.100,00 zł
3	676/4	Bp/ G398	239	17.400,00 zł
4	676/5	Bp/ G398	232	16.900,00 zł
5	676/7	Bp/ G398	272	19.800,00 zł
6	676/8	Bp/ G398	283	20.500,00 zł
7	676/9	Bp/ G398	270	19.600,00 zł
8	676/10	Bp/ G398	279	20.200,00 zł
9	676/11	Bp/ G398	312	22.600,00 zł
10	676/12	Bp/ G398	370	26.700,00 zł
11	676/13	Bp/ G398	340	24.500,00 zł
12	676/14	Bp/ G398	320	23.100,00 zł
13	676/15	Bp/ G398	319	23.100,00 zł

Dla wszystkich w/w nieruchomości: Karta mapy 4; KW. OP1N/00019486/0.

Dotyczy wszystkich nieruchomości

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacyjnych wsi Skorochów oraz części wsi Głębinów nieruchomości znajdują się na terenie oznaczonym symbolem jako 1 ML - tereny zabudowy rekreacji indywidualnej. <u>Uzbrojenie terenu:</u> działki posiadają dostęp do przyłącza energetycznego niskiego napięcia, wody i kanalizacji. <u>Uwaga:</u> działki objęte formą ochrony przyrody.
Forma sprzedaży	Sprzedaż prawa własności w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
Obciążenia, zobowiązania	Nieruchomości nie są obciążone jakimikolwiek prawami na rzecz osób trzecich. Nieruchomości nie są przedmiotem żadnych zobowiązań.
Warunki płatności	Cena osiągnięta w przetargu + podatek od towarów i usług, płatne przed zawarciem umowy notarialnej.

**Przetargi odbędą się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie ul. Kolejowa 15,
pok. nr 200 w następujących terminach:**

Lp.	Numer działki	Cena wywoławcza nieruchomości (PLN)	Termin wniesienia wadium do dnia:	Termin przetargu (data i godzina)
1.	676/2	26.500,00 zł	16 października 2020 r.	20 października 2020 r. o godzinie 10:00
2.	676/3	27.100,00 zł	16 października 2020 r.	20 października 2020 r. o godzinie 11:00
3.	676/4	17.400,00 zł	16 października 2020 r.	20 października 2020 r. o godzinie 12:00
4.	676/5	16.900,00 zł	16 października 2020 r.	21 października 2020 r. o godzinie 10:00
5.	676/7	19.800,00 zł	16 października 2020 r.	21 października 2020 r. o godzinie 11:00
6.	676/8	20.500,00 zł	16 października 2020 r.	21 października 2020 r. o godzinie 12:00
7.	676/9	19.600,00 zł	16 października 2020 r.	22 października 2020 r. o godzinie 10:00
8.	676/10	20.200,00 zł	16 października 2020 r.	22 października 2020 r. o godzinie 11:00
9.	676/11	22.600,00 zł	16 października 2020 r.	22 października 2020 r. o godzinie 12:00

10.	676/12	26.700,00 zł	19 października 2020 r.	23 października 2020 r. o godzinie 10:00
11.	676/13	24.500,00 zł	19 października 2020 r.	23 października 2020 r. o godzinie 11:00
12.	676/14	23.100,00 zł	19 października 2020 r.	23 października 2020 r. o godzinie 12:00
13.	676/15	23.100,00 zł	19 października 2020 r.	23 października 2020 r. o godzinie 13:00

Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej (na wskazaną nieruchomość z podaniem położenia i nr działki) należy wnieść w gotówce w kasie Urzędu Miejskiego w Nysie ul. Kolejowa 15 lub na konto Gminy Nysa w ING Bank Śląski S.A. Nr 34 1050 1504 1000 0022 8890 9431, nie później niż w terminach wyżej wskazanych.

Uwaga: Za termin wpłaty wadium za pośrednictwem banku uważa się datę wpływu środków na rachunek bankowy Gminy Nysa.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium nie ulega zwrotowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy kupna-sprzedaży. Uczestnikom, którzy przetargu nie wygrają wpłacone wadium zostanie zwrócone.

Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest przedłożenie komisji przetargowej:

1. **Dokumentu tożsamości**, a osoby prawne dodatkowo winne okazać aktualny wypis z właściwego dla danego podmiotu rejestru, a w przypadku reprezentowania osoby prawnej przez pełnomocnika (oprócz aktualnego wypisu) przedłożenie notarialnie potwierdzonego pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania. W przypadku uczestnictwa w przetargu pełnomocnika reprezentującego osobę fizyczną – okazanie notarialnie potwierdzonego pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego. W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego z małżonków konieczne jest przedłożenie pisemnej zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego lub złożenie przez osobę przystępującą do przetargu dokumentu świadczącego o istnieniu rozdzielności majątkowej pomiędzy małżonkami.
2. **Dowodu wniesienia wadium** w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu.

W przypadku wygrania przetargu przez cudzoziemca nie będącego obywatelem lub przedsiębiorcą państwa członkowskiego Europejskiego Obszaru Gospodarczego, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U. 2017 poz. 2278, t.j.), wymagane będzie zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości.

Ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, zamieszczono w NTO oraz na stronach internetowych: www.bip.nysa.pl, www.nysa.eu

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości i przetargu można uzyskać w Biurze Zamówień Publicznych, Urzędzie Miejskiego w Nysie przy ul Kolejowej 15, pok. 226, jak również telefonicznie pod nr 77 40 80 560 lub 77 40 80 553.

BURMISTRZ NYSY

Kordian Kolbiarz