

Umowa nr \_\_\_\_\_

zawarta w \_\_\_\_\_ dniu \_\_\_\_\_ pomiędzy:

**Gminą Nysa** – adres: ul. Kolejowa 15, 48 – 300 Nysa, reprezentowaną przez \_\_\_\_\_, zwaną dalej „Zamawiającym”  
a

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

**Oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza w postępowaniu o zamówienie publiczne, znak: BZP.271.58.2022, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710), wobec czego strony zawierają umowę o następującej treści:**

## § 1

### Przedmiot umowy.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie publiczne pod nazwą „*Odbiór odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych położonych na terenie Gminy Nysa*”.
2. Przedmiot umowy został szczegółowo opisany w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), w tym w Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ) stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ. Dokumenty te oraz oferta Wykonawcy stanowią integralną część umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania w toku wykonywania przedmiotu umowy przepisów prawa odnoszących się do zleconych usług, w tym w szczególności każdorazowo obowiązujących na terenie Gminy Nysa aktów prawa miejscowego. Jeżeli realizacja zamówienia w sposób zgodny z ww. aktami stanie się niemożliwa ze względu na treść dokumentów zamówienia, Strony zobowiązane będą podjąć działania umożliwiające zapewnienie ciągłości świadczenia Usług na podstawie zawartej umowy, w szczególności poprzez:
  - 1) powiadomienie drugiej Strony o zidentyfikowaniu konieczności zmiany Umowy, z przyczyn wskazanych powyżej, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni,
  - 2) podjęcie w dobrej wierze, negocjacji w celu dostosowania zobowiązań Stron do zmienionego stanu prawnego, lub konsekwencji wynikających ze zmienionego stanu prawnego,
  - 3) wygaszenie stosunku prawnego mającego swoje źródło w umowie, w sposób wywołujący możliwie najmniej negatywnych konsekwencji dla każdej ze Stron - w przypadku niemożliwości, w tym pierwotnej lub następcej, dostosowania zobowiązań Stron do zmienionego stanu prawnego, lub konsekwencji wynikających ze zmienionego stanu prawnego.

## § 2

### Oświadczenia Wykonawcy.

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się szczegółowo z warunkami wykonywania przedmiotu umowy, w tym z miejscem świadczenia usług, postanowieniami SWZ oraz z aktami prawa regulującymi sposób wykonywania zleconych usług.
2. Wykonawca oświadcza, że w całym okresie realizacji przedmiotu umowy będzie posiadał uprawnienia niezbędne do realizacji przedmiotu umowy, w szczególności uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r. poz. 699) lub ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022 r. poz. 1297) nakładają obowiązek ich posiadania, jak również inne zezwolenia, decyzje

administracyjne, wpisy do rejestrów itp., jeśli konieczność ich posiadania powstanie w toku wykonywania przedmiotu umowy.

3. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje i potencjał niezbędne do wykonania przedmiotu umowy w sposób zgodny z umową oraz obowiązującymi przepisami i zobowiązuje się dołożyć wszelkich starań do tego, by przedmiot umowy wykonać w sposób oczekiwany przez Zamawiającego.

### § 3

#### Podstawowe obowiązki Wykonawcy.

1. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji wszelkich zobowiązań składających się na przedmiot umowy, w sposób uwzględniający cel świadczonych usług, w szczególności z uwzględnieniem, że świadczone przez Wykonawcę usługi mają zapewnić utrzymanie czystości i porządku na terenie gminy Nysa. Wykonawca zobowiązuje się również do niepodejmowania działań kolidujących z celami realizacji zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się przekazywać odebrane od właścicieli nieruchomości odpady komunalne do instalacji wskazanej przez Zamawiającego, którą aktualnie jest Zakład Unieszkodliwiania i Odzysku Odpadów, RCGO w Domaszkowicach 156, 48-303 Nysa. Zmiana instalacji o ile będzie wpływać na koszt realizacji usługi przez wykonawcę, może nastąpić w trybie i na zasadach właściwych dla zmiany umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się nie mieszać selektywnie zebranych odpadów komunalnych ze zmieszanymi odpadami komunalnymi odbieranymi od właścicieli nieruchomości, jak również poszczególnych frakcji selektywnie zebranych odpadów komunalnych.
4. Wykonawca zobowiązuje się zwiększyć ilości odpadów komunalnych zbieranych selektywnie „u źródła” podejmując w tym celu działania polegające na monitorowaniu zbieranych odpadów komunalnych przez właścicieli nieruchomości. Wymagania stawiane Wykonawcy w tym zakresie określone zostały postanowieniami SWZ.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy przy użyciu pojazdów oraz bazy magazynowo – transportowej wskazanych w swojej ofercie celem wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz poddanych wizji Zamawiającego, o której mowa w SWZ, przy czym Zamawiający dopuszcza zmianę w zakresie pojazdów w razie: awarii pojazdu wskazanego w ofercie lub utraty pojazdu, jeżeli pojazd zamienny spełnia wymagania SWZ. Baza magazynowo transportowa Wykonawcy musi spełniać wymagania rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 11 stycznia 2013 r. w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (Dz. U. z 2013 r. poz. 122).
6. Wykonawca oświadcza, iż łączny udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym w rozumieniu ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych we flocie użytkowanych pojazdów przy wykonywaniu zamówienia będzie wynosił co najmniej 10% całej wykorzystywanej floty<sup>1</sup>.
7. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu, nie później niż do dnia **31 stycznia każdego roku realizacji zamówienia** pisemnego oświadczenia o spełnianiu obowiązku wykorzystania pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym na poziomie o którym mowa w ust. 6.
8. Przedłożenie oświadczenia, o którym mowa w ust. 7, nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do możliwości zażądania w każdej chwili trwania umowy przedstawienia w terminie 7 dni informacji na temat co najmniej łącznej ilości pojazdów użytkowanych przy wykonywaniu niniejszego zamówienia, w tym łącznej ilości pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym, wraz z informacją odnośnie numeru rejestracyjnego oraz podstawy dysponowania ww. pojazdami.
9. Brak złożenia w wyznaczonym terminie określonego w ust. 7 pisemnego oświadczenia lub określonych w ust. 8 informacji może być traktowany przez Zamawiającego jako niespełnienie przedmiotowych wymogów.
10. Przedłożenie oświadczenia, o którym mowa powyżej, nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do weryfikacji spełnienia ww. wymogu w sposób wybrany przez Zamawiającego, w szczególności poprzez żądanie okazania pojazdów lub dokumentów dotyczących pojazdów. Zamawiający uprawniony jest do

---

<sup>1</sup> Jeżeli wykonawca realizuje na rzecz Zamawiającego usługę odbioru odpadów komunalnych, zagospodarowania odpadów komunalnych lub inne związane z funkcjonowaniem systemu gospodarki odpadami komunalnymi na rzecz Gminy Nysa w oparciu również o inną lub inne umowy, akty powierzenia itp. wskazany powyżej odsetek obliczany jest względem ilości łącznej pojazdów wykorzystywanych przez Wykonawcę.

kontrolowania Wykonawcy pod kątem spełniania przez niego wymogów dotyczących wymogów ukonstytuowanych ze względu na obowiązywanie przepisów ustawy o elektromobilności, w tym do sprawdzania czy Wykonawca rzeczywiście użytkuje przy wykonywaniu Umowy odpowiednią ilość pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym.

11. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że zgodnie z art. 76 ust. 2 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych umowy zawarte przez jednostki samorządu terytorialnego na wykonywanie zadań publicznych, o których mowa w art. 35 ust. 2 pkt 1 wygasają z dniem 31 grudnia 2025 r., jeżeli nie zapewniają wykorzystania pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym na poziomie określonym w art. 68 ust. 3. W razie zaistnienia sytuacji określonej w art. 76 ust. 2 Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia względem Zamawiającego.
12. Wykonawca ma obowiązek przez cały okres trwania umowy udostępnić: teren bazy magazynowo – transportowej oraz pojazdy wykorzystywane do realizacji umowy, celem przeprowadzenia kontroli przez Zamawiającego. Kontrola wykonywania przedmiotu umowy przez Zamawiającego nie wymaga wcześniejszego zawiadomienia Wykonawcy, ani jego zgody.

#### **§ 4**

#### **Wymóg zatrudnienia na umowę o pracę.**

1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy lub podwykonawcy zatrudnienia na umowę o pracę osób do wykonywania następujących czynności w ramach realizacji przedmiotu zamówienia:
  - 1) kierowania pojazdami odbierającymi i transportującymi odpady,
  - 2) załadunku i rozładunku odpadów.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, przez cały okres realizacji zamówienia, wszystkich osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1.
3. Najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza, dostarczy Zamawiającemu oświadczenie o pracownikach zatrudnionych na umowę o pracę, przeznaczonych do realizacji usługi, oraz na żądanie Zamawiającego wskazane w ust. 6 dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji usługi.
4. Wykonawca zobowiązuje się, że pracownicy wykonujący przedmiot zamówienia będą w okresie realizacji usługi zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U z 2020 r. poz. 1320) oraz otrzymywać będą wynagrodzenie za pracę nie niższe niż minimalne wynagrodzenie, ustalone na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U z 2020 r. poz. 2207).
5. W trakcie realizacji usługi Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
6. W trakcie realizacji usługi na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji usługi, zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika, tj.:
  - 1) oświadczenie zatrudnionych pracowników,
  - 2) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie

- umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy,
- 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji usługi czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami prawa, w szczególności ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781, dalej jako „ustawa o ochronie danych osobowych”) oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, zwanego dalej „RODO”) tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników. Zanonimizowana kopia umowy/umów, o których mowa w zdaniach poprzednich, powinna jednak umożliwiać Zamawiającemu identyfikację co najmniej: imienia i nazwiska pracownika, daty zawarcia umowy oraz czasu jej obowiązywania, rodzaju umowy o pracę, miejsca jej wykonywania i wymiaru etatu oraz zakresu obowiązków pracownika;  
lub
  - 4) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;  
lub
  - 5) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami prawa, w szczególności ustawy o ochronie danych osobowych oraz RODO.
7. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii umów zawartych przez Wykonawcę z pracownikami w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 3 lub stwierdzenie przez właściwy inspektorat pracy braku zatrudnienia osób wskazanych w ust. 1 na podstawie umowy o pracę będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników, o których mowa w ust. 1 na podstawie umowy o pracę.
  8. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 9 ust. 1 pkt 16. Niezłożenie przez Wykonawcę lub podwykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności, ze skutkiem w postaci naliczenia kar określonych w § 9 ust. 1 pkt 16.
  9. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## **§ 5**

### **Termin realizacji zamówienia.**

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony i wchodzi w życie z chwilą jej podpisania.
2. Usługi objęte zakresem umowy, będą realizowane w okresie 36 następujących po sobie miesięcy przy zastrzeżeniach, o których mowa w Rozdziale III ust. 2 OPZ.
3. W zakresie, w jakim umowa nie określa terminu realizacji usługi lub obowiązku, konkretna usługa lub obowiązek powinny zostać zrealizowane w terminie odpowiednim dla zapewnienia należytego standardu realizacji zamówienia, jednakże nie później niż w terminie wyznaczonym przepisami prawa powszechnie obowiązującego lub wyznaczonym przez Zamawiającego. Wyznaczenie terminu przez Zamawiającego nastąpi z uwzględnieniem specyfiki konkretnego obowiązku oraz przy uwzględnieniu uzasadnionych potrzeb Zamawiającego i możliwości Wykonawcy.

## **§ 6**

### **Ubezpieczenie. Odpowiedzialność.**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia i utrzymywania przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej prowadzonej działalności gospodarczej.
2. Wykonawca zobowiązuje się posiadać, przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, także umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników oraz osób trzecich, powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy, w tym ruchem pojazdów.
3. Wykonawca ponosi względem osób trzecich, w tym także właścicieli nieruchomości, wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe podczas lub w związku z realizacją niniejszej umowy.
4. Wykonawca zapewnia w trakcie realizacji przedmiotu umowy przestrzeganie zasad rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s. 1) – dalej RODO oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność określoną przepisami prawa za ewentualne skutki działania niezgodnego z przepisami, o których mowa w ust. 4.

## **§ 7**

### **Raporty i sprawozdania.**

1. Wykonawca jest zobowiązany do przekazywania Zamawiającemu miesięcznych raportów, stanowiących załącznik do faktury, zawierających informacje o ilości poszczególnych rodzajów odebranych odpadów komunalnych.
2. Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest do przekazywania Zamawiającemu kopii kart przekazania wszystkich odpadów komunalnych odebranych z terenu Gminy Nysa.

## **§ 8**

### **Wynagrodzenie.**

1. Maksymalna wysokość wynagrodzenia Wykonawcy wynikająca z niniejszej umowy wynosi ..... zł brutto (słownie: ..... ) i została określona jako iloczyn szacunkowej ilości odpadów komunalnych przewidzianej dla okresu podstawowego i cen jednostkowych zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy. Kwota wskazana w poprzednim zdaniu:
  - 1) ulega zwiększeniu w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji,
  - 2) ulega zwiększeniu w przypadku dokonania waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy,
  - 3) może ulec zwiększeniu w przypadku zmiany umowy.
2. Strony zgodnie oświadczają, że rzeczywiste wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie ustalane na podstawie ilości faktycznie odebranych, przetransportowanych i przekazanych do zagospodarowania odpadów i będzie odpowiadać iloczynowi odebranych odpadów komunalnych oraz cenie jednostkowej za 1Mg odebranych odpadów komunalnych danej frakcji wskazanej w ofercie Wykonawcy, zgodnie z ust. 7 poniżej.
3. Niezależnie od przewidzianego terminu realizacji zamówienia, umowa wygasa z chwilą wyczerpania kwoty określonej w § 8 ust. 1 umowy.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 i 2 płatne będzie po zakończeniu danego miesiąca świadczenia usługi, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. Faktura za każdy miesiąc realizacji umowy wystawiana będzie i dostarczana do siedziby Zamawiającego w terminie do 20 dnia każdego miesiąca, za miesiąc poprzedni, z wyjątkiem faktury za miesiąc grudzień, którą należy dostarczyć do dnia 5 stycznia za każdy rok realizacji umowy. Do faktury Wykonawca ma obowiązek załączyć raport miesięczny, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy.
6. Wynagrodzenie na rzecz Wykonawcy płatne będzie przelewem na rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury VAT.

