

**Strona internetowa na której została udostępniona SIWZ.**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: **Budowa obiektów edukacyjnych Gminy Nysa – budowa żłobka przy ul. 11 Listopada w Nysie**

Na podstawie art. 38 ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych z (w treści Pzp.) Zamawiający udziela **wyjaśnień na zapytania dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia** dla przedmiotowego postępowania.

**Pytanie nr 1.**

W §6 Umowy brakuje ustępu nr 3 na który powołuje się Zamawiający w ust 2. Prosimy o uzupełnienie umowy.

Odpowiedź:

W załączeniu skorygowany wzór umowy.

**Pytanie nr 2.**

W umowie brakuje jasnych zapisów dotyczących konieczności wprowadzenia zmian co do zakresu umowy, ich sposobu rozliczania z wykonawcą, zmian terminu realizacji terminów itp., o których Zamawiający informuje w SIWZ w pkt. 22 . Prosimy o stosowne uzupełnienie umowy o w/w zapisy

Odpowiedź: Ewentualne zmiany umowy będą wprowadzone zgodnie z art.144 ustawy Prawo zamówień publicznych, z tym, że Zamawiający nie przewiduje zmiany terminu realizacji zamówienia – zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 8.

**Pytanie nr 3.**

W SIWZ pkt 3.1.1 obejmującym zakres rzeczowy podstawowych robót jest zapis mówiący o ujęciu w kosztach wykonania robót przygotowanie dokumentów niezbędnych do dokonania wpisu instytucji opieki do rejestru żłobków i klubów dziecięcych. Prosimy o wyjaśnienie jakie to dokumenty?

Odpowiedź:

Rejestr żłobków i klubów dziecięcych na terenie Gminy Nysa prowadzony jest przez Burmistrza Nysy, jest to część Rejestru Żłobków i Klubów dziecięcych znajdujących się na stronie <https://empatia.mpips.gov.pl/> Wykaz dokumentów niezbędnych do dokonania wpisu określa art. 28 ust 1 ustawy z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 (Dz. U. z 2020 r. poz. 326 ze zm.). Dokumenty przedkłada podmiot, który zamierza prowadzić żłobek lub klub dziecięcy, więc w tym przypadku Gmina będzie dokonywała wpisu do rejestru na podstawie dokumentów sporządzonych przez Wykonawcę.

**Pytanie nr 4.**

Prosimy o wyrównanie kar do wysokości 10 % za odstąpienie od umowy zarówno dla Zamawiającego jak i Wykonawcy. Zapis w §9 daje prawo Zamawiającemu na karę w wysokości 15%, a zapis w §12 daje prawo Wykonawcy na karę w wysokości 5 %.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

**Pytanie nr 5.**

W §9 ust 2 prosimy o obniżenie kary do wys. 0,1%.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

**Pytanie nr 6.**

W związku z zapisem w SIWZ pkt 3.1.2 prosimy o odpowiedź czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie kalkulacji własnej wykonawcy która będzie zakresem i technologią odpowiadać danej pozycji przedmiaru?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie takiej kalkulacji.

**Pytanie nr 7.**

W związku z szacowanym kosztem inwestycji na którą Zamawiający otrzymał dotację Maluch+ oraz wielkością jej zakresu realizacji, wydaje się zasadne podniesienie warunków udziału wykonawców w postępowaniu w pkt 5 SIWZ .

a) Prosimy o podniesienie w pkt 5 ust 1 ppkt 2c) wartości wykonanej roboty budowlanej na wartość minimum 3 mln brutto

b) Prosimy o podniesienie w pkt 5 ust 1 ppkt 2b) zobowiązania wykazania przez Wykonawcę sytuacji ekonomicznej i finansowej do kwoty co najmniej 1mln.

