

**BURMISTRZ NYSY**

ul. Kolejowa 15

48-300 Nysa

BZP.6840.59.2021

**BURMISTRZ NYSY**

**ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej położonej w Nysie obręb ewidencyjny Średnia Wieś na usytuowanie instalacji fotowoltaicznej.**

Opis nieruchomości.

Nieruchomość gruntowa położona w Nysie, obręb ewidencyjny Średnia Wieś, obejmująca działki nr 51 i nr 52/2 (karta mapy 592, nr księgi wieczystej: OP1N/00038926/6) o łącznej powierzchni dzierżawy: 2,3486 ha,

Sposób zagospodarowania:

Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na usytuowanie instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą techniczną i elektroenergetyczną z możliwością magazynowania energii.

Dzierżawa na czas oznaczony, na okres 30 lat. Szczegółowe warunki dzierżawy określa wzór umowy dzierżawy, stanowiący załącznik do niniejszego ogłoszenia.

Cena wywoławcza (roczna stawka dzierżawy netto): 10.000,00 zł / 1 ha

Warunki i terminy płatności:

Czynsz umowny (wylicytowana roczna stawka dzierżawy x powierzchnia dzierżawy tj. 2,3486 ha) wraz z należnym podatkiem VAT płatny rocznie z góry. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.

**Przetarg odbędzie się w dniu 27 sierpnia 2021 r.**

**w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie ul. Kolejowa 15, pok. nr 200 (II piętro) o godz. 12:00**

Wadium w wysokości 1.000,00 zł należy wpłacić na konto Gminy Nysa: ING Bank Śląski S.A. Nr 34 1050 1504 1000 0022 8890 9431 lub wnieść w gotówce w kasie Urzędu Miejskiego w Nysie, ul. Kolejowa 15, nie później niż do dnia 23 sierpnia 2021 r. W tytule wpłaty wadium należy opisać na jaką nieruchomość wadium zostało wpłacone.

Uwaga: Za termin wpłaty wadium za pośrednictwem banku uważa się datę wpływu środków na rachunek bankowy Gminy Nysa.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zostanie zwrócone po podpisaniu umowy dzierżawy.


Wadium nie ulega zwrotowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawy. Uczestnikom, którzy przetargu nie wygrają wpłacone wadium zostanie zwrócone.

Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest okazanie komisji przetargowej:

1. dokumentu tożsamości, a w przypadku uczestnictwa w przetargu pełnomocnika - pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego;
2. dowodu wniesienia wadium w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu.

Ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Nysie - [www.nysa.eu](http://www.nysa.eu) oraz Biuletynie Informacji Publicznej – [www.bip.nysa.pl](http://www.bip.nysa.pl) Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości i przetargu można uzyskać w Biurze Zamówień Publicznych, Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul Kolejowej 15, pok. 226, jak również telefonicznie pod nr 77 40 80 560 lub 77 40 80 553.

**Z up. BURMISTRZA**

  
**Marek Ryman**  
**Z up. BURMISTRZA**