7. Strony ustalają, że ceny jednostkowe za realizację zamówienia w roku 2023 wynosić będą, zgodnie z ofertą Wykonawcy:

Lp.	Kategoria odpadu	Cena jednostkowa brutto za odbiór 1 Mg odpadów
1	Odpady niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	
2	Inne odpady nieulegające biodegradacji	
3	Szkło	
4	Papier i tektura	
5	Tworzywa sztuczne, metale i opakowania wielomateriałowe	
6	Odpady ulegające biodegradacji	

8. Ceny jednostkowe, o których mowa w ust. 7, obejmują wszystkie zobowiązania oraz koszty związane z realizacją zamówienia. Ceny jednostkowe mogą ulec zmianie w trybie waloryzacji cen jednostkowych według zasad określonych w § 11 umowy lub zmiany umowy.

## § 9

### Kary umowne.

- Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy:
  - za odstąpienie od umowy lub jej wypowiedzenie przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 5% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 8 ust. 1 umowy,
  - za zwłokę Wykonawcy w odbiorze odpadów komunalnych względem terminów określonych w Harmonogramie odbioru odpadów komunalnych, w wysokości 50 zł za każdy dzień zwłoki w stosunku do każdej nieruchomości,
  - za zmieszanie przez Wykonawcę odpadów zebranych na nieruchomości w sposób selektywny w wysokości 2.000 zł za każdy stwierdzony przypadek,
  - w wysokości 5000 zł za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek łączenia w jednej partii transportowej przez Wykonawcę odpadów podlegających odebraniu w ramach realizacji zamówienia, z innymi odpadami w tym z terenu innych gmin, nieruchomości pozostających poza systemem odbioru odpadów komunalnych na terenie Gminy Nysa lub innych kategorii nieruchomości pozostających w systemie odbioru odpadów komunalnych na terenie Gminy Nysa niż objęte niniejszą umową (za wyjątkiem sytuacji w której było to dozwolone przez Zamawiającego),
  - w wysokości 5000 zł za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek zmieszania przez Wykonawcę odebranych odpadów komunalnych z terenu Gminy Nysa z odpadami przemysłowymi, medycznymi, budowlanymi, rozbiórkowymi lub innymi nie stanowiącymi odpadów komunalnych,
  - za przekazanie odpadów komunalnych do innej instalacji niż wskazana w umowie i SWZ, w wysokości 10.000 zł za każdy stwierdzony przypadek, w sytuacji gdy przekazanie odpadów było nieuzasadnione (niezgodne z obowiązującym prawem),
  - za zwłokę w wykonaniu obowiązku wyposażenia nieruchomości w pojemniki na odpady komunalne w wysokości 50 zł za każdy dzień zwłoki w stosunku do każdego pojemnika,
  - w wysokości 50 zł za każdy dzień zwłoki w wyposażeniu nieruchomości w niezbędne worki,
  - w wysokości 50 zł za każdy dzień zwłoki w wyposażeniu nieruchomości w wieszak na worki,
  - za nieprzekazanie Zamawiającemu miesięcznego raportu stanowiącego załącznik do faktury, o którym mowa w § 7 ust. 1, lub pomimo wezwań Zamawiającego sporządzanie raportów nierzetelnie, w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki lub 500 zł za każdy nierzetelny raport,
  - za nieprzekazanie w terminie oświadczeń lub informacji, o których mowa w § 3 ust. 6 i 7, w wysokości 3000 zł za każdy przypadek,
  - za niedopełnienie obowiązków związanych z myciem i dezynfekcją pojemników do zbierania odpadów komunalnych zmieszanych oraz selektywnie zbieranych, w wysokości 50 zł za każdy stwierdzony przypadek,
  - za odmowę udostępnienia pojazdów oraz bazy transportowo – magazynowej, celem przeprowadzenia kontroli przez Zamawiającego, w wysokości 10.000 zł za każdy przypadek odmowy,

- 14) za niedopełnienie obowiązków związanych z opróżnianiem pojazdów z odpadów na koniec każdego dnia roboczego, w wysokości 3.000 zł za każdy stwierdzony przypadek,
  - 15) w wysokości 5000 złotych za każdy przypadek realizacji zamówienia, pojazdem niespełniającym wymogów wynikających z OPZ lub oferty Wykonawcy,
  - 16) za niedopełnienie wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę pracowników świadczących przedmiot zamówienia w zakresie wskazanym w § 4 ust. 1, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy, w wysokości 2.000 zł za każdy stwierdzony przypadek,
  - 17) za brak lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w § 11 ust. 14 (art. 436 pkt 4 lit. a P.z.p.) w wysokości 1000 złotych za każdy dzień przekroczenia terminu określonego w fakturze wystawionej Wykonawcy przez podwykonawcę,
  - 18) za nieprzekazanie w terminie Harmonogramu odbioru odpadów komunalnych obowiązującego dla każdego roku realizacji zamówienia, w wysokości 500 zł za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku gdy Wykonawca nie realizuje obowiązku odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości Zamawiający obciąża Wykonawcę kosztami, o których mowa w art. 6s ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
  3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy lub jej wypowiedzenie z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 5% brutto wynagrodzenia wskazanego w § 8 ust. 1 umowy.
  4. Strony zastrzegają prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym, jeżeli wysokość naliczonych kar będzie niższa niż wysokość rzeczywistej szkody poniesionej przez daną stronę w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy przez stronę przeciwną.
  5. Wszelkie kwoty należne Zamawiającemu, w szczególności z tytułu kar umownych, mogą być potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy.
  6. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy ze wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej umowie, wynosi 20 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1 (w brzmieniu pierwotnym).