UZASADNIE: powyższe zapewnia bezpieczną realizację przedmiotowej inwestycji.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

**Pytanie nr 8.**

Zapis w SIWZ pkt 3 ust 3.1.4 prosimy o wyjaśnienie jakie to są nieprzewidziane okoliczności za które beneficjent nie ponosi odpowiedzialności a powinien ją ponieść Wykonawca ? Prosimy w odpowiedzi uwzględnić zapisy z SIWZ pkt22 ust 1 ppkt 1) gdzie Zamawiający dopuszcza zmianę terminu i okoliczności na niego wpływające.

Odpowiedź:

Zamawiający podaje jako nieprzekraczalną datę zakończenia prac 30.11.2021 r.

Nie ma możliwości przedłużenia terminu.

**Pytanie nr 9.**

W związku z zapisem w SIWZ pkt 3.1.2 dotyczącym możliwości zastosowania upustu do całego kosztorysu który należy zaznaczyć na stronie tytułowej kosztorysu wnosimy o jego wykreślenie. Czy Zamawiający wyraża zgodę? UZASADNIENIE : nie jest jednoznacznie opisany przez Zamawiającego sposób wyrażenia upustu ( kwotowo czy procentowo), jego zakres ( całość robót danej branży czy tylko część. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania z ofertą kosztorysu który powinien opracować na podstawie obowiązujących cenników i rzeczywistych cen rynkowych w odniesieniu do dokumentacji Zamawiającego. Zastosowanie upustu do w/w może zagrażać czynowi nieuczciwej konkurencji.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie zapisu.

**Pytanie nr 10.**

Zamawiający dopuszcza – zgodnie z pkt 22 ust 1 pkt 2.1)- zmianę zakresu umowy ze względu na okoliczności.

- Jak Zamawiający zamierza rozliczyć ewentualne zmiany w zakresie wynagrodzenia dla Wykonawcy który zastosował upust od ceny kosztorysowej?

- Czy kosztorys na roboty wynikające ze zmiany zakresu robót też ma być objęty wspomnianym upustem?

Odpowiedź: Kosztorys na ewentualne zmiany wynikające z zakresu robót, winien być również objęty wspomnianym upustem.

**Pytanie nr 11.**

§2 w Umowie wskazano nieprzekraczalny termin zakończenia robót, natomiast Zamawiający nie wskazał nie przekraczalnego terminu przekazania placu budowy oraz zgłoszenia rozpoczęcia robót. Prosimy o wskazanie nie przekraczalnego terminu przekazania placu budowy oraz zgłoszenie rozpoczęcia robót przez Zamawiającego do odpowiednich służb.

Odpowiedź:

Przekazanie placu budowy nastąpi następnego dnia po dostarczeniu przez wykonawcę wszystkich dokumentów niezbędnych Zamawiającemu do zgłoszenia rozpoczęcia robót.

**Pytanie nr 12.**

§3 pkt 2 – prosimy o uzupełnienie punktu o informację „Od dnia protokółarnego przekazania placu budowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu oraz osobom trzecim na placu budowy oraz w związku z prowadzonymi na nim robotami.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

**Pytanie nr 13.**

§4 – prosimy o uzupełnienie treści paragrafu o podpunkt 4) regulowanie należności za wykonane roboty zgodnie z procedurą ustaloną niniejszą Umową.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

**Pytanie nr 14.**

§7 pkt 5 – prosimy o określenie zamkniętego katalogu informacji jakich będzie żądał zamawiający odnośnie Podwykonawców.

Odpowiedź:

Zamawiający nie narzuca takiego katalogu.

**Pytanie nr 15.**

§10 pkt 1 – Czy przywołany tytuł XV KC nie został przywołany omyłkowo? Umowy o roboty Budowlane opisane są w tytule XVI.

