

**Projekt**

z dnia 14 sierpnia 2019 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W NYSIE**

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XXX/528/04 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 6 grudnia 2004r.  
w sprawie zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz. 506 i 1309) oraz art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1a, art. 70 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019r. poz. 270, 492, 801 i 1309), Rada Miejska w Nysie uchwala, co następuje:

**§ 1.** W uchwale Nr XXX/528/04 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 6 grudnia 2004r. w sprawie zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych (Dz. Urz. Woj. Opol. z 2005r. Nr 1, poz. 15, z 2008r. Nr 33, poz. 1158, z 2009r. Nr 25, poz. 418, z 2010r. Nr 116, poz. 1253, z 2011r. Nr 50, poz. 641 oraz z 2015r. poz. 2901) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 5 w ust. 1 pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„3) złożenia wniosku o nabycie lokalu mieszkalnego w okresie od 1 stycznia 2020r. do dnia 31 grudnia 2020r. (o zachowaniu terminu decyduje faktyczna data wpływu wniosku do Urzędu Miejskiego w Nysie) i zawarcia umowy przeniesienia własności tego lokalu w terminie nie dłuższym niż osiemnaście miesięcy od dnia złożenia wniosku.”;

2) § 10 otrzymuje brzmienie:

„§ 10. Wyłącza się ze sprzedaży na zasadach określonych niniejszą uchwałą lokale w budynkach przeznaczonych do realizacji zadań własnych Gminy Nysa, wymienione w załączniku do niniejszej uchwały.”;

3) załącznik do uchwały otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Do spraw wszczętych złożeniem wniosku o wykup lokalu mieszkalnego, a niezakończonych zawarciem umowy notarialnej sprzedaży lokalu, stosuje się zasady sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych obowiązujące przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nysy.

**§ 4.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego, w prasie regionalnej, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie ul. Kolejowa 15 oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Projekt nie budzi  
zastrzeżeń pod względem

formalno - prawnym

RADCA PRAWNY

Aleksandra Markiewicz

INSPEKTOR

mgr inż. Marlena Wolny

Z-ca BURMISTRZA

Marek Rymon

BURMISTRZ NYSY

Krzysztof Kolbierz

Załącznik do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Nysie

z dnia.....2019 r.

"ZAŁĄCZNIK

Wykaz lokali mieszkalnych położonych w budynkach przeznaczonych do realizacji zadań własnych Gminy Nysa:

- 1) Hanuszów 17,
- 2) Koperniki 35,
- 3) Kępnica 31A - 31B,
- 4) Kubice 31,
- 5) Lipowa 50,
- 6) Niwnica 44,
- 7) Przełęk 8,
- 8) Radzikowice 63,
- 9) Siestrzechowice 9,
- 10) Siestrzechowice 32,
- 11) Goświnowice ul. Szkolna 30,
- 12) Goświnowice ul. Szkolna 32,
- 13) Nysa ul. Aleja Wojska Polskiego 18,
- 14) Nysa ul. Aleja Wojska Polskiego 55,
- 15) Nysa ul. Aleja Wojska Polskiego 55a,
- 16) Nysa ul. Baligrodzka 7a,
- 17) Nysa ul. Baligrodzka 29,
- 18) Nysa ul. Głowackiego 16,
- 19) Nysa ul. Głuchowska 5,
- 20) Nysa ul. Głuchowska 6,
- 21) Nysa ul. Grodkowska 50, 50a,
- 22) Nysa ul. Kadłubka 1,
- 23) Nysa ul. Kordeckiego 30,
- 24) Nysa ul. Kordeckiego 34,
- 25) Nysa ul. Kościuszki 17,
- 26) Nysa ul. Krawiecka 7,
- 27) Nysa ul. Krawiecka 8,
- 28) Nysa ul. Ks. Ściegiennego 6,
- 29) Nysa ul. Ks. Ściegiennego 11,
- 30) Nysa ul. Ligonja 2a,
- 31) Nysa ul. Podolska 2,
- 32) Nysa ul. Podolska 22,
- 33) Nysa ul. Pomorska 18,

- 34) Nysa ul. Sanocka 2,
- 35) Nysa ul. Strzelców Bytomskich 6,
- 36) Nysa ul. Unii Lubelskiej 5,
- 37) Nysa ul. Zamoyskiego 1,
- 38) Nysa ul. Otmuchowska 50C - 50D."