## **§ 10**

### **Wypowiedzenie**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia niniejszej umowy, w trybie natychmiastowym lub w terminie przez siebie wyznaczonym, w następujących przypadkach:
  - 1) w razie stwierdzenia więcej niż jednego przypadku nieuprawnionego przekazania przez Wykonawcę odpadów komunalnych do zagospodarowania do innej instalacji niż instalacja, wyznaczona przez Zamawiającego,
  - 2) w razie stwierdzenia więcej niż jednego przypadku przekazania przez Wykonawcę do instalacji wyznaczonej przez Zamawiającego odpadów innych niż objęte niniejszą umową, wraz z wskazaniem, iż ich przekazanie następuje w ramach realizacji niniejszej umowy,
  - 3) w razie stwierdzenia, że Wykonawca nie podjął wykonywania obowiązków nałożonych na niego niniejszą umową lub, bez uzasadnionej przyczyny, przerwał ich wykonywanie co najmniej na 3 dni robocze i nie dostosował się do wezwania Zamawiającego do ich natychmiastowego podjęcia,
  - 4) w razie stwierdzenia, że Wykonawca nie posiada bazy magazynowo – transportowej lub pojazdów wymaganych do realizacji przedmiotu umowy, w tym w zakresie pojazdów elektromobilnych lub napędzanych gazem ziemnym,
  - 5) Wykonawca w okresie realizacji przedmiotu umowy stracił uprawnienia niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia,
  - 6) Wykonawca pomimo wezwania Zamawiającego do natychmiastowej poprawy jakości świadczonych usług w dalszym ciągu wykonuje swoje zobowiązania umowne nienależycie,
  - 7) naliczenia kar umownych w wysokości co najmniej 10% wynagrodzenia wskazanego w § 8 ust. 1 umowy.
2. W przypadkach wskazanych w ust. 1 Zamawiający uprawniony jest do wypowiedzenia umowy w terminie 60 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę wypowiedzenia.

3. W przypadku wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego, Wykonawca zachowuje prawo do wynagrodzenia za należycie wykonane usługi.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach, na zasadach i w terminie określonych w art. 456 ustawy – Prawo zamówień publicznych. W razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w tym trybie Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, bez prawa naliczania kar umownych.

## **§ 11**

### **Waloryzacja**

1. Zmiana wysokości cen jednostkowych, o których mowa w § 8 ust. 7 i odpowiednio kwoty wskazanej w § 8 ust. 1 umowy, nastąpi w przypadku:
  - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług lub innych podatków/opłat mających wpływ na koszt realizacji zamówienia,
  - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 2207),
  - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
  - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, t.j.: Dz.U. z 2020 r., poz. 1342 ze zm.,- względem momentu, w którym upłynął termin składania ofert w postępowaniu.
2. Zmiana wysokości cen jednostkowych, o których mowa w § 8 ust. 7 i odpowiednio kwoty wskazanej w § 8 ust. 1 umowy, w przypadku zaistnienia co najmniej jednej okoliczności o której mowa w ust. 1, nastąpi na przyszłość tj. od momentu zaistnienia podstawy do zwiększenia wysokości należnego Wykonawcy wynagrodzenia. Warunkiem zmiany cen jednostkowych jest wykazanie przez Wykonawcę lub Zamawiającego, że zmiany, o których mowa w ust. 1 będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę oraz wykazania stopnia w jaki wpływają na ceny jednostkowe o których mowa w § 8 ust. 7 umowy.
3. Ponadto waloryzacja cen jednostkowych, o których mowa w § 8 ust. 7 umowy nastąpi w przypadku:
  - 1) wzrostu lub spadku cen paliw,
  - 2) wzrostu lub spadku ilości obsługiwanych nieruchomości,
  - 3) wzrostu lub spadku łącznej ilości odbieranych odpadów (wielkości strumienia odpadów),- na zasadach określonych w dalszych ustępach.
4. Waloryzacja o której mowa powyżej w ust. 3 pkt 1) następuje w przypadku wystąpienia okoliczności o której mowa poniżej w ust. 5, ustalanej i weryfikowanej raz w roku, odpowiednio, na dzień:
  - 1) 31 grudnia 2023 r.
  - 2) 31 grudnia 2024 r.
  - 3) 31 grudnia 2025 r.
5. Strony w celu ustalenia podstaw do zwaloryzowania cen jednostkowych o których mowa w § 8 ust. 7 umowy, w sposób o którym mowa w ust. 6 poniżej, dokonają w terminach o których mowa powyżej w ust. 4, ustalenia i weryfikacji czy roczna średnia cena paliwa (Olej Napędowy Ekodiesel) w okresie:
  - 1) od dnia 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2023 r. (weryfikacja na dzień 31 grudnia 2023 r.),
  - 2) od dnia 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r., (weryfikacja na dzień 31 grudnia 2024 r.),
  - 3) od dnia 1 stycznia 2025 r. do 31 grudnia 2025 r. (weryfikacja na dzień 31 grudnia 2025 r.),ustalona w oparciu o ceny hurtowe paliw opublikowane przez PKN Orlen na stronie internetowej, będzie odpowiednio wyższa lub niższa co najmniej o 2% względem:
  - 1) ceny paliwa (Olej Napędowy Ekodiesel) opublikowanych przez PKN Orlen na stronie internetowej na dzień składania ofert (weryfikacja na dzień 31 grudnia 2023 r.),
  - 2) średniej cen paliwa (Olej Napędowy Ekodiesel) opublikowanych przez PKN Orlen na stronie internetowej od dnia 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2023 r. (weryfikacja na dzień 31 grudnia 2024 r.),
  - 3) średniej cen paliwa (Olej Napędowy Ekodiesel) opublikowanych przez PKN Orlen na stronie internetowej od dnia 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r. (weryfikacja na dzień 31 grudnia 2025 r.),
6. Jeżeli:

- 1) średnia cen paliwa (Olej Napędowy Ekodiesel) opublikowanych przez PKN Orlen od dnia 1 stycznia 2023 r. do dnia 31 grudnia 2023 r. będzie wyższa lub niższa od ceny paliwa (Olej Napędowy Ekodiesel) opublikowanych przez PKN Orlen na stronie internetowej na dzień otwarcia ofert, która to cena wynosiła ... zł, o:
- a) co najmniej 2% do 3% to ceny jednostkowe o których mowa w § 8 ust. 7 umowy zostaną odpowiednio powiększone lub pomniejszone o 0,3% względem pierwotnych cen jednostkowych o których mowa w § 8 ust. 7 umowy,
  - b) powyżej 3% do 4% to ceny jednostkowe o których mowa w § 8 ust. 7 umowy zostaną odpowiednio powiększone lub pomniejszone o 0,6% względem pierwotnych cen jednostkowych o których mowa w § 8 ust. 7 umowy,
  - c) powyżej 4% do 5% to ceny jednostkowe o których mowa w § 8 ust. 7 umowy zostaną odpowiednio powiększone lub pomniejszone o 0,9% względem pierwotnych cen jednostkowych o których mowa w § 8 ust. 7 umowy,
  - d) powyżej 5% lecz nie więcej niż o 10% to ceny jednostkowe o których mowa w § 8 ust. 7 umowy zostaną odpowiednio powiększone lub pomniejszone o 1% względem pierwotnych cen jednostkowych o których mowa w § 8 ust. 7 umowy,
  - e) powyżej 10% to ceny jednostkowe o których mowa w § 8 ust. 7 umowy zostaną odpowiednio powiększone lub pomniejszone o 2% względem pierwotnych cen jednostkowych o których mowa w § 8 ust. 7 umowy

Zmiana wysokości cen jednostkowych nastąpi na cały 2024 rok.