Odpowiedź:

W § 10ust. 1 znajduje się prawidłowe odesłanie – w zakresie odstąpienia od umowy, do umów o roboty budowlane stosuje się odpowiednio przepisy o umowie o dzieło, tj. tytuł XV, co wynika z art. 656 § 1 K.C

**Pytanie nr 16.**

§12 – Prosimy o umieszczenie symetrycznych zapisów odnośnie kar umownych: „Z tytułu odstąpienia od Umowy z winy strony, strona ta zapłaci karę umowną w wysokości .... wynagrodzenia umownego brutto drugiej stronie.” Zapis należy skorelować z zapisem §9 ust 1 pkt 1.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

**Pytanie nr 17.**

§16 ust 2 – Czy Zamawiający dopuszcza gwarancję ubezpieczeniową jako formę zabezpieczenia należytego wykonania umowy?

Odpowiedź:

TAK

**Pytanie nr 18.**

Wnosimy o uzupełnienie zapisu punktu 6 o zapis: „...oraz dostępność części zamiennych lub brak dostępności technologii.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

**Pytanie nr 19.**

Wnosimy o uzupełnienie zapisu Karty Gwarancyjnej o zapis stwierdzający konieczność przeprowadzenia komisyjnego przeglądu elementu zgłoszonego przez Zamawiającego w trybie gwarancji w celu uzgodnienia zasadności roszczenia, terminu oraz sposobu usunięcia wady.

Odpowiedź:

Zapis taki znajduje się w pkt. Nr 4 Karty Gwarancyjnej.

**Pytanie nr 20.**

Czy Zamawiający w związku z nowym terminem przetargu tj. 11.12.2020 przedłuży termin zadawania pytań przez Oferentów do dnia 02.12.2020 na które będzie miał obowiązek odpowiedzi? W związku z powyższym prosimy o przesunięcie terminu przetargu na dzień 17.12.2020 r.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę terminu składania ofert,

**Pytanie nr 21.**

W przedmiarze robót o nazwie „6. przedmiar – wyposażenie meblowe i plac zabaw.xls”, w pozycjach 47-53 pojawiają się elementy, które występują też w przedmiarze robót budowlanych lecz niektóre w innych ilościach, czy pozycje te są prawidłowe?

Odpowiedź:

Do obliczeń należy przyjąć wszystkie pozycje kosztorysowe i wyszczególnione w nich ilości.

**Pytanie nr 22.**

Warunki przyłączenia do sieci gazowej zostały wydane w dniu 26.11.2018 według których w punkcie 23 zapisano, że są ważne 24 miesiące od dnia ich wydania czyli do dnia 26.11.2020. W związku z tym, że warunki te straciły ważność prosimy o potwierdzenie, że po stronie Zamawiającego jest aktualizacja i uzyskanie ważnej decyzji o przyłączy gazowe.

Odpowiedź:

Po stronie Zamawiającego.

**Pytanie nr 23.**

W warunkach przyłączenia do sieci gazowej w punkcie 18 zapisano, że koszt opłaty przyłączeniowej wynosi 6194,65 zł brutto. Prosimy o informacje kto pokrywa koszty z tym związane, Zamawiający czy Wykonawca?

Odpowiedź:

Po stronie Zamawiającego.

**Pytanie nr 24.**

Warunki przyłączenia do sieci ciepłej wydane przez Nyską Energetykę Cielną zostały wydane w dniu 15.11.2018 według których w punkcie G3 zapisano, że są ważne 24 miesiące od dnia ich wydania czyli do dnia 15.11.2020. W związku z tym, że warunki te straciły ważność prosimy o potwierdzenie, że po stronie Zamawiającego jest aktualizacja i uzyskanie ważnej decyzji o przyłączy ciepłe.

Odpowiedź:

Po stronie Zamawiającego.

**Pytanie nr 25.**

Warunki techniczne na usunięcie kolizji z infrastrukturą Orange Polska zostały wydane w dniu 27.11.2018 według których w punkcie 14 zapisano, że są ważne 12 miesięcy od dnia ich wydania czyli do dnia 15.11.2019. W związku z tym, że warunki te straciły ważność prosimy o potwierdzenie, że po stronie Zamawiającego jest aktualizacja i uzyskanie ważnej decyzji o dotyczącej warunków technicznych na usunięcie kolizji z infrastrukturą Orange.

