Załącznik nr 2 do zaproszenia

- wzór -

# U M O W A nr 2021/IR.PR/…

zawarta w Nysie, w dniu ..... pomiędzy **Gminą Nysa,** w imieniu której działa Burmistrz Nysy **– Kordian Kolbiarz**
zwaną dalej **Zamawiającym**,

a ..... (nr KRS .....)
zwanym dalej **Wykonawcą** reprezentowanym przez:
.....
.....
uprawnionym do wykonywania prac objętych niniejszą umową na podstawie oferty złożonej przez Wykonawcę w dniu …… i protokołu z postępowania w trybie zaproszenia do złożenia oferty z dnia ……. o następującej treści:

*(wariant dla osób prawnych)*

a *...imię i nazwisko...* prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą *...nazwa i adres...*, wpisanym do Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Gospodarki, zwanym dalej **Wykonawcą,** uprawnionym do wykonywania prac objętych niniejszą umową na podstawie oferty złożonej przez Wykonawcę w dniu …… i protokołu z postępowania w trybie zaproszenia do złożenia oferty z dnia ……. o następującej treści:

*(wariant dla osób fizycznych)*

**§ 1**

**1.** Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego:

**„Dokumentacja projektowa przebudowy pasa drogowego dróg gminnych w Niwnicy”.**

**2.** Szczegółowy zakres rzeczowy dokumentacji określa zaproszenie do złożenie oferty oraz oferta Wykonawcy, które stanowią integralną część niniejszej umowy.
**3.** Przedmiot umowy powinien spełniać wymagania zawarte w aktualnie obowiązujących przepisach, a w szczególności: ustawa Prawo budowlane, ustawa Prawo ochrony środowiska, ustawa Prawo zamówień publicznych oraz przepisy dotyczące szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz dotyczące kosztorysu inwestorskiego.
**4.** Projekt budowlany należy wykonać w 4 egz.
**5.** Projekt wykonawczy należy wykonać w 3 egz.
**6.** Kosztorys inwestorski, przedmiar robót oraz inne opracowania należy wykonać w 3 egz.
**7.** Dokumentację należy opracować również w edytowalnej i nieedytowalnej formie elektronicznej na CD w 1 egz.

**§ 2**

**1.** Przedmiot umowy Wykonawca zakończy do dnia **……...**
**2.** Miejscem odbioru wykonanej dokumentacji projektowej jest siedziba Zamawiającego.
**3.** Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do dokumentacji pisemne oświadczenie, że dokumentacja jest kompletna oraz, że wykonana została zgodnie z umową i obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej.

**§ 3**

**1.** Za wykonanie przedmiotu umowy wymienionego w § 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **…… zł** (słownie złotych: ……) brutto.
**2.** Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT.
**3.** Podstawą do wystawienia faktury, będzie podpisany obustronnie protokół zdawczo-odbiorczy.

**§ 4**

**1.** Rozliczenie należności Wykonawcy z tytułu realizacji umowy dokonane będzie fakturą końcową.
**2.** Należności za wykonane prace regulowane będą przez Zamawiającego, w terminie 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy nr: ……..
**3.** Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia z faktury końcowej kar umownych.

