

BURMISTRZ NYSY

**ul. Kolejowa 15
48-300 Nysa**

**Zarządzenie Nr 1681/2022
Burmistrza Nysy
z dnia 18. listopada 2022r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej
do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego**

Na podstawie art. 25, 35, 37 ust. 1 art. 39, art. 40 ust.1 pkt 2 i art. 67 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr LIX/909/22 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 4 lipca 2022r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nysa, Burmistrz Nysy zarządza co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli i współwłaścicieli działek oznaczonych ewidencyjnie nr 387/1 i 387/3 km. 2 położonych w obrębie Koperniki, prawo własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nysa, obejmującej działkę nr 387/5 k.m. 2 o powierzchni 0,0040 ha, położonej w Kopernikach, wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15 oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu, a informacja o zamieszczeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

Marek Rymarz
Z-ca BURMISTRZA

**Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Nysy
Nr 1682/2022 z dnia 18.10.2022r.**

Burmistrz Nysy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży. Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od 18.10.2022r. do 18.11.2022r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie oraz zamieszczeniu wykazu na stronie internetowej urzędu (www.nysa.eu). Blisze informacje w sprawie nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami tut. urzędu (pokój 214, II piętro).

Lp.	Dane ewidencyjne nieruchomości				Opis nieruchomości – położenie	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości	Warunki płatności	Termin złożenia wniosku
	K.m	Nr działki	Pow w m2	Nr KW	Poz. rej Symbol klasouż					
1	2	387/5	40	OP1 N/00 0667 32/4	G. 118 B	8	9	10	11	12
1.	2					Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Koperniki, teren położony jest na obszarze oznaczonym symbolem U,MN/3 - o przeznaczeniu jako teren zabudowy usługowej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Sprzedaż na własność w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli lub współwłaścicieli działek nr 387/1 i nr 387/3 k.m. 2 położonych w obrębie Koperniki.	3.864,00 zł. (słownie: trzy tysiące osiemset sześćdziesiąt cztery złote)	Cena osiągnięta w przetargu + ewentualny podatek od towarów i usług, płatne przed zawarciem umowy notarialnej.	* 30.12. 2022r.

Uwaga * Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm), którym przysługują roszczenia o nabycie w/w nieruchomości z mocy nin. Ustawy lub odrębnych przepisów albo są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. czy też ich spadkobiercami przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu. W/w osoby korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości jeżeli w terminie określonym w kolumnie 12 złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na nabycie nieruchomości ustaloną w sposób określony w ustawie.

Marek Rymasz
Z-ca BURMISTRZA