Projekt

z dnia 11 września 2019 r.
Zatwierdzony przez .....

UCHWAŁA NR .....
RADY MIEJSKIEJ W NYSIE

z dnia ..... 2019 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości gminnej w drodze przetargu oraz wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przejazdu i przechodu na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa a pozostającej w użytkowaniu wieczystym Gminy Nysa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz. 506 i 1309) oraz art. 13 ust. 1, art. 25, 35, 37 ust. 1, art. 39 i art. 67 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 i 2348 z 2019r. poz. 270, 492, 801, 1309 i 1589,), w związku z art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019r. poz. 1145) Rada Miejska w Nysie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, posiadanego przez Gminę Nysa prawa użytkowania wieczystego gruntu stanowiącego własność Skarbu Państwa, obejmującego zabudowaną działkę nr 18/32 k.m. 24 o powierzchni 0,5979 ha, położonego w Nysie - obręb ewidencyjny Śródmieście wraz z prawem własności budynku posadowionego na tym gruncie.

§ 2. Wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości opisanej w § 1 w drodze rokowań, jeżeli drugi przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, przy zachowaniu terminów opisanych w art. 39 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 3. 1. Wyrazić zgodę na ustanowienie na czas nieoznaczony, za wynagrodzeniem, służebności gruntowej, polegającej na prawie przejazdu i przechodu poprzez nieruchomość gruntową, położoną w Nysie – obręb ewidencyjny Śródmieście, stanowiącą własność Skarbu Państwa a pozostającą w użytkowaniu wieczystym Gminy Nysa, obejmującą działki nr 18/34, 18/19, 18/16 i 18/17 k.m. 24 o łącznej powierzchni 3,3585 ha zapisanej w księdze wieczystej nr OP1N/00084137/5, na rzecz każdoczesnego użytkownika wieczystego działki nr 18/32 k.m. 24, położonej w Nysie - obręb ewidencyjny Śródmieście, do drogi publicznej – działki nr 15/3 k.m. 24, położonej w Nysie - obręb ewidencyjny Śródmieście.

2. Zakres korzystania z części nieruchomości obciążonej, zostanie szczegółowo określony w umowie, zawartej w formie aktu notarialnego.

§ 4. Uchwała stanowi podstawę do sporządzenia przez Burmistrza wykazu nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie ul. Kolejowa 15.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nysy.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ NYSY
Kordian Kolbiarz

Projekt nie budzi zastrzeżeń pod względem formalno - prawnym
RADCA PRAWNY
Aleksandra Markiewicz

INSPEKTOR
mgr inż. Marlena Wolny

NACZELNIK WYDZIAŁU
Ewa Stec

Z-ca BURMISTRZA
Marek Rymarz

Nysa - System Informacji Przestrzennej -

skala 1 : 1500