- 3) średnia cen paliwa (Olej Napędowy Ekodiesel) opublikowanych przez PKN Orlen od dnia 1 stycznia 2024 r. do dnia 31 grudnia 2024 r. będzie wyższa lub niższa od średniej cen paliwa (Olej Napędowy Ekodiesel) opublikowanych przez PKN Orlen na stronie internetowej od dnia 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2023 r. od:
- a) co najmniej 2% do 3% to ceny jednostkowe o których mowa w § 8 ust. 7 umowy zostaną odpowiednio powiększone lub pomniejszone o 0,3% względem pierwotnych cen jednostkowych o których mowa w § 8 ust. 7 umowy,
  - b) powyżej 3% do 4% to ceny jednostkowe o których mowa w § 8 ust. 7 umowy zostaną odpowiednio powiększone lub pomniejszone o 0,6% względem pierwotnych cen jednostkowych o których mowa w § 8 ust. 7 umowy,
  - c) powyżej 4% do 5% to ceny jednostkowe o których mowa w § 8 ust. 7 umowy zostaną odpowiednio powiększone lub pomniejszone o 0,9% względem pierwotnych cen jednostkowych o których mowa w § 8 ust. 7 umowy,
  - d) powyżej 5% lecz nie więcej niż o 10% to ceny jednostkowe o których mowa w § 8 ust. 7 umowy zostaną odpowiednio powiększone lub pomniejszone o 1% względem pierwotnych cen jednostkowych o których mowa w § 8 ust. 7 umowy,
  - e) powyżej 10% to ceny jednostkowe o których mowa w § 8 ust. 7 umowy zostaną odpowiednio powiększone lub pomniejszone o 2% względem pierwotnych cen jednostkowych o których mowa w § 8 ust. 7 umowy

Zmiana wysokości cen jednostkowych nastąpi na cały 2025 r. oraz ewentualne kolejne lata trwania kontraktu.

- 4) średnia cen paliwa (Olej Napędowy Ekodiesel) opublikowanych przez PKN Orlen od dnia 1 stycznia 2025 r. do dnia 31 grudnia 2025 r. będzie wyższa lub niższa od średniej cen paliwa (Olej Napędowy Ekodiesel) opublikowanych przez PKN Orlen na stronie internetowej od dnia 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r. od:
- a) co najmniej 2% do 3% to ceny jednostkowe o których mowa w § 8 ust. 7 umowy zostaną odpowiednio powiększone lub pomniejszone o 0,3% względem pierwotnych cen jednostkowych o których mowa w § 8 ust. 7 umowy,
  - b) powyżej 3% do 4% to ceny jednostkowe o których mowa w § 8 ust. 7 umowy zostaną odpowiednio powiększone lub pomniejszone o 0,6% względem pierwotnych cen jednostkowych o których mowa w § 8 ust. 7 umowy,

- c) powyżej 4% do 5% to ceny jednostkowe o których mowa w § 8 ust. 7 umowy zostaną odpowiednio powiększone lub pomniejszone o 0,9% względem pierwotnych cen jednostkowych o których mowa w § 8 ust. 7 umowy,
- d) powyżej 5% lecz nie więcej niż o 10% to ceny jednostkowe o których mowa w § 8 ust. 7 umowy zostaną odpowiednio powiększone lub pomniejszone o 1% względem pierwotnych cen jednostkowych o których mowa w § 8 ust. 7 umowy,
- e) powyżej 10% to ceny jednostkowe o których mowa w § 8 ust. 7 umowy zostaną odpowiednio powiększone lub pomniejszone o 2% względem pierwotnych cen jednostkowych o których mowa w § 8 ust. 7 umowy

Zmiana wysokości cen jednostkowych nastąpi na cały 2026 r. oraz ewentualne kolejne lata trwania kontraktu.

7. Waloryzacja o której mowa powyżej w ust. 3 pkt 2) następuje w przypadku wystąpienia okoliczności o której mowa poniżej w ust. 8, ustalanej i weryfikowanej raz w roku, odpowiednio, na dzień:
  - 1) 31 grudnia 2023 r.,
  - 2) 31 grudnia 2024 r.,
  - 3) 31 grudnia 2025 r.
8. Strony w celu ustalenia podstaw do zwaloryzowania cen jednostkowych o których mowa w § 8 ust. 7 umowy, w sposób o którym mowa w ust. 9 poniżej, dokonają ustalenia i weryfikacji tego czy:
  - 1) od dnia 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2023 r. (weryfikacja na dzień 31 grudnia 2023 r.),
  - 2) od dnia 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r. (weryfikacja na dzień 31 grudnia 2024 r.),
  - 3) od dnia 1 stycznia 2025 r. do 31 grudnia 2015 r. (weryfikacja na dzień 31 grudnia 2025 r.)

ilość wszystkich obsługiwanych przez Wykonawcę nieruchomości, będzie odpowiednio wyższa lub niższa co najmniej o 10% względem:

- 1) ilości obsługiwanych nieruchomości względem wskazanych Roz. V ust. 5 OPZ (weryfikacja na dzień 31 grudnia 2023 r.),
  - 2) ilości obsługiwanych nieruchomości na dzień 31 grudnia 2023 r. (weryfikacja na dzień 31 grudnia 2024 r.),
  - 3) ilości obsługiwanych nieruchomości na dzień 31 grudnia 2024 r. (weryfikacja na dzień 31 grudnia 2025 r.).
9. Jeżeli:
    - 1) ilość obsługiwanych nieruchomości na dzień 31 grudnia 2023 r. będzie wyższa lub niższa o co najmniej 10% względem wskazanych Rozdziale V ust. 5 OPZ, to ceny jednostkowe o których mowa w § 8 ust. 7 umowy zostaną powiększone o 2% względem pierwotnych cen jednostkowych o których mowa w § 8 ust. 7 umowy. Zmiana wysokości cen jednostkowych nastąpi na cały okres realizacji zamówienia w 2023 roku,
    - 2) ilość obsługiwanych nieruchomości na dzień 31 grudnia 2024 r. będzie wyższa lub niższa o co najmniej 10% względem ilości obsługiwanych PW na dzień 31 grudnia 2023 r., to ceny jednostkowe o których mowa w § 8 ust. 7 umowy zostaną powiększone o 2% względem cen jednostkowych o których mowa w § 8 ust. 7 umowy. Zmiana wysokości cen jednostkowych nastąpi na cały okres realizacji zamówienia w 2025 roku,
    - 3) ilość obsługiwanych nieruchomości na dzień 31 grudnia 2025 r. będzie wyższa lub niższa o co najmniej 10% względem ilości obsługiwanych PW na dzień 31 grudnia 2024 r., to ceny jednostkowe o których mowa w § 8 ust. 7 umowy zostaną powiększone o 2% względem cen jednostkowych o których mowa w § 8 ust. 7 umowy. Zmiana wysokości cen jednostkowych nastąpi na cały okres realizacji zamówienia w 2026 roku.
  10. Ilości obsługiwanych nieruchomości odpowiednio na 31 grudnia 2023 r. oraz 31 grudnia 2024 r. zostaną ustalone w oparciu o wykazy obsługiwanych przez Wykonawcę nieruchomości obowiązujące na ten dzień.
  11. Waloryzacja o której mowa powyżej w ust. 3 pkt 3) następuje w przypadku wystąpienia okoliczności o której mowa poniżej w ust. 12, ustalanej i weryfikowanej raz w roku, odpowiednio, na dzień:
    - 1) 31 grudnia 2023 r.,
    - 2) 31 grudnia 2024 r.
    - 3) 31 grudnia 2025 r.