Odpowiedź:

Po stronie Zamawiającego.

**Pytanie nr 26.**

Warunki techniczne na usunięcie kolizji z infrastrukturą Orange Polska prosimy o informacje kto pokrywa koszty z tym związane, Inwestor czy Wykonawca. Ponadto w przedmiarze inwestorskim instalacji teletechnicznej brak pozycji kosztorysowej związanej z tymi pracami. Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Po stronie Wykonawcy. Należy dokonać kalkulacji i umieścić jako ostatnią pozycję w kosztorysie ofertowym branży teletechnicznej.

**Pytanie nr 27.**

Warunki przyłączeniowe na dostawę energii elektrycznej zostały wydane w dniu 31.10.2018 według których w punkcie III zapisano, że są ważne 24 miesiące od dnia ich wydania czyli do dnia 31.10.2020. W związku z tym, że warunki te straciły ważność prosimy o potwierdzenie, że po stronie Zamawiającego jest aktualizacja i uzyskanie ważnej decyzji o przyłączy energii elektrycznej

Odpowiedź:

Po stronie Zamawiającego.

**Pytanie nr 28.**

W warunkach przyłączenia do sieci energii elektrycznej w dziale kalkulacja opłaty za przyłączy w punkcie 5 zapisano, że koszt opłaty przyłączeniowej wynosi 8713,32 zł brutto. Prosimy o informacje kto pokrywa koszty z tym związane, Zamawiający czy Wykonawca?

Odpowiedź:

Po stronie Zamawiającego.

**Pytanie nr 29.**

Według dokumentacji projektowej place zabaw mają posiadać nawierzchnie poliuretanową. W STWiOR pkt 2.2 strona 177 zapisano: „*Nawierzchnia poliuretanowa elastyczna, amortyzująca ewent. upadek z przyrządów zabawowych, o grubości dostosowanej do wys. swobodnego upadku.*”. Informacja o odnośnej grubości nawierzchni jaką należy przyjąć do wyceny jest niewystarczająca. Prosimy o określenie wysokości z której mogą upaść korzystający z urządzeń, dopiero na tej podstawie można przyjąć grubość nawierzchni do wyceny lub prosimy o jednoznaczne określenie grubości nawierzchni poliuretanowej jaką należy ująć w wycenie.

Odpowiedź:

W przypadku urządzeń ustawionych na nawierzchni bezpiecznej poliuretanowej należy przyjąć nawierzchnie dostosowane do upadku z 90 cm minimum, lub więcej jeśli tego będzie wymagać dobrane urządzenie placu zabaw.

**Pytanie nr 30.**

Prosimy o zamieszczenie dokumentacji geologicznej, o której mowa jest w opisie architektury.

Odpowiedź: Załączono.

**Pytanie nr 31.**

Zgodnie z zapisami w opisie technicznym architektury, na działce znajdują się drzewa, które kolidują z projektowaną inwestycją. Prosimy o informacje po czyjej stronie Inwestora czy Wykonawcy jest uzyskanie decyzji o pozwolenie na wycinkę.

Odpowiedź:

Po stronie Zamawiającego.

**Pytanie nr 32.**

Jeżeli uzyskanie pozwolenia na wycinkę drzew jest po stronie Wykonawcy, prosimy o informacje kto ma pokryć opłaty administracyjne z tym związane, gdyż koszty takie mogą być znaczące zależne od średnicy pnia drzewa.

Odpowiedź:

Po stronie Zamawiającego.

**Pytanie nr 33.**

Według projektu architektury opis techniczny punkt 5.2 i 5.3 ściany zewnętrzne i wewnętrzne nośne należy wycenić z bloczków silikatowych E24S i E18S są to bloczki pełne, które według karty katalogowej stosuje się na ściany piwniczne i fundamentowe. Prosimy o informacje czy można zastosować bloczki silikatowe o tej samej klasie wytrzymałościowej przeznaczone do ścian nośnych wewnętrznych i zewnętrznych o symbolu E24 i E18?

