

BURMISTRZ NYSY

ul. Kolejowa 15

48-300 Nysa

Zarządzenie Nr 412/2019
Burmistrza Nysy
z dnia 21 października 2019r.

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Nysa i ogłoszenia wykazu

Na podstawie art. 25, 35, 37 ust.1, art. 39, art. 40 ust. 1. pkt 2 i art. 67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204, ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XIII/189/19 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 28 sierpnia 2019r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu prawa własności nieruchomości gminnej, Burmistrz Nysy zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży prawo własności nieruchomości gminnej niezabudowanej, obejmującej działkę nr 200/1 k.m. 3, o powierzchni 0,1132 ha, położonej w obrębie Konradowa, w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15 oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu, a informacja o zamieszczeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Nysie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NYSY

Kordian Kolbierz

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Nysy
Nr 412/2019 z dnia 21 października 2019r.

Burmistrz Nysy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży. Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od 21.10.2019r. do 11.11.2019r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie oraz zamieszczenia wykazu na stronie internetowej urzędu (www.nysa.eu). Bliższe informacje w sprawie nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu (II piętro, pokój 214).

Lp	Dane ewidencyjne nieruchomości				Opis nieruchomości – położenie	Przeznacz w planie zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości	Warunki płatności	Termin złożenia wniosku
	Karta mapy	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Poz rej.					
1.	3	200/1	1132	OP1N/00039 064/2	63	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka nr 200/1 położona jest w obszarze oznaczonym symbolem 12 MN, MR, U – tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, zagrodową i teren usług.	Sprzedaż na własność w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli działek przyległych oznaczonych numerami: 200/10, 200/12, 201/3, 201/1, 199, 198/3 km.3.	Cena nieruchomości wynosi 53.245,- zł. Do ceny doliczony zostanie podatek od towarów i usług według obowiązujących przepisów. Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe.	Cena osiągnięta w przetargu wraz z należnym podatkiem od towarów i usług płatna przed zawarciem umowy notarialnej.	* 02.12. 2019r.

Uwaga: *a) Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.), którym przysługują roszczenia o nabycie w/w nieruchomości z mocy nin. Ustawy lub odrębnych przepisów albo są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. czy też ich spadkobiercami przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu. Ww. osoby korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości jeżeli w terminie określonym w kolumnie 12 złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na nabycie za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.