12. Strony w celu ustalenia podstaw do zwaloryzowania cen jednostkowych o których mowa w § 8 ust. 7 umowy, w sposób o którym mowa w ust. 13 poniżej, dokonają ustaleń i weryfikacji czy:
- 1) od dnia 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2023 r. (weryfikacja na dzień 31 grudnia 2023 r.),
  - 2) od dnia 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r., (weryfikacja na dzień 31 grudnia 2024 r.),
  - 3) od dnia 1 stycznia 2025 r. do 31 grudnia 2025 r. (weryfikacja na dzień 31 grudnia 2025 r.)
- roczna wielkość strumienia odbieranych przez Wykonawcę odpadów zwiększyła się lub zmalała co najmniej o 30% względem:
- 1) średniorocznej, prognozowanej, ilości odpadów na 2023 r. wskazanej w załączniku nr 2 do OPZ na 2023 r., (weryfikacja na dzień 31 grudnia 2023 r.),
  - 2) średniorocznej, prognozowanej, ilości odpadów na 2024 r. wskazanej w załączniku nr 2 do OPZ na 2023 r., (weryfikacja na dzień 31 grudnia 2024 r.),
  - 3) średniorocznej, prognozowanej, ilości odpadów na 2025 r. wskazanej w załączniku nr 2 do OPZ na 2023 r., (weryfikacja na dzień 31 grudnia 2025 r.).
13. Jeżeli:
- 1) ilość odebranych odpadów od 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2023 r. będzie mniejsza lub wyższa o co najmniej 30% względem średniorocznej, prognozowanej, ilości odpadów na 2023 r., to ceny jednostkowe o których mowa w § 8 ust. 7 umowy zostaną powiększone o 1% względem pierwotnych cen jednostkowych o których mowa w § 8 ust. 7 umowy. Zmiana wysokości cen jednostkowych nastąpi na cały okres 2024 roku,
  - 2) ilość odebranych odpadów od 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r. będzie mniejsza lub wyższa o co najmniej 30% względem średniorocznej, prognozowanej, ilości odpadów na 2024 r., to ceny jednostkowe o których mowa w § 8 ust. 7 umowy zostaną powiększone o 1% względem pierwotnych cen jednostkowych o których mowa w § 8 ust. 7 umowy. Zmiana wysokości cen jednostkowych nastąpi na cały okres 2025 roku,
  - 3) ilość odebranych odpadów od 1 stycznia 2025 r. do 31 grudnia 2025 r. będzie mniejsza lub wyższa o co najmniej 30% względem średniorocznej, prognozowanej, ilości odpadów na 2025 r., to ceny jednostkowe o których mowa w § 8 ust. 7 umowy zostaną powiększone o 1% względem pierwotnych cen jednostkowych o których mowa w § 8 ust. 7 umowy. Zmiana wysokości cen jednostkowych nastąpi na cały okres 2026 roku.
14. Ilości odpadów o których mowa w ust. 13 zostaną ustalone w oparciu o załącznik nr 2 do OPZ oraz sprawozdania roczne sporządzone przez Wykonawcę i zaakceptowane przez odpowiedni organ o którym mowa w 9p ust. 1 u.c.p.g.
15. Każda z ww. podstaw waloryzacji ma charakter niezależny, przy czym w przypadku zaistnienia dwóch lub więcej podstaw do waloryzacji wymienionych w ust. 3, zmiana cen jednostkowych na dany rok nie może przekroczyć 5% (*in plus* albo *in minus*) wartości cen jednostkowych o których mowa w § 8 ust. 7 umowy (właściwych na moment przeprowadzania waloryzacji).
16. Waloryzacja wynagrodzenia Wykonawcy, na zasadach określonych powyżej w ust. 1 i 3, nie wymaga zmiany Umowy w formie aneksu. Strony w celu potwierdzenia, zaistnienia okoliczności skutkujących zmianą wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, jak również określenia wysokości zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy sporządzą protokół w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Podpisany protokół będzie stanowił podstawę do wypłaty Wykonawcy wynagrodzenia w zmienionej wysokości.
17. Stosownie do przepisu art. 439 ust. 5 P.z.p., Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 3, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy (na tych samych zasadach), z którym zawarł umowę podwykonawstwa, w zakresie odpowiadającym zmianie kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli przedmiotem umowy podwykonawstwa są usługi, a jej okres obowiązywania przekracza 12 miesięcy.

## **§ 12**

### **Prawo opcji.**

1. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do skorzystania z prawa opcji poprzez zobowiązanie Wykonawcy do odbioru i transportu odpadów komunalnych:
  - 1) w okresie opcyjnym, tj. na okres 12 miesięcy po okresie podstawowym realizacji zamówienia (36 miesięcy),

