

Projekt

z dnia 9 października 2020 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W NYSIE**

z dnia ..... 2020 r.

**w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokalu użytkowego (usługowego) jego najemcy oraz sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości gminnej na rzecz najemcy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713 i 1378) oraz art. 25, 34 ust. 6, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65, 284, 471, 782 i 1709) Rada Miejska w Nysie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przyznać pierwszeństwo w nabyciu prawa własności lokalu użytkowego (usługowego) nr 1U o łącznej powierzchni użytkowej 96,00 m<sup>2</sup>, położonego na parterze budynku mieszkalno-usługowego w Nysie przy ul. Aleja Wojska Polskiego nr 65, z którym związany jest udział w częściach wspólnych budynku i w prawie własności gruntu (działka nr 75 k.m. 8), na rzecz jego najemcy.

2. Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, prawa własności nieruchomości gminnej, obejmującej lokal użytkowy (usługowy) nr 1U o łącznej powierzchni użytkowej 96,00 m<sup>2</sup>, położony na parterze budynku mieszkalno-usługowego w Nysie przy ul. Aleja Wojska Polskiego nr 65, wraz z przynależnym udziałem w częściach wspólnych budynku i w prawie własności gruntu (działka nr 75 k.m. 8).

§ 2. Uchwała stanowi podstawę do sporządzenia przez Burmistrza wykazu nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie ul. Kolejowa 15.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nysy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ NYSY**  
**Kordian Kolbiarz**

Projekt nie budzi  
zastrzeżeń pod względem

formalno - prawnym

**RADCA PRAWNY**

*Aleksandra Markiewicz*

**INSPEKTOR**

*mgr inż. Marlena Wolny*

**NACZELNIK WYDZIAŁU**

*Ewa Sirek*