Odpowiedź:

Ściany nośne wewnętrzne i zewnętrzne mogą zostać wykonane z bloczków E18 i E24, klasa 20 (gat. I).

**Pytanie nr 34.**

Jaka jest grubość linoleum? Prosimy o jednoznaczne określenie jej grubości - wg PB to 2,5 mm, wg PW to 3,0mm a wg STWiOR to 3,2mm. Przy czym linoleum powyżej 2,5mm jest stosowane w obiektach o dużym natężeniu ruchu co wydaje się w przypadku żłobka nie ma uzasadnienia

Odpowiedź:

Należy zastosować wykładzinę linoleum o grubości min. 2,5 mm i klasie użytkowej wg EN 685 – 34.

**Pytanie nr 35.**

Prosimy o jednoznaczne wskazanie rodzaju i ilości wykładziny dywanowej. Wykładzina dywanowa pojawia się w opisie PW i PB, STWiOR brak informacji na rys jak i w przedmiarze.

Odpowiedź:

Obszyta wykładzina dywanowa pełni funkcję dywanów do zabawy i została uwzględniona w projekcie jako element wyposażenia stałego oznaczenie R7. Lokalizację przedstawia rys. 1810\_PW\_07\_Aranżacja meblowa, a wycenę uwzględniono w przedmiarze dot. wyposażania meblowego.

**Pytanie nr 36.**

Jeżeli wykładzina dywanowa występuje prosimy o określenie cokołków - ich rodzaju i ilości.

Odpowiedź:

Wykładzina nie będzie mieć cokołów. Obszyta wykładzina o formacji 4mx4m lub 3mx4m pełni funkcję dywanów. Pod nią należy wykonać posadzkę wykończoną wykładziną linoleum.

**Pytanie nr 37.**

Co oznacza i w jakiej ilości symbol R7 w opisie na rys. PW A 06 – rzut posadzek ?

Odpowiedź:

R7 dotyczy wykładziny dywanowej przedstawionej na rys. 1810\_PW\_07\_Aranżacja meblowa i opisanej w Opisie technicznym.

**Pytanie nr 38.**

Czy dywany z wykładziny dywanowej obrobione po obwodzie o wymiarach 4/4 m wchodzą w zakres oferty ? Jeżeli tak prosimy o jednoznaczne określenie ilości i rodzaju w/w dywanów

Odpowiedź:

Dywany z wykładziny dywanowej stanowią element wyposażenia meblowego. Należy uwzględnić w sumie 60 m<sup>2</sup> wykładziny w podziale na:

1 dywan 4m x 4m, 1 dywan 3m x 4m - kolor zielony

1 dywan 4m x 4m - kolor pomarańczowy

1 dywan 4m x 4m - kolor żółty

Szczegółowe wymagania dot. wykładziny, z której mają być wykonane dywany zamieszczono w Opisie technicznym projektu wykonawczego na str. 40.

**Pytanie nr 39.**

Prosimy o potwierdzenie ilości ogrodzenia gabionowego z przedmiaru . Ogrodzenie tego typu nie jest oznaczone na rysunku PZT i oferent nie jest w stanie zweryfikować obmiaru.

Odpowiedź:

Z ogrodzenia gabionowego jest wykonana osłona miejsca gromadzenia odpadów o wymiarach zewnętrznych 3,5m x 6,0m, z wejściem o szerokości 2,9m. Wysokość osłony 1,5m.

