

BURMISTRZ NYSY

ul. Kolejowa 15

48-300 Nysa

Zarządzenie Nr 1393/2022

Burmistrza Nysy

z dnia 30 marca 2022r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 25 ust.1, 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990, ze zm.) oraz uchwały nr XX/283/08 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 29.04.2008r. w sprawie upoważnienia Burmistrza Nysy do wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości (Dz. U. Woj. Opolskiego Nr 38, poz. 1338) Burmistrz Nysy zarządza, co następuje:

§1

Przeznaczyć do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, nieruchomości gruntowe, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Nysie.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA


Marek Rymarz
Burmistrz

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Nysy
Nr 1893/2022 z dnia 30 marca 2022r.

Burmistrz Nysy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, na rzecz wnioskodawców oraz dotychczasowych dzierżawców Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. **30** marca 2022r. **20** kwietnia 2022r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15 oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej urzędu (www.nysa.eu). Blizsze informacje w sprawie nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami (II piętro pok. 214).

Lp.	Karta mapy	Nr działki	Nr KW	Pow. do dzierżawy w ha	Opis nieruchomości położenie	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia opłat	Informacja o dzierżawie
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	2	1/149	OP1N/00060180/7	0,0040	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie w rejonie ulicy Karugi.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy (pomieszczenie fortyfikacyjne) z przeznaczeniem na magazyn.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 3 lat. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.

2.	2	2/3	OP1N/00038922/8	0,0100	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ulicy Słowiańskiej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.	Czynsz roczny umowny wg. stawek umownych dotyczących dzierżawy działek na prowadzenie ogródka – grunty niesklasyfikowane jako rolne. Czynsz płatny do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 3 lat. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.
3.	57	57	OP1N/00057746/9	0,0208	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ulicy Świętojańskiej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na ogródek przydomowy	Czynsz roczny umowny wg. stawek umownych dotyczących dzierżawy działek na prowadzenie ogródka – grunty niesklasyfikowane jako rolne. Czynsz płatny do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 3 lat. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.

4.	11	1/37	OP1N/00066360/5	0,0480	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie w rejonie ulicy Sendlerowej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na powiększenie działki siedliskowej.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 3 lat. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.
5.	222	41	OP1N/00038923/5	0,5000	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie w rejonie ulicy Władysława Jagiełły.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na powiększenie działki siedliskowej.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 3 lat. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.

Z up. BURMISTRZA

Marek Rymarz

Z up. BURMISTRZA