

U M O W A nr 2020/IR.PR/...

zawarta w Nysie, w dniu pomiędzy **Gminą Nysa**, w imieniu której działa Burmistrz Nysy – **Kordian Kolbiarz**
zwaną dalej **Zamawiającym**,

a (nr KRS)
zwanym dalej **Wykonawcą** reprezentowanym przez:

.....
.....

uprawnionym do wykonywania prac objętych niniejszą umową na podstawie oferty złożonej przez Wykonawcę w dniu i notatki z wyboru wykonawcy z dnia
o następującej treści:

(wariant dla osób prawnych)

a ...*imię i nazwisko*... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ...*nazwa i adres*..., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, zwanym dalej **Wykonawcą**,
uprawnionym do wykonywania prac objętych niniejszą umową na podstawie oferty złożonej przez Wykonawcę w dniu i notatki z wyboru wykonawcy z dnia
o następującej treści:

(wariant dla osób fizycznych)

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego:

Program funkcjonalno-użytkowy budowy kładki na jazie przy Elektrowni Wodnej w Nysie.

2. Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu umowy określa zaproszenie do złożenia oferty oraz oferta Wykonawcy, które stanowią integralną część niniejszej umowy.
3. Przedmiot umowy powinien spełniać wymagania zawarte w aktualnie obowiązujących przepisach.
4. Program funkcjonalno-użytkowy należy wykonać w 4 egz.
5. Przedmiot umowy należy opracować również w edytowalnej i nieedytowalnej formie elektronicznej na CD w 1 egz.

§ 2

1. Przedmiot umowy Wykonawca zakończy do dnia
2. Miejscem odbioru wykonanego przedmiotu umowy jest siedziba Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do przedmiotu umowy pisemne oświadczenie, że jest kompletny oraz, że wykonany został zgodnie z umową i obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy wymienionego w § 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości, - **zł** (słownie złotych:) brutto.
2. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT.
3. Podstawą do wystawienia faktury, będzie podpisany obustronnie protokół zdawczo-odbiorczy.

§ 4

1. Rozliczenie należności Wykonawcy z tytułu realizacji umowy dokonane będzie fakturą końcową.
2. Należności za wykonane prace regulowane będą przez Zamawiającego, w terminie 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy nr:
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia z faktury końcowej kar umownych.

§ 5

1. Wykonawca z chwilą wydania Zamawiającemu przedmiotu umowy, przenosi na Zamawiającego całość wszelkich autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych do nieograniczonego w czasie i przestrzeni korzystania i rozporządzania przedmiotem umowy w całości lub we fragmentach w kraju i za granicą oraz przenosi na Zamawiającego na wyłączność, z chwilą przekazania przedmiotu umowy lub jego części, prawo do wykonywania zależnych praw autorskich do przedmiotu umowy, w szczególności prawo zezwalające Zamawiającemu na dokonywanie wszelkich zmian, przeróbek lub adaptacji bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody Wykonawcy.
2. W ramach wykonywania majątkowych praw autorskich Zamawiający może korzystać z przedmiotu umowy na następujących polach eksploatacji:
 - 1) wprowadzania do pamięci komputerów i zapisywania oraz dystrybucji za pomocą sieci wewnętrznej oraz poczty elektronicznej, umieszczania w Internecie celem umożliwienia dostępu do przedmiotu umowy nieograniczonej liczbie osób, w tym pobierania tak udostępnionej przedmiotu umowy na ich komputery,
 - 2) prawa obrotu w kraju i za granicą,
 - 3) utrwalenia i zwielokrotnienia (wytwarzania kolejnych egzemplarzy) przedmiotu umowy w całości, jak i w każdej jej części w tym poprzez zwielokrotnianie technikami poligraficznymi, drukarskimi, informatycznymi, fotograficznymi, cyfrowymi, magnetycznymi,
 - 4) odtwarzania i rozpowszechniania przedmiotu umowy w całości, jak i w każdej jego części, w tym poprzez wystawienie, wyświetlanie, wykorzystywanie w każdym celu związanym z reklamą, promocją i informacją dotyczącą inwestycji wykonywanej na podstawie projektu, a zwłaszcza w publikacjach książkowych oraz innych wydawnictwach drukowanych (np. albumy, katalogi, kalendarze) oraz wszelkiego innego publicznego udostępniania,
 - 5) pełnego użytkowania i wykorzystania przedmiotu umowy w celu realizacji inwestycji opisanej w § 1, w tym m.in. udostępniania przedmiotu umowy osobom trzecim w celu wykonania przez nie nadzoru nad wykonywaniem prac realizowanych na jego podstawie oraz przekazania przedmiotu umowy lub dowolnej jego części, także jego kopii:
 - a) innym wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań,
 - b) wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych, jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - c) innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
 - d) stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym,
 - 6) wprowadzenia do obrotu, sprzedaży, najmu i innego rozporządzania przedmiotem umowy lub jego częścią, w tym zbywania pod tytułem odpłatnym lub darmowym, a także udzielenia licencji oraz przeniesienia majątkowych praw autorskich do przedmiotu umowy na osoby trzecie,
 - 7) przetwarzania, choćby w formie częściowej.
3. Wykonawca oświadcza, iż korzystanie przez Zamawiającego z przedmiotu umowy na wymienionych w ust. 2 polach eksploatacji nie narusza praw osób trzecich.
4. W ramach nabytych uprawnień Zamawiający uprawniony będzie do nieodpłatnego dokonywania wszelkich zmian, adaptacji i modyfikacji przedmiotu umowy lub jej części, w szczególności zmian wynikających z potrzeby zmiany rozwiązań projektowych, zastosowania materiałów, ograniczenia wydatków, zmiany obowiązujących przepisów itp., jak również do dokonywania na jej bazie nowych opracowań oraz do nieodpłatnego wykonywania wszelkich innych zależnych praw autorskich, bez zgody Wykonawcy który zobowiązuje się w powyższym zakresie do niewykonywania osobistych praw autorskich.