**Pytanie nr 40.**

Na rzutach dachu wrysowano świetliki. Prosimy o wskazanie w której dokumentacji znajdziemy ich opis – z wyjątkiem przedmiaru- co do wymogów jakim powinny odpowiadać lub o uzupełnienie o stosowne informacje STWIOR lub opisu PW ewentualnie uzupełnienie zestawienia okien. W przeciwnym wypadku oferent przyjmie świetliki jako stałe nieotwierane. Prosimy o potwierdzenie

Odpowiedź:

Świetliki dachowe nieotwieralne z pakietem 3-szybowym ( $U_g=0,5$  W/m<sup>2</sup>K), współczynnik przenikania ciepła dla świetlika  $U \leq 0,7$  W/m<sup>2</sup>K. Szkło hartowane, bezpieczne, montaż w warstwie izolacji termicznej. Od strony pomieszczenia szyba laminowana. Współczynnik promieniowania słonecznego dla szyby  $g=0,35$ . Konstrukcja PCV lub aluminium.

**Pytanie nr 41.**

Prosimy o potwierdzenie, że koszt wykonania inspekcji kamerą kanałów grawitacyjnych instalacji zew – o której jest mowa w PB Opis Techn - pkt 7.7 ponosi Zamawiający.

Odpowiedź:

Koszty inspekcji po stronie Wykonawcy.

**Pytanie nr 42.**

Czy Zamawiający dopuszcza inny sposób ciepłego montażu stolarki otworowej zew niż wskazany i opisany w STWIOR dział ST-01.10.00?

Odpowiedź:

Dopuszcza się analogiczne systemy ciepłego montażu przystosowany do budynków pasywnych (potwierdzone np. certyfikatem) spełniający wszystkie wymagania, a w szczególności szczelność powietrzną, wartość mostka liniowego i odporność na czynniki zewnętrzne oraz o nośności dopasowanej do ciężaru ślusarki.

**Pytanie nr 43.**

Co Zamawiający rozumie pod zapisem OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA w STWIOR pkt 5.2.1 ST 01.14.00 Tynki ? Prosimy o jednoznaczne wyjaśnienie

Odpowiedź:

Dla danej klasyfikacji ogniowej elementów konstrukcyjnych żelbetowych wymaga się odpowiedniej otuliny zbrojenia w celu spełnienia wymogu ppoż. Niniejsze zapisy rozpatrywać z wymogami branży konstrukcyjnej w zakresie otuliny ppoż.



**Pytanie nr 44.**

Prosimy o podanie systemu wykonania ocieplenia elewacji ze styropianu i wełny wg STWiOR dz ST 01.09.00 pkt 2.2. tj bez łączników mechanicznych .

Odpowiedź:

Zgodnie ze STWiOR zapis dotyczący mocowania izolacji termicznej ścian bez łączników mechanicznych odnosi się do styropianu. Dopuszczamy rozwiązania zamienne w zależności od systemodawcy z łącznikami do montażu zagłębionego, których punktowy mostek termiczny nie przekracza 0,001 W/K.

**Pytanie nr 45.**

Prosimy o jednoznaczne wskazanie, które okna są wyposażone w rolety zewnętrzne Refleksole, a które są szklone szkłem z powłoką przeciwsłoneczną i zastosowanie rolet zew. Nie jest konieczne - zapis STWiOR str. 98. Prosimy o stosowne zapisy w zestawieniu okien i witryn zewnętrznych.

Odpowiedź:

W zestawieniach okien i witryn są podane ilości rolet typu Refleksol do zastosowania w poszczególnych oknach. Szklenie szkłem z powłoką przeciwsłoneczną należy zastosować w witrynie nr W11 – wejście główne do obiektu, gdzie nie ma możliwości zastosowania rolet.

**Pytanie nr 46.**

Prosimy o udostępnienie rysunku zbrojenia górnego płyty fundamentowej z poprawionym zestawieniem stali, gdyż w udostępnionym pliku 1810-PW-K-4.3\_Płyta fundamentowa-zbrojenie górne, wytyki-cz1.pdf, zestawienie stali zbrojeniowej jest niepełne oraz brak ilości stali siatek zbrojeniowych.

Odpowiedź:

Rysunek został poprawiony w załączeniu.

**Pytanie nr 47.**

W związku z powyższym pytaniem prosimy o korektę ilości w przedmiarze robót budowlanych poz. 30.