- 2) w większej ilości odpadów niż przewidziana w załączniku nr 2 do OPZ (łączna wielkość dla okresu podstawowego i opcyjnego), jednakże niepowodującej wzrostu wysokości należnego wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z oferty Wykonawcy dla okresu podstawowego oraz opcyjnego, o więcej niż 40% sumy cen: łącznej realizacji zamówienia podstawowego oraz realizacji zamówienia w okresie opcyjnym.
2. Zamawiający jest uprawniony do jednostronnego skorzystania osobno lub łącznie, w całości lub w części, z każdej z opcji, o których mowa w ust. 1 pkt 1-2.
3. Skorzystanie z opcji na podstawie ust. 1 pkt 1 nastąpi na następujących zasadach:
  - 1) może dotyczyć okresu 12 miesięcy lub okresu krótszego, przy dochowaniu wymogu ciągłości realizowanych przez Wykonawcę usług,
  - 2) Zamawiający jest uprawniony do kilkukrotnego skorzystania z prawa opcji, przy czym suma okresów objętych każdorazowym skorzystaniem z tego prawa, nie może przekroczyć 12 miesięcy, a każdy z okresów, o który wydłużony zostanie okres świadczenia usług przez Wykonawcę nie może być krótszy niż 1 miesiąc,
  - 3) może dotyczyć okresu następującego po okresie podstawowym lub uprzednio zaktualizowanym okresie opcyjnym.
4. Skorzystanie z prawa opcji na podstawie ust. 1 pkt 2 nastąpi na następujących zasadach:
  - 1) zwiększenie w okresie obowiązywania umowy ilości odpadów w stosunku do ilości szacunkowych właściwych dla całego okresu zamówienia (podstawowego oraz opcyjnego), określonych załączniku nr 2 do OPZ jednakże niepowodującej wzrostu wartości wynagrodzenia wykonawcy (wynikającego z oferty Wykonawcy dla okresu podstawowego oraz opcyjnego) o więcej niż o 40%. Wartość zamówienia opcjonalnego będzie odnoszona każdorazowo do treści oferty,
  - 2) wysokość cen jednostkowych ustalana jest na moment skorzystania z prawa opcji (obowiązują ceny jednostkowe ujęte w ofercie po ewentualnych waloryzacjach, modyfikacjach itp.),
  - 3) skorzystanie z prawa opcji przez Zamawiającego może być dokonane jednorazowo na całą wartość zamówienia opcjonalnego lub w kilku częściach. W przypadku realizacji opcji w kilku częściach, Zamawiający będzie składał Wykonawcy kolejne oświadczenia nie później niż przed momentem wyczerpania się wartości zamówienia opcjonalnego, wynikającej z poprzednio złożonego oświadczenia.
5. W zakresie każdego z zamówień opcjonalnych (ust. 1 pkt 1-2), Wykonawca zobowiązany jest do rozpoczęcia świadczenia usług na podstawie pisemnego oświadczenia Zamawiającego o skorzystaniu z prawa opcji, które Zamawiający przekaze Wykonawcy nie później niż:
  - a) w zakresie ust. 1 pkt 1 - nie później niż 21 dni przed rozpoczęciem dodatkowego okresu świadczenia usług,
  - b) w zakresie ust. 1 pkt 2 (samoistnie) nie później niż w ostatnim dniu trwania okresu podstawowego lub w ostatnim dniu trwania okresu objętego prawem opcji, przy czym Zamawiający dołoży wszelkich starań, aby oświadczenie to wpłynęło do Wykonawcy przed wyczerpaniem kwoty maksymalnego wynagrodzenia o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy.
6. Zamówienia opcjonalne (ust. 1 pkt 1-2) nie stanowią zobowiązania Zamawiającego do ich udzielenia, jak również nie stanowią podstawy do dochodzenia przez Wykonawcę roszczeń odszkodowawczych z tytułu ich niezrealizowania. Oświadczenie woli Zamawiającego o realizacji bądź zaniechaniu realizacji zamówienia opcjonalnego jest wyłącznym i jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego.
7. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za faktyczne ilości wykonanych usług zrealizowanych na podstawie umowy.

## **§ 13**

### **Zmiana umowy.**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian zawartej umowy na zasadach wynikających z art. 455 ust. 1 pkt 1 P.z.p. w przypadku:
  - 1) niemożności rozpoczęcia realizacji usług odbioru i transportu odpadów komunalnych w terminie wynikającym z OPZ. W takiej sytuacji Strony są uprawnione do wyznaczenia innego terminu rozpoczęcia realizacji ww. usług, z uwzględnieniem proporcjonalności przesunięcia terminu rozpoczęcia realizacji usług do okoliczności uzasadniających dokonanie tej zmiany,

- 2) zmian w prawie mających wpływ na zakres lub sposób wykonania umowy lub zakres obowiązków Zamawiającego, przy czym zmianę w prawie strony rozumieją jako wejście w życie nowych przepisów prawa lub zmian obowiązujących przepisów prawa, norm technicznych, w tym także zmianę aktów prawa miejscowego związanych z przedmiotem umowy, w szczególności w zakresie sposobu i zakresu segregacji odpadów lub organizacji systemu odbioru odpadów na terenie gminy Nysa po dniu złożenia oferty - w takim przypadku możliwa jest zmiana każdego z postanowień umowy w celu dostosowania jego treści do stosownych przepisów;
  - 3) w razie wydania aktów administracyjnych (decyzji lub innych aktów organów administracji publicznej wiążących Zamawiającego), mających wpływ na zakres lub sposób wykonania umowy - w takim przypadku możliwa jest zmiana każdego z postanowień umowy w celu dostosowania jego treści do tych aktów;
  - 4) w przypadku wprowadzenia rozwiązań korzystnych dla Zamawiającego (w tym właścicieli nieruchomości) ze względów organizacyjnych, technicznych lub ekonomicznych prowadzących do podniesienia poziomu jakości usługi odbioru odpadów lub zwiększenia bezpieczeństwa i nadzoru nad systemem gospodarowania odpadami komunalnymi przez Zamawiającego - w takim przypadku możliwa jest zmiana postanowień umowy dotyczących zobowiązań Wykonawcy poprzez modyfikację zakresu i sposobu realizacji Umowy, jak również zmiana innych powiązanych postanowień, w tym dotyczących terminów wykonania umowy oraz wysokości i sposobu zapłaty wynagrodzenia. We wskazanym trybie możliwy jest również sposób deponowania odpadów (zmiana systemu workowego na pojemnikowy albo pojemnikowego na workowy),
  - 5) w przypadku stwierdzenia rozbieżności lub niejasności w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana umowy będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony;
  - 6) zmiana strony umowy w sytuacji, gdy w prawa i obowiązki Wykonawcy wstąpi inny podmiot:
    - a) w szczególnych okolicznościach możliwa jest zmiana umowy polegająca na tym, iż w miejsce Wykonawcy, przejmując ogół jego praw i obowiązków, wstąpi inny podmiot, np. następca prawny, podwykonawca;
    - b) w szczególnych okolicznościach możliwa jest zmiana umowy polegająca na tym, iż prawa i obowiązki wszystkich członków konsorcjum/wszystkich Wykonawców wspólnie realizujących zamówienie, przejmie jeden z członków Konsorcjum/jeden z Wykonawców wspólnie realizujących zamówienie.
  - 7) zmiana w zakresie podwykonawstwa:
    - a) możliwe jest samodzielne zrealizowanie umowy, pomimo zadeklarowania udziału podwykonawcy w realizacji zamówienia;
    - b) możliwe jest zlecenie podwykonawcy innego zakresu zamówienia, aniżeli wskazany przez Wykonawcę w ofercie;
    - c) możliwe jest zlecenie części zamówienia podwykonawcy, w sytuacji, gdy Wykonawca zadeklarował samodzielną realizację zamówienia.
  - 8) zmiany Strony umowy odpowiedzialnej za zapewnienie miejsca lub miejsc zbierania lub zagospodarowania odpadów komunalnych. Wprowadzenie zmiany do umowy nastąpi z uwzględnieniem zmiany cen jednostkowych za realizację Usług przez Wykonawcę, w oparciu o należycie sporządzoną kalkulację kosztową przez Wykonawcę, z szczególnym uwzględnieniem zmienionych kosztów transportu odpadów komunalnych,
2. Ponadto dopuszczalna jest zmiana Umowy w zakresie:
- 1) wydłużenia okresu obowiązywania umowy o okres nie dłuższy niż 3 miesiące kalendarzowe, w szczególności w przypadku nieudzielenia zamówienia na tożsamy lub zbliżny zakres usług,
  - 2) kategorii / rodzaju nieruchomości obsługiwanych przez Wykonawcę, w szczególności w przypadku nieudzielenia zamówienia na zbliżny zakres usług. Zmiana może polegać w szczególności na zobowiązaniu się Wykonawcy do obsługi nieruchomości zamieszkałych i mieszanych objętych systemem gospodarki odpadami komunalnymi w gminie, w tym wyłącznie przez pewien czas realizacji zamówienia albo zobowiązaniu się Wykonawcy do realizacji odbiorów interwencyjnych z nieruchomości pozostających poza zakresem zamówienia za proporcjonalnym do zakresu modyfikacji wynagrodzeniem dodatkowym,
  - 3) rodzajów (frakcji) odpadów, które będą odbierane z terenu gminy Nysa w tym również w ramach poszczególnych kategorii usług wynikających z umowy, zarówno w

