

**BURMISTRZ NYSY**

**ul. Kolejowa 15**

**48-300 Nysa**

**Zarządzenie Nr 1890/2023**

**Burmistrza Nysy**

**z dnia 4 kwietnia 2023 r.**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 25 ust. 1, 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 ) oraz uchwały nr LXXI/1053/23 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 29 marca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie do dnia 1 marca 2045 r. w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nysa, Burmistrz Nysy zarządza, co następuje:

### **§ 1**

Przeznaczyć do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, nieruchomość gruntową, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

### **§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Nysie.

### **§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

### **§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Z up. BURMISTRZA**

**Marek Rymarz**

**Z up. BURMISTRZA**

**Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Nysy**  
**Nr 1899/2023 z dnia 4 kwietnia 2023r.**

Burmistrz Nysy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, na rzecz wnioskodawców oraz dotychczasowych dzierżawców. Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od 04 kwietnia 2023 r. do 25 kwietnia 2023 r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie oraz zamieszczenia wykazu na stronie internetowej urzędu. Bliższe informacje w sprawie nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami (II piętro pok. 214).

Lp.	Karta mapy	Nr działki	Nr KW	Pow. do dzier. w ha	Opis nieruchomości-polożenie	Sposób zagospodarowania	Termin wnoszenia opłat	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i zasady aktualizacji	Informacja o dzierżawie
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	1	5	OP1N/ 000194 86/0	1,0917	Nieruchomość położona w obrębie Skorochów – urządzony parking wraz z budynkiem sanitarno-gospodarczym z wyłączeniem drogi wewnętrznej	Parking wraz z budynkiem sanitarno-gospodarczym.	Czynsz umowny, miesięczny wraz z należnym podatkiem VAT, płatny z góry, do dnia 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Miesięczna stawka za dzierżawę 500 złotych +VAT Coroczna aktualizacja czynszu według obowiązującego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z obwieszczeniem Prezesa GUS.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 01.03.2045 r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

**Z up. BURMISTRZA**  
**Marek Rymarz**  
**Z-ca BURMISTRZA**