Odpowiedź:

Do przedmiaru należy dodać 15 110,716 kg siatki zbrojeniowej typu Q513 ze stali A-IIIN.

**Pytanie nr 48.**

Prosimy o określenie wymaganych parametrów dla świetlików dachowych.

Odpowiedź:

Świetliki dachowe nieotwieralne z pakietem 3-szybowym ( $U_g=0,5$  W/m<sup>2</sup>K), współczynnik przenikania ciepła dla świetlika  $U \leq 0,7$  W/m<sup>2</sup>K. Szkło hartowane, bezpieczne, montaż w warstwie izolacji termicznej. Od strony pomieszczenia szyba laminowana. Współczynnik promieniowania słonecznego dla szyby  $g=0,35$ . Konstrukcja PCV lub aluminium.

**Pytanie nr 49.**

Prosimy o wskazanie do których okien należy wykonać, ujęte w poz. 94 przedmiaru robót budowlanych, rolety wewnętrzne, oraz prosimy o wskazanie wymaganych parametrów dla rolet.

Odpowiedź:

Rolety wewnętrzne należy zastosować w oknach oznaczonych O3 i znajdujących się w osi 2 wg poz. 3 na rys 1810\_PW\_09\_Zestawienie okien i witryn cz1. Rolety materiałowe, sterowane ręcznie kolor tkaniny i okuć RAL 7024.

**Pytanie nr 50.**

Prosimy o wyjaśnienie ilości dla pozycji 119 przedmiaru robót budowlanych.

Odpowiedź:

Pomieszczenia z tynkowanym sufitem zamiast sufitów podwieszanych zostały wskazane na rys. 1810\_PW\_05\_Sufity podwieszane

**Pytanie nr 51.**

Proszę o informację w której pozycji należy policzyć systemowe ściany mobilne.

Odpowiedź:

Pozycja w przedmiarze nr 136. Należy przyjąć systemowe ściany mobilne podwieszane, bez zastosowania przewodnic podłogowych, wyposażone w uszczelki magnetyczne oraz drzwi, o izolacyjności akustycznej 49 dB i klasyfikacji ogniowej B-s2, d0. Kolor ścianki i okuć – biały.

**Pytanie nr 52.**

Proszę o udostępnienie zestawienia na świetliki i klapy dymowe (przedmiar poz. 85 oraz 86)

Odpowiedź:

W budynku nie ma klap dymowych, w pozycjach nr 68 i 69 na podstawie analizy indywidualnej ujęto świetliki wraz z montażem. Pozycje nr 85 i 86 dotyczą wykończenia elewacji.

**Pytanie nr 53.**

Proszę o potwierdzenie, że placu zabaw należy wykonać nawierzchnie bezpieczną dla wysokości HIC 263 cm, gdyż wysokość swobodnego upadku urządzeń które należy zamontować wykazują potrzebę HIC 90cm.

Odpowiedź:

W przypadku urządzeń ustawionych na nawierzchni bezpiecznej poliuretanowej należy przyjąć nawierzchnie dostosowane do upadku z 90 cm minimum, lub więcej jeśli tego będzie wymagać dobrane urządzenie placu zabaw.

**Pytanie nr 54.**

W przesłanym dokumentacji dotyczącym Refleksol występują założenia projektanta, które wzajemnie się wykluczają (oczekiwany jest system Refleksol podtynkowy z prowadnicami linkowymi i jednocześnie tkanina Refleksoli ma taśmę suwakową, która utrzymuje odpowiednie jej napięcie pomiędzy prowadnicami. Takie wykonanie występuje tylko i wyłącznie z prowadnicami aluminiowymi). System Refleksol z prowadnicami linkowymi - nie występuje jako system podtynkowy. Co do kwestii sterowania też są rozbieżności - oczekiwane jest sterowanie za pomocą przycisków w pomieszczeniach, a w innym miejscu pojawiają się wytyczne, że Refleksole mają być z automatyką pogodową. Jeżeli sterowanie będzie na przełącznik to nie ma możliwości zastosowania automatyki pogodowej. Jeżeli ma być automatyka pogodowa to potrzebnych jest więcej

Proszę o informację co do sposobu sterowania - czy z przełącznika przy każdym oknie ? Czy bardziej rozbudowana automatyka - wówczas potrzebne są informacje jakie są oczekiwania Inwestora w tym temacie ? W stolarcie gdzie szerokość przekracza 4 metry wymagany będzie podział rolet na moduły (2 lub 3) – czy Dostawca mam to wykonać według własnego uznania czy będą wytyczne ?

Odpowiedź:

Należy zastosować rolety w kasetach do montażu podtynkowego (bez mostków termicznych) z prowadnicami aluminiowymi. Kasety oraz prowadnice w kolorze ślusarki aluminiowej zewnętrznej. Łączenie rolet w oknach szerszych niż 4 m powinno przebiegać w osiach profili pionowych – szczegóły podziałów do uzgodnienia na etapie realizacji.

Rolety powinny być wyposażone w fabryczne sterowanie automatyczne zależne od warunków nasłonecznienia, a klawisze będące priorytetem mają dać możliwość użytkownikowi otwarcia i zamknięcia rolet z ograniczeniem czasowym (czas do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonawczym). Ponadto automatyka pogodowa musi chronić rolety przed uszkodzeniem w wyniku silnych podmuchów wiatru.

**Pytanie nr 55.**

Proszę o wyjaśnienie co znaczy szczegół o nazwie QST16 na rysunku ELEMENTY PODKONSTRUKCJI DACHOWYCH?

Odpowiedź:

Nazwa odnosi się do przekładek termicznych, przez które należy montować słupki osłon estetycznych zaprojektowanych na dachu.

**Pytanie nr 56.**

Według rysunku architektury PW04 opis warstwy ST01,ST03, zaprojektowano wierzchnie pokrycie dachu z membrany gr.8mm. Prosimy o możliwość zastosowania na wierzchnie pokrycie dachu membrany PCV gr.1.5mm. Według dostawców nie produkuje się membran dachowych PCV o grubości 8mm.

Odpowiedź:

Zgodnie z Opisem technicznym i STWiOR jako membranę – izolację przeciwwodną na dachu należy rozumieć pokrycie wykonane z papy podkładowej oraz papy wierzchniego krycia. Ewentualne rozwiązanie zamienne zgodnie z zasadami obowiązującymi zamówienia publiczne będzie rozpatrywane na etapie wykonawczym.

**Pytanie nr 57.**

Według rysunku architektury PW04 opis warstwy ST02 PŁYTA FUNDAMENTOWA, zaprojektowano hydroizolację gr.2mm. Prosimy o określenie parametrów i materiału z jakiego ma być wykonana hydroizolacja. W opisie technicznym brak informacji na ten temat.

Odpowiedź:



Izolację poziomą należy wykonać z papy samoprzylepnej wysokomodyfikowanej SBS gr. 2,5 (+0,2) mm przeznaczonej do wykonywania izolacji przeciwwilgociowych na powierzchniach płaskich z zakładem samoprzylepnym. Parametry: osnowa z welonu szklanego, siła rozciągająca (N/50 mm) wzdłuż/w poprzek – 450(+150)/300(+150), wydłużenie (%) wzdłuż/w poprzek – 4(+2)/4(+2)

**Wyjaśnienia treści SIWZ stanowią integralną jej część i są wiążące dla wszystkich Wykonawców.**

KIEROWNIK  
Biura Zamówień Publicznych  
*Jacek Krzywoń*

Naczelnik Wydziału  
*Roman Mních*

Burmistrz Nysy  
*Kordian Kolbiarz*

INSPEKTOR  
*inż. Witold Szatkowski*

INSPEKTOR  
*Andrzej Patańczak*