

UMOWA Nr 2019/IR.UR/.....

zawarta w Nysie w dniur. pomiędzy Gminą Nysa, w imieniu której działa
Burmistrz Nysy - **Kordian Kolbierz**
zwaną dalej **Kupującym**

a

/zapis w zależności od formy prowadzonej działalności/

1.

2.

prowadzącymi działalność pod firmą

wpis do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności

zwany/mi dalej **Sprzedającym**

uprawniony/mi do wykonywania usług/ dostaw objętych niniejszą umową na podstawie oferty złożonej
przez Sprzedającego w dniu oraz protokole postępowania w trybie zaproszenia do złożenia
oferty z dnia o następującej treści:

§1

1. Sprzedający zobowiązuje się do wykonania na rzecz Kupującego następującego przedmiotu umowy:

„ Utworzenie kuchni w Szkole Podstawowej nr 5 – dostawa i montaż wyposażenia kuchni.”

2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określony jest w zaproszeniu do złożenia oferty. Dokument ten stanowi integralną część umowy.

3. Przedmiot umowy musi być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.

§2

Przedmiot umowy Sprzedający dostarczy na swój koszt i ryzyko do miejsca wskazanego przez Kupującego w terminie do dnia.....**2019r.**

§3

Do podstawowych obowiązków Sprzedającego należy wykonanie przedmiotu umowy w zakresie, terminach oraz zgodnie z innymi postanowieniami określonymi w niniejszej umowie.

§4

Do obowiązków Kupującego należy protokolarne odebranie przedmiotu umowy.

§5

Za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie określonym w §1 strony ustalają wynagrodzenie Sprzedającego na kwotę ryczałtowązł. brutto (w tym podatek VAT) słownie złotych:/100.

§6

1. Rozliczenie należności Sprzedającego z tytułu realizacji umowy dokonane będzie fakturą końcową sporządzoną w oparciu o podpisany przez przedstawiciela Kupującego protokół zdawczo-odbiorczy.

2. Należność za wykonanie przedmiotu umowy regulowana będzie przez Kupującego na konto Sprzedającego wskazane na fakturze w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.

3. W przypadku naliczenia kar umownych, Kupującemu przysługuje prawo potrącenia kwot naliczonych kar z faktury Sprzedającego.

§7

Sprzedający nie może dokonać cesji wierzytelności przysługujących mu z tytułu realizacji niniejszej umowy.

§8

1. Sprzedający jest zobowiązany wypłacić Kupującemu kary umowne w przypadku:

- 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Sprzedającego w wysokości 30% wynagrodzenia umownego brutto,
- 2) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, lecz nie więcej niż łącznie 30% wynagrodzenia,
- 3) za opóźnienie w usunięciu wady w wysokości 0,25% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, lecz nie więcej niż łącznie 7% wynagrodzenia.

2. W przypadku gdy szkoda przewyższa naliczone kary umowne Kupujący zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

§9

Kupujący zapłaci Sprzedającemu karę umowną w razie odstąpienia przez Kupującego od umowy z przyczyn, za które Sprzedający nie odpowiada, w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto.

§10

Kupujący może odstąpić od umowy z winy Sprzedającego w przypadkach określonych w Kodeksie Cywilnym, a nadto w przypadku nie wykonania przedmiotu umowy w terminie określonym w §2.

§11

1. Termin gwarancji wynosi 24 miesiące, licząc od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. W dacie odbioru końcowego Sprzedający wystawi dokument gwarancyjny, określający szczegółowe warunki gwarancji jakości /wg wzoru stanowiącego integralną część niniejszej umowy/.

§12

1. Do kontaktów z Kupującym oraz do koordynacji prac związanych z realizacją umowy Kupujący wyznacza: mgr inż. Roman Mnich, inż. Witold Szatkowski .

Wyżej wymienione osoby uprawnione są do reprezentowania Kupującego w czynnościach związanych m.in. z: protokolarnym odebraniem przedmiotu umowy.

2. Sprzedający ustanawia przedstawiciela do kontaktów z Kupującym:

3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 i 2 nie wymaga aneksu do umowy, lecz wymaga wzajemnego poinformowania stron w formie pisemnej.

§13

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron, w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§14

1. Nr identyfikacyjny NIP Kupującego 7532414579

2. Nr identyfikacyjny NIP Sprzedającego

§15

Spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Kupującego.

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Kupującego i jeden dla Sprzedającego .

KUPUJĄCY

SPRZEDAJĄCY

Kontrasygnata Skarbnika Miasta

WZÓR

KARTA GWARANCYJNA

do umowy 2019/IR.UR/..... z dnia2019r.

dotyczy zadania:

„Utworzenie kuchni w Szkole Podstawowej nr 5 – dostawa i montaż wyposażenia kuchni.”

Sprzedający:

zwany dalej "Gwarantem" niniejszym dokumentem udziela Kupującemu, tj. Gminie Nysa gwarancji co do jakości wykonanego przedmiotu umowy.

1. Gwarant zobowiązuje się do usunięcia wad fizycznych własnym staraniem i kosztem, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego w niniejszej gwarancji.
2. Termin gwarancji jakości wynosi 24 miesiące, licząc od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego, tj. od dnia do dnia
3. Kupujący zobowiązany jest do powiadomienia Sprzedającego w formie pisemnej o fakcie ujawnienia wad w terminie do 1-go miesiąca, licząc od daty stwierdzenia przez Kupującego, że wady wystąpiły.
4. Kupujący w powiadomieniu winien wyznaczyć termin przeprowadzenia przeglądu gwarancyjnego przedmiotu umowy. Z czynności przeglądu strony zobowiązane są sporządzić pisemny protokół, w którym ustalą fakt istnienia wad, zakres rzeczowy wad oraz termin ich usunięcia.
5. W przypadku nieprzystąpienia przez Gwaranta do czynności przeglądu w terminie wyznaczonym przez Kupującego, Kupujący protokół o którym mowa w ust. 4 sporządzi jednostronnie i protokół ten zawierający stwierdzenie wystąpienia wad, ich zakresu i zobowiązanie Gwaranta do usunięcia wad wraz z terminem na ich usunięcie prześle Gwarantowi.
6. Przy ustalaniu i wyznaczaniu terminu na usunięcie wad uwzględnić należy prędkość robót poprawkowych oraz warunki atmosferyczne.
7. W razie bezskutecznego upływu terminu ustalonego, bądź wyznaczonego na usunięcie wad, Gwarant upoważnia Kupującego do wykonania tych czynności, tj. usunięcia wad na koszt Gwaranta.

Upoważniony przedstawiciel

Sprzedający/Gwarant