przypadku zmiany aktów prawa, jak również powstania po stronie gminy Nysa potrzeby wydzielienia dodatkowej frakcji odpadów lub ograniczenia frakcji odpadów, które będą podlegały selektywnemu zbieraniu, w tym ze względów organizacyjnych lub ekonomicznych,

- 4) częstotliwości odbioru odpadów komunalnych, niezależnie od sposobu w jaki określone frakcje odpadów są odbierane, zarówno w przypadku zmiany aktów prawa, jak również powstania po stronie gminy Nysa potrzeby wydzielienia dodatkowej frakcji odpadów, które będą podlegały selektywnemu zbieraniu, w tym ze względów organizacyjnych lub ekonomicznych,
- 5) zmiany wymogów względem pojazdów wykorzystywanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności jeżeli zmiana taka okaże się konieczna lub celowa ze względu na zmianę przepisów prawa, wymogów jakie spełniać musi Zamawiający lub Wykonawca a wynikających z przepisów prawa lub przeprowadzonych względem zamawiającego działań kontrolnych, jak również ze względów organizacyjnych lub ekonomicznych,
- 6) zmiany w katalogu czynności jakie muszą realizować osoby zatrudnione na umowę o pracę w toku wykonywania zamówienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę, w szczególności jeżeli zmiana taka okaże się konieczna lub celowa ze względu na zmianę przepisów prawa, wymogów jakie spełniać musi Zamawiający lub Wykonawca a wynikających z przepisów prawa lub przeprowadzonych względem zamawiającego działań kontrolnych, jak również ze względów organizacyjnych lub ekonomicznych,
- 7) zmiany miejsca zbierania / zagospodarowania odpadów komunalnych do którego / których przekazywane będą odpady, a także w której następować będzie zagospodarowanie odpadów komunalnych, w szczególności w przypadku zaistnienia obiektywnej niemożliwości przekazywania odpadów do miejsca zbierania / zagospodarowania wskazanego przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia. W przypadku niemożliwości przekazywania odpadów do miejsca zagospodarowania odpadów wskazanego przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się w dobrej wierze podjąć negocjacje w celu modyfikacji umowy, mającej na celu tymczasową lub stałą zmianę miejsca zagospodarowania odpadów do której będzie przekazywał wskazaną frakcję odpadów w celu ich zagospodarowania, w szczególności:
  - a) przekazując Zamawiającemu informacje i dokumenty potwierdzające koszty transportu odpadów do dotychczas wskazanego przez Zamawiającego miejsca zagospodarowania odpadów oraz informacje i dokumenty potwierdzające, ewentualne, wyższe lub niższe koszty przekazywania odpadów do innej instalacji / stacji przeładunkowej,
  - b) podejmując współpracę z Zamawiającym w celu obiektywnego zweryfikowania okoliczności o których mowa powyżej w lit. a) w szczególności poprzez wystąpienie do podmiotów z którymi Wykonawca współpracuje w celu przekazania informacji lub dokumentów pozwalających na ustalenie obiektywnego kosztu przewozu niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych na inną odległość,
  - c) podejmując współpracę z Zamawiającym w celu zapewnienia możliwości przekazywania niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych za pośrednictwem stacji przeładunkowej, w szczególności poprzez wyrażenie zgody na przekazywania odpadów do stacji przeładunkowej w zamian instalacji, jeżeli działanie takie będzie zgodne z prawem powszechnie obowiązującym,

W przypadku niemożliwości obiektywnego ustalenia poziomu wzrostu / obniżenia kosztów realizacji usługi z wykorzystaniem innego miejsca zagospodarowania odpadów, niż wskazane przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia, w oparciu o informacje i dokumenty przekazane przez Wykonawcę i pozyskane przez Zamawiającego, Strony zobowiązują się do ustalenia wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, z uwzględnieniem czynników obiektywnych oraz obiektywnych źródeł informacji o kosztach transportu.

3. Każda z wskazanych w ust. 1 i 2 zmian może wiązać się również ze zmianą wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu szczegółową kalkulację zmiany wysokości swojego wynagrodzenia.
4. Zamawiający może żądać od Wykonawcy dodatkowych wyjaśnień w zakresie odnoszącym się do przedstawionej kalkulacji, w tym w szczególności wyjaśnień, których celem jest jednoznaczne i wyczerpujące wykazanie, w jaki sposób zmiany umowy wpłyną na koszt wykonania zamówienia.
5. Ewentualna zmiana wysokości wynagrodzenia będzie poprzedzona sprawdzeniem dokumentów przedstawionych przez Wykonawcę.

6. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 14**

##### **Osoby kontaktowe.**

1. Osobami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcą ze strony Zamawiającego są: \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, fax. \_\_\_\_\_, mail \_\_\_\_\_.
2. Osobami uprawnionymi do kontaktów z Zamawiającym ze strony Wykonawcy są: \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, fax. \_\_\_\_\_, mail \_\_\_\_\_.
3. Adresy, na które należy kierować korespondencje do stron zostały wskazane w części wstępnej niniejszej umowy. Przesłanie listem poleconym korespondencji na wskazany adres, w razie braku informacji o zmianie danych adresowych, uznawane jest za skuteczne.

#### **§ 15**

##### **Postanowienia końcowe.**

1. Jakakolwiek zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej lub elektronicznej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy – Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych – przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.
3. Wszelkie spory, jakie mogą powstać na tle niniejszej umowy zostają poddane pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. Przeniesienie przez Wykonawcę jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na podmiot trzeci, w tym dokonanie cesji wierzytelności Zamawiającego względem Wykonawcy, wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej lub elektronicznej pod rygorem nieważności.
5. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach w jednym dla Wykonawcy i w trzech dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

**Kontrasygnata Skarbnika Miasta**