

BURMISTRZ NYSY

ul. Kolejowa 15

48-300 Nysa

**Zarządzenie Nr 753/2020
Burmistrza Nysy
z dnia 21 września 2020r.**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 25 ust. 1, 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65 ze zm.) oraz uchwały nr XX/283/08 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 29 kwietnia 2008r. w sprawie upoważnienia Burmistrza Nysy do wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości (Dz. U. Woj. Opolskiego Nr 38, poz.1338) Burmistrz Nysy zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, nieruchomości gruntowe, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15 oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu, a informacja o zamieszczeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NYSY
Kordian Kolbiarz

**Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Nysy
Nr 463/2020 z dnia 24 września 2020r.**

Burmistrz Nysy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, na rzecz wnioskodawców oraz dotychczasowych dzierżawców. Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od 24.09.2020r. do 14.10.2020r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie oraz zamieszczenia wykazu na stronie internetowej urzędu (www.nysa.eu). Blizsze informacje w sprawie nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami (II piętro pok. 214).

Lp.	Karta mapy	Nr działki	Nr KW	Pow. do dzierż w ha	Opis nieruchomości-położenie	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia opłat.	Informacja o dzierżawie
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	3	198/4	OP1N/00 060701/6	0,0340	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w obrębie Morów.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.	Czynsz umowny, roczny płatny do 31 marca każdego roku. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony - do 3 lat. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
2.	1	24/1	OP1N/00 035280/4	0,2800	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w obrębie Morów.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na cele rolne.	Czynsz dzierżawny za grunty przeznaczone na cele rolnicze ustala się w wysokości umownej, jako równowartość ceny skupu kwintala pszenicy za I półrocze poprzedzające ogłoszenie wykazu oraz zgodnie z tabelą stawek czynszu dzierżawnego od użytków rolnych, określonego w Rozporządzeniu MRiRW z dnia 1.08.2016r. (Dz. U. z 2016r. poz. 1186), Czynsz roczny płatny do dnia 31 marca każdego roku. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg.	Dzierżawa na czas oznaczony- do 3 lat. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

3.	1	314/3	OP1N/00 063411/7	0,4600	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w obrębie Niwnica.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na uprawę rolną.	Czynsz dzierżawny za grunty przeznaczone na cele rolnicze ustala się w wysokości umownej, jako równowartość ceny skupu kwintala pszenicy za I półrocze poprzedzające ogłoszenie wykazu oraz zgodnie z tabelą stawek czynszu dzierżawnego od użytków rolnych, określonego w Rozporządzeniu MRiRW z dnia 1.08.2016r. (Dz. U. z 2016r. poz. 1186), Czynsz roczny płatny do dnia 31 marca każdego roku. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg.	Dzierżawa na czas oznaczony - do 3 lat. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
4.	1	43	OP1N/00 081693/9	0,0056	Nieruchomość gruntowa położona w obrębie Siestrzechowice.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.	Czynsz umowny, roczny płatny do 31 marca każdego roku. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony - do 3 lat. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
5.	1	71/2	OP1N/00 041060/1	0,0600	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w obrębie Łława.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na cele rolne.	Czynsz umowny, roczny płatny do 31 marca każdego roku. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony - do 3 lat. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

6.	2	171/2	OP1N/00 075142/7	0,1000	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w obrębie Kępnic.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na cele rolne.	Czynsz dzierżawny za grunty przeznaczone na cele rolnicze ustala się w wysokości umownej, jako równowartość ceny skupu kwintala pszenicy za I półrocze poprzedzające ogłoszenie wykazu oraz zgodnie z tabelą stawek czynszu dzierżawnego od użytków rolnych, określonego w Rozporządzeniu MRiRW z dnia 1.08.2016r. (Dz. U. z 2016r. poz. 1186), Czynsz roczny płatny do dnia 31 marca każdego roku. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg.	Dzierżawa na czas oznaczony - do 3 lat. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
7.	1	80/11	39730	2,6300	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w obrębie Głębinów.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na uprawę rolną.	Czynsz dzierżawny za grunty przeznaczone na cele rolnicze ustala się w wysokości umownej, jako równowartość ceny skupu kwintala pszenicy za I półrocze poprzedzające ogłoszenie wykazu oraz zgodnie z tabelą stawek czynszu dzierżawnego od użytków rolnych, określonego w Rozporządzeniu MRiRW z dnia 1.08.2016r. (Dz. U. z 2016r. poz. 1186), Czynsz roczny płatny do dnia 31 marca każdego roku. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg.	Dzierżawa na czas oznaczony - do 3 lat. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

8.	1	295/5	OP1N/00 043732/7	0,6000	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w obrębie Radzikowice.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na uprawę rolną.	Czynsz dzierżawny za grunty przeznaczone na cele rolnicze ustala się w wysokości umownej, jako równowartość ceny skupu kwintala pszenicy za I półrocze poprzedzające ogłoszenie wykazu oraz zgodnie z tabelą stawek czynszu dzierżawnego od użytków rolnych, określonego w Rozporządzeniu MRiRW z dnia 1.08.2016r. (Dz. U. z 2016r. poz. 1186), Czynsz roczny płatny do dnia 31 marca każdego roku. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg.	Dzierżawa na czas oznaczony - do 3 lat. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
9.	2	39/1	OP1N/00 080564/9	1,5200	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w obrębie Jędrzychów.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na uprawę rolną.	Czynsz dzierżawny za grunty przeznaczone na cele rolnicze ustala się w wysokości umownej, jako równowartość ceny skupu kwintala pszenicy za I półrocze poprzedzające ogłoszenie wykazu oraz zgodnie z tabelą stawek czynszu dzierżawnego od użytków rolnych, określonego w Rozporządzeniu MRiRW z dnia 1.08.2016r. (Dz. U. z 2016r. poz. 1186), Czynsz roczny płatny do dnia 31 marca każdego roku. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg.	Dzierżawa na czas oznaczony - do 3 lat. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

10.	3	118/6	OP1N/00 060460/4	0,0193	Nieruchomość gruntowa położona w obrębie Goświnowice.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.	Czynsz umowny, roczny płatny do 31 marca każdego roku. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony - do 3 lat. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
11.	2	99/2	OP1N/00 021959/4	0,3300	Nieruchomość gruntowa położona w obrębie Domaszkowice.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na uprawę rolną.	Czynsz dzierżawny za grunty przeznaczone na cele rolnicze ustala się w wysokości umownej, jako równowartość ceny skupu kwintala pszenicy za I półrocze poprzedzające ogłoszenie wykazu oraz zgodnie z tabelą stawek czynszu dzierżawnego od użytków rolnych, określonego w Rozporządzeniu MRiRW z dnia 1.08.2016r. (Dz. U. z 2016r. poz. 1186), Czynsz roczny płatny do dnia 31 marca każdego roku. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg.	Dzierżawa na czas oznaczony - do 3 lat. Szczegółowe warunki określi umowa stron.


BURMISTRZ NYSZ
Kordian K. Piarsz