*Projekt*

z dnia 9 listopada 2021 r.
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....**
**RADY MIEJSKIEJ W NYSIE**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokalu niemieszkalnego (użytkowego) jego najemcy oraz sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości gminnej na rzecz najemców**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz. 1372 i 1834) oraz art. 25, 34 ust. 6, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899) Rada Miejska w Nysie uchwala, co następuje:

**§ 1.** 1. Przyznać pierwszeństwo w nabyciu prawa własności lokalu niemieszkalnego (użytkowego) nr 1U o łącznej powierzchni użytkowej 19,80 $m^2$, położonego w suterenie budynku mieszkalno-usługowego w Nysie przy ul. Bohaterów Warszawy nr 5, z którym związany jest udział w częściach wspólnych budynku i w prawie własności gruntu (działka nr 52/1 k.m. 31), na rzecz jego najemców.

2. Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców, prawa własności nieruchomości gminnej, obejmującej lokal niemieszkalny (użytkowy) nr 1U o łącznej powierzchni użytkowej 19,80 $m^2$, położony w suterenie budynku mieszkalno-usługowego w Nysie przy ul. Bohaterów Warszawy nr 5, wraz z przynależnym udziałem w częściach wspólnych budynku i w prawie własności gruntu (działka nr 52/1 k.m. 31).

**§ 2.** Uchwała stanowi podstawę do sporządzenia przez Burmistrza wykazu nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży.

**§ 3.** Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie ul. Kolejowa 15.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nysy.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ NYSY
Kordian Kolbiarz

Projekt nie budzi zastrzeżeń pod względem formalno-prawnym
RADCA PRAWNY
Aleksandra Markiewicz

INSPEKTOR
mgr inż. Marlena Wolny

NACZELNIK WYDZIAŁU
Ewa Siwek

Z-ca BURMISTRZA
Marek Rymarz

# Nysa - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 500




Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.
Wydrukowano w serwisie nysa.e-mapa.net dnia 2021-11-09 10:35:20