

BURMISTRZ NYSY

ul. Kolejowa 15

48-300 Nysa

GN.GO.0003. 5. 2019

BK 56
Biuro Rady
WPLYNĘŁO

2019 -09- 11

dn.

odpis

Nysa, dnia 11 września 2019r.

Pani

Danuta Pasieka

Radna Rady Miejskiej

w Nysie

W kontekście, złożonej w dniu 28 sierpnia 2019r., interpelacji obejmującej tematykę planowanej budowy mieszkań przy ul. Zwycięstwa informuję, że Gmina Nysa podjęła procedurę geodezyjnego wydzielenia terenu, o parametrach umożliwiających realizację zadania jw.

Obecnie trwają prace geodezyjne, których przedmiotem jest podział gminnej działki nr 62/89 k.m.56, położonej w Nysie w obrębie ulicy Zwycięstwa, w sposób:

- zgodny z założeniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- umożliwiający wyodrębnić nieruchomość przeznaczoną pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.

Nowopowstała działka przeznaczona zostanie do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego, tak więc dzisiaj nie jestem w stanie udzielić odpowiedzi kto będzie inwestorem przedsięwzięcia.

Nieruchomość, ponieważ prawnie jeszcze nie funkcjonuje, nie stanowiła przedmiotu wyceny, a zatem brak jest operatu szacunkowego.

Na ostatnie pytanie „czy gmina posiada jeszcze inne tereny, na których można realizować budownictwo mieszkaniowe” odpowiem twierdząco. Są to nieruchomości objęte miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, w części wydzielone i wykazane do sprzedaży (np. działki przy ul. Franciszkańskiej, w rejonie ul. Kordeckiego, ul. Kaczkowskiego, ul. Łazurowej), a w części (w szczególności obejmującej teren byłego poligonu) stanowią tereny o dużych powierzchniach – niewydzielone i niewykazane jeszcze do zbycia.

BURMISTRZ NYSY

Kordian Kolbierz