5. Wynagrodzenie określone w § 3 umowy obejmuje także wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego praw, o jakich mowa w niniejszym paragrafie oraz własności egzemplarzy przedmiotu umowy, w tym nośników, na których przedmiot umowy został zapisany. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie za korzystanie z przedmiotu umowy na każdym oddzielnym polu eksploatacji.

6. Wykonawca oświadcza, że posiada pełnię praw autorskich do wykonanej przedmiotu umowy i swobodę w ich dysponowaniu, a w przypadku wystąpienia przez osoby trzecie z roszczeniami do Zamawiającego z tytułu naruszenia praw autorskich, patentów, zarejestrowanych wzorów, znaków i nazw handlowych oraz innych praw własności intelektualnej bądź przemysłowej, zobowiązuje się wyrównać Zamawiającemu wszelkie straty i szkody poniesione z tytułu podnoszonych roszczeń, o których mowa wyżej.

§ 6

1. Wykonawca jest zobowiązany wypłacić Zamawiającemu kary umowne w przypadku:

- 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 30 % wynagrodzenia umownego brutto,
- 2) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, lecz nie więcej niż łącznie 30 % wynagrodzenia,
- 3) za opóźnienie w usunięciu wady w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, lecz nie więcej niż łącznie 20 % wynagrodzenia.

2. W przypadku, gdy szkoda przewyższa naliczone kary umowne Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.

§ 7

1. Do kontaktów z Wykonawcą oraz do koordynacji prac związanych z realizacją umowy Zamawiający wyznacza: Andrzeja Tatarczaka i Romana Mnicha.

2. Wyżej wymienione osoby uprawnione są do reprezentowania Zamawiającego w czynnościach związanych m.in. z odbiorem przedmiotu umowy.

3. Zamian osób, o których mowa w pkt. 1, nie wymaga aneksów do umowy, lecz wymaga poinformowania Wykonawcy w formie pisemnej.

§ 8

Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto.

§ 9

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji w niniejszej umowie z tytułu wad przedmiotu umowy na okres 5-ciu lat, licząc od dnia protokolarnego odbioru dokumentacji projektowej.

§ 10

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron, w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.

§ 11

Spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami umowy będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, w szczególności dotyczące umowy o dzieło.

§ 13

1. Nr identyfikacyjny NIP Zamawiającego 7532414579

2. Nr identyfikacyjny NIP Wykonawcy

§ 14

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze dla Zamawiającego, a jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Kontrasygndata
Skarbnika Miasta