**§ 5**

**1**. Wykonawca z chwilą wydania Zamawiającemu dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot niniejszej umowy przenosi na Zamawiającego całość wszelkich autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych do nieograniczonego w czasie i przestrzeni korzystania i rozporządzania dokumentacją projektową w całości lub we fragmentach w kraju i za granicą oraz przenosi na Zamawiającego na wyłączność, z chwilą przekazania dokumentacji projektowej lub jej części, prawo do wykonywania zależnych praw autorskich do tej dokumentacji, w szczególności prawo zezwalające Zamawiającemu na dokonywanie wszelkich zmian, przeróbek lub adaptacji bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody Wykonawcy.
**2.** W ramach wykonywania majątkowych praw autorskich Zamawiający może korzystać z dokumentacji projektowej na następujących polach eksploatacji:
1) wprowadzania do pamięci komputerów i zapisywania oraz dystrybucji za pomocą sieci wewnętrznej oraz poczty elektronicznej, umieszczania w Internecie celem umożliwienia dostępu do dokumentacji projektowej nieograniczonej liczbie osób, w tym pobierania tak udostępnionej dokumentacji projektowej na ich komputery,
2) prawa obrotu w kraju i za granicą,
3) utrwalenia i zwielokrotnienia (wytwarzania kolejnych egzemplarzy) dokumentacji projektowej w całości, jak i w każdej jej części w tym poprzez zwielokrotnianie technikami poligraficznymi, drukarskimi, informatycznymi, fotograficznymi, cyfrowymi, magnetycznymi,
4) odtwarzania i rozpowszechniania dokumentacji projektowej w całości, jak i w każdej jej części, w tym poprzez wystawienie, wyświetlanie, wykorzystywanie w każdym celu związanym z reklamą, promocją i informacją dotycząca inwestycji wykonywanej na podstawie projektu, a zwłaszcza w publikacjach książkowych oraz innych wydawnictwach drukowanych (np. albumy, katalogi, kalendarze ) oraz wszelkiego innego publicznego udostępniania,
5) pełnego użytkowania i wykorzystania dokumentacji projektowej w celu realizacji inwestycji opisanej w § 1, w tym m.in. udostępniania dokumentacji projektowej osobom trzecim w celu wykonania przez nie nadzoru nad wykonywaniem prac realizowanych na podstawie tej dokumentacji oraz przekazania dokumentacji lub dowolnej jej części, także jej kopii:
a) innym wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
b) wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych, jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
c) innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
d) stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym,
6) wprowadzenia do obrotu, sprzedaży, najmu i innego rozporządzania dokumentacją projektową lub jej częścią, w tym zbywania pod tytułem odpłatnym lub darmowym, a także udzielenia licencji oraz przeniesienia majątkowych praw autorskich do dokumentacji projektowej na osoby trzecie,
7) przetwarzania, choćby w formie częściowej.
**3.** Wykonawca oświadcza, iż korzystanie przez Zamawiającego z dokumentacji projektowej na wymienionych w ust. 2 polach eksploatacji nie narusza praw osób trzecich.
**4.** W ramach nabytych uprawnień Zamawiający uprawniony będzie do nieodpłatnego dokonywania wszelkich zmian, adaptacji i modyfikacji dokumentacji projektowej lub jej części, w szczególności zmian wynikających z potrzeby zmiany rozwiązań projektowych, zastosowania materiałów, ograniczenia wydatków, zmiany obowiązujących przepisów itp., jak również do dokonywania na jej bazie nowych opracowań oraz do nieodpłatnego wykonywania wszelkich innych zależnych praw autorskich, bez zgody Wykonawcy który zobowiązuje się w powyższym zakresie do niewykonywania osobistych praw autorskich.
**5.** Wynagrodzenie określone w § 3 umowy obejmuje także wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego praw, o jakich mowa w niniejszym paragrafie oraz własności egzemplarzy dokumentacji projektowej, w tym nośników, na których dokumentacja projektowa została zapisana.

Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie za korzystanie z dokumentacji projektowej na każdym oddzielnym polu eksploatacji.
**6.** Wykonawca oświadcza, że posiada pełnię praw autorskich do wykonanej dokumentacji projektowej i swobodę w ich dysponowaniu, a w przypadku wystąpienia przez osoby trzecie z roszczeniami do Zamawiającego z tytułu naruszenia praw autorskich, patentów, zarejestrowanych wzorów, znaków i nazw handlowych oraz innych praw własności intelektualnej bądź przemysłowej, zobowiązuje się wyrównać Zamawiającemu wszelkie straty i szkody poniesione z tytułu podnoszonych roszczeń, o których mowa wyżej.

**§ 6**

**1.** Zleceniobiorca jest zobowiązany wypłacić Zleceniodawcy kary umowne w przypadku:
1) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zleceniobiorcy w wysokości 30% łącznej wartości umowy brutto,
2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% łącznej wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki, lecz nie więcej niż łącznie 30%,
3) za zwłokę w usunięciu wady w wysokości 1% łącznej wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, lecz nie więcej niż łącznie 20%.
**2.** W przypadku, gdy szkoda przewyższa naliczone kary umowne Zleceniodawca zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.

**§ 7**

**1.** Do kontaktów z Wykonawcą oraz do koordynacji prac związanych z realizacją umowy Zamawiający wyznacza: Andrzeja Tatarczaka i Romana Mnicha.
**2.** Wyżej wymienione osoby uprawnione są do reprezentowania Zamawiającego w czynnościach związanych m.in. z odbiorem przedmiotu umowy.
**3.** Zamian osób, o których mowa w pkt. 1, nie wymaga aneksów do umowy, lecz wymaga poinformowania Wykonawcy w formie pisemnej.

**§ 8**

Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto.

**§ 9**

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji w niniejszej umowie z tytułu wad przedmiotu umowy na okres 5-ciu lat, licząc od dnia protokolarnego odbioru dokumentacji projektowej.

**§ 10**

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron, w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.

**§ 11**

Spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**12**

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami umowy będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, w szczególności dotyczące umowy o dzieło.

**§ 13**

**1.** Nr identyfikacyjny NIP Zamawiającego 7532414579
**2.** Nr identyfikacyjny NIP Wykonawcy ….

**§ 14**

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze dla Zamawiającego, a jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**Z A M A W I A J Ą C Y** **W Y K O N A W C A**

Kontrasygnata
Skarbnika Miasta