

BURMISTRZ NYSY

ul. Kolejowa 15

48-300 Nysa

Zarządzenie Nr ~~1615~~ 1615/2022

Burmistrza Nysy

z dnia ~~28~~ września 2022r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 25 ust.1, 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899) oraz uchwały nr XX/283/08 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 29.04.2008r. w sprawie upoważnienia Burmistrza Nysy do wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości (Dz. U. Woj. Opolskiego Nr 38, poz. 1338) Burmistrz Nysy zarządza, co następuje:

§1

Przeznaczyć do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, nieruchomości gruntowe, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Nysie.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NYSY

Kordian Kolbierz

BURMISTRZ NYSY
ul. Kolejowa 15
48-300 Nysa

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Nysy
Nr 1615/2022 z dnia 28 września 2022r.

Burmistrz Nysy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, na rzecz wnioskodawców oraz dotychczasowych dzierżawców Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od 28 września 2022r. do 19 października 2022r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15 oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej urzędu (www.nysa.eu). Blizsze informacje w sprawie nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami (II piętro pok. 214).

L. P.	Karta mapy	Nr działki	Nr Kw	Pow. do dzierżawy	Opis nieruchomości położenie	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia opłat.	Stawka i zasady aktualizacji	Informacja o dzierżawie
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	66	1/1	OPIN/000 60180/7	0,4910	Nieruchomość położona w Nysie. Część Fortu Prusy wraz z kazamatą w głównym trzonie obwałowań z wejściem północnym z majądnu głównego. (teren poza obszarem objętym rewitalizacją)	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na cele edukacyjno-kulturalne.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych	Miesięczna stawka za dzierżawę 100,00 złotych + VAT. Czynsz dzierżawny zostanie obliczany proporcjonalnie do czasu trwania okresu dzierżawy. Coroczna aktualizacja czynszu według obowiązującego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z obwieszczeniem Prezesa GUS.	Dzierżawa na czas oznaczony do 10 lat. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.