

INFORMACJA DODATKOWA

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1.	<i>nazwa jednostki</i>
	Urząd Miejski w Nysie
1.2.	<i>siedziba jednostki</i>
	Nysa , ul. Kolejowa 15, 48-300 Nysa
1.3.	<i>adres jednostki</i>
	Nysa , ul. Kolejowa 15, 48-300 Nysa
1.4.	<i>podstawowy przedmiot działalności jednostki</i>
	Kierowanie podstawowymi rodzajami działalności publicznej
2.	Wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	Sprawozdanie za okres od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane
	Sprawozdanie jednostkowe
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	1. Aktywa i pasywa wyceniane są przy uwzględnieniu nadrzędnych zasad rachunkowości, w sposób przewidziany ustawą o rachunkowości, z uwzględnieniem przepisów ustawy o finansach publicznych i rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej. 2. Dla potrzeb ujmowania w księgach środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych jednostka przyjęła następujące ustalenia: a) środki trwałe o wartości początkowej poniżej 1.000 zł zalicza bezpośrednio w koszty, b) składniki majątku o wartości początkowej od 1.000 zł do 10.000 zł o przewidywanym okresie użytkowania dłuższym niż 1 rok wprowadzane są do ewidencji bilansowej aktywów i księgowane bezpośrednio w ciężar kosztów w dniu zakupu; jednocześnie dokonując odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych, c) jednorazowo przez spisanie w koszty w miesiącu przyjęcia do używania, umarza się również: – książki i inne zbiory biblioteczne, – meble i dywany; d) środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej powyżej 10.000 zł wprowadza się do ewidencji aktywów i dokonuje od nich odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych (za wyjątkiem gruntów). Odpisów umorzeniowych lub amortyzacyjnych dokonuje według stawek określonych w ustawie z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych. Nowo przyjęte środki trwałe i wartości niematerialne i prawne umarza się począwszy od miesiąca następującego po miesiącu oddania składnika do używania. 3. Roczna kwota odpisu amortyzacji środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych dokonywana jest jednorazowo na dzień 31 grudnia. 4. Materiały objęte są ewidencją ilościowo – wartościową i wycenia się je według cen zakupu przy zastosowaniu metody np. FIFO do wyceny zapasu. 5. Aktywa pieniężne wycenia się według wartości nominalnej.

II.	Razem rzeczowe aktywa trwałe (2+3+4)	879 382 587,41	178 673 000,75	7 146 942,49	185 819 943,24	71 041 577,65	88 283 083,71	340 268,50	159 664 929,86	905 537 600,79
Zmiany stanu wartości początkowej wartości niematerialnych i prawnych rzeczowych aktywów trwałych (umorzenie)										
Lp.	Nazwa grupy składnika według układu w bilansie z uwzględnieniem informacji dodatkowej	Umorzenie – stan na początku tego roku obrotowego	Zmiany							Umorzenie – stan na koniec roku obrotowego
			Zwiększenia			Zmniejszenia				
			Amortyzacja/umorzenie za rok obrotowy	Inne zwiększenia	Razem zwiększenia	dotyczących zbytych składników	Dotyczące zlikwidowanych składników	Inne	Razem zmniejszenia	
1.1.	Licencje na użytkowanie programów komputerowych	2 987 764,62	64 703,07	-	64 703,07	-	-	-	0,00	3 052 467,69
1.2.	Pozostałe wartości niematerialne i prawne	-	-	-	-	-	-	-	-	-
I.	Razem wartości niematerialne prawne	2 987 764,62	64 703,07	-	64 703,07	-	0,00	-	0,00	3 052 467,69
2.1.	Grunty (gr. 0 KŚT)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.1.	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej (gr. 1-2 KŚT)	136 176 097,20	12 085 732,67	-	12 085 732,67	14 358,31	249 127,44	44 503,84	307 989,59	147 953 840,28
2.3.	Urządzenia techniczne i maszyny (gr. 3-6 KŚT)	6 964 239,30	928 507,60	-	928 507,60	3 450,38	4 347,50	-	7 797,88	7 884 949,02
2.4.	Środki transportu (gr. 7 KŚT)	2 960 185,00	621 152,49	-	621 152,49	-	121 648,66	-	121 648,66	3 459 688,83
2.5.	Inne środki (gr. 8 KŚT)	4 818 404,28	620 760,02	-	620 760,02	-	-	77 689,94	77 689,94	5 361 474,36
2.	Razem środki trwałe	150 918 925,78	14 256 152,78	-	14 256 152,78	17 808,69	375 123,60	122 193,78	515 126,07	164 659 952,49
3.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II.	Razem rzeczowe aktywa trwałe (2+3+4)	150 918 925,78	14 256 152,78	-	14 256 152,78	17 808,69	375 123,60	122 193,78	515 126,07	164 659 952,49
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury - o ile jednostka dysponuje takimi informacjami									
	Jednostka nie dysponuje informacją o aktualnej wartości rynkowej środków trwałych w tym dóbr kultury.									
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych									

Lp.	Wyszczególnienie	Stan odpisów na początek roku obrotowego	Zmiany		Stan odpisów na koniec roku obrotowego
			Zwiększenia	Zmniejszenia	
1.	Wartości niematerialne i prawne	-	-	-	-
2.	Środki trwałe	-	-	-	-
3.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	-	-	-	-
4.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	-	-	-	-
5.1.	Akcje i udziały	-	-	-	-
5.2.	Inne papiery wartościowe	-	-	-	-
5.3.	Inne długoterminowe aktywa finansowe	-	-	-	-
5.	Razem długoterminowe aktywa finansowe	-	-	-	-
6.	Ogółem (1+2+3+4+5)	-	-	-	-

1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczystość
	Wartość - 33.326.864,10 zł

1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu
------	--

Lp.	Wyszczególnienie (Grupa wg KŚT)	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany		Stan na koniec roku obrotowego
			Zwiększenia	Zmniejszenia	
1.	Grunty	241 600,00	5 035,00	-	246 635,00
2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	-	-	-	-
3.	Urządzenia techniczne i maszyny	152 766,92	10 996,20	-	163 763,12
4.	Środki transportu	-	-	-	-
5.	Inne środki	-	-	-	-
	Razem	394 366,92	16 031,20	-	410 398,12

1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
------	---

Lp.	Wyszczególnienie papierów wartościowych z podziałem na ich rodzaje i kontrahentów	Stan na początek roku obrotowego		Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego (zwiększenia ze znakiem plus, zmniejszenia ze znakiem minus)		Stan na koniec roku obrotowego	
		ilość	Wartość udziałów/akcji	ilość	Wartość udziałów/akcji	ilość	Wartość udziałów/akcji
I.	Udziały	321 512	239 233 000	48 116	9 985 900	369 628	249 218 900
1	Wodociągi i Kanalizacja AKWA Sp. z o.o. z/s w Nysie	52 299	104 598 000	569	1 138 000	52 868	105 736 000
2	Nyska Energetyka Ciepła - Nysa Sp. z o.o. z/s w Nysie	46 828	23 414 000	123	61 500	46 951	23 475 500
3	Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej EKOM Sp. z o.o. z/s w Nysie	30 737	15 368 500	-	-	30 737	15 368 500
4	Miejski Zakład Komunikacji w Nysie Sp. z o.o. z/s w Nysie	17 410	8 705 000	-	-	17 410	8 705 000
5	Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna INVEST-PARK Sp. z o.o. z/s w Wałbrzychu	3	30 000	-	-	3	30 000
6	Agencja Rozwoju Nysy Sp. z o.o. z/s w Nysie	174 235	87 117 500	14 256	7 128 000	188 491	94 245 500
7	Projekt Muncypalny Nysa TBS Sp. z o.o. w Nysie	-	-	33 168	1 658 400	33 168	1 658 400
II.	Akcje	60	60 000	1 096	1 096 000	1 156	1 156 000
1	STAL Nysa SA z/s w Nysie	60	60 000	1 096	1 096 000	1 156	1 156 000
III.	Dłużne papiery wartościowe	-	-	-	-	-	-
1.	-	-	-	-	-	-	-

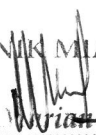
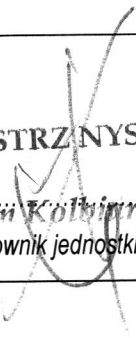
1.7. dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego(stan pożyczek zagranych)

Lp.	Wyszczególnienie (grupa należności)	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Zmniejszenia		Stan koniec roku obrotowego
				wykorzystanie	rozwiązanie	
1	Z tytułu podatków i opłat lokalnych	1 515 312,46	32 651,42	960,00	196 850,00	1 350 153,88
2	Od dochodów z tytułu umów cywilnoprawnych	1 158 152,19	19 372,51	-	218,51	1 177 306,19
3	Należności publicznoprawne	559 629,78	72 693,91	68 145,15	2 475,54	561 703,00
4	należności wątpliwe - kary umowne wynikające z zadań inwestycyjnych	180 501,48	-	-	-	180 501,48
Razem		3 413 595,91	124 717,84	69 105,15	199 544,05	3 269 664,55

1.8. dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym

Lp.	Wyszczególnienie (rodzaj rezerw według celu utworzenia)	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Zmniejszenia		Stan koniec roku obrotowego
				wykorzystani e	rozwiązanie	
1.	-	-	-	-	-	-
2.	-	-	-	-	-	-
3	-	-	-	-	-	-
...	-	-	-	-	-	-
Razem		-	-	-	-	-
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:					
a)	powyżej 1 roku do 3 lat					
	Nie dotyczy					
b)	powyżej 3 do 5 lat					
	Nie dotyczy					
c)	powyżej 5 lat					
	Nie dotyczy					
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego					
	Nie dotyczy					
1.11.	łącną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń					
	Nie dotyczy					
1.12.	łącną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń					
	Nie dotyczy					
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie					
	Nie dotyczy					
1.14.	łącną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie					
	Kwota - 3.907.239,48 zł [gwarancje zabezpieczenia należytego wykonania umowy]					
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze					
	Ekwiwalent za niewykorzystany urlop – 3.644,00 zł Odprawy emerytalno – rentowe - 200.756,00 zł Nagrody jubileuszowe – 203.912,13 zł Odpis na ZFŚS – 341.543,19 zł Obowiązkowe badania profilaktyczne – 7.680,00 zł					

	Sfinansowanie okularów korekcyjnych – 9.748,00 zł inne świadczenia pracownicze (np. napoje i posiłki regeneracyjne) – 5.097,90 zł
1.16.	<i>inne informacje</i>
	x
2.	
2.1.	<i>wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów</i>
	Nie dotyczy
2.2.	<i>koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym</i>
	Kwota - 76.567.094,12 zł
2.3.	<i>kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie</i>
	nie dotyczy
2.4.	<i>informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych</i>
	Nie dotyczy
2.5.	<i>inne informacje</i>
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki

SKARBNIK MIASTA  mgr inż. Władysław Lisowski (główny księgowy)	30 KWI. 2021 (rok, miesiąc, dzień)	Burmistrz Nysy  Kordian Kolbierz (kierownik jednostki